

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 35

Kod jednostki: 2433
 Nazwa jednostki: Urząd Skarbowy w Zabrzu
 Adres: 41-800 Zabrze, ul. Bytomska 2

Prace wykonywane w ramach ryczału:**1) Utrzymanie czystości wewnątrz budynku:**

- a) 6:00 – 15:00 – pełny wymiar czasu pracy
 b) 13:00 – 17:45 – ½ pełnego wymiaru czasu pracy

2) Utrzymanie czystości na zewnątrz budynku:

- a) 6:00 – 15:00 – ¼ pełnego wymiaru czasu pracy

3) Zapewnienie obsługi konserwatora:

- a) 6:00 – 14:00 – ¼ pełnego wymiaru czasu

Dokładne godziny pracy należy uzgodnić z ww. jednostką.

Istnieje możliwość połączenia obsługi konserwatorskiej z utrzymaniem czystości na zewnątrz budynku.

Prace wykonywane na zlecenie:

- 1) Odśnieżanie dachu
 2) Odśnieżanie parkingu

1. Zestawienie powierzchni do sprzątania (wewnętrzne w budynku):**a. Powierzchnie wewnętrzna pozioma ogółem (orientacyjna), w tym:**

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m ²	Liczba
1.	Budynek	3.364,16	---
2.	Pomieszczenia biurowe	1 510,24	94
3.	Pomieszczenia o ograniczonym dostępie (serwerownia/ kancelaria/itp.)	596,50	16
	Wykaz pomieszczeń o ograniczonym dostępie:	- archiwa - biblioteka akt oraz NIP - informatyka z serwerownią - kancelaria materiałów zastrzeżonych - pokoje: 214, 303, 613, 802 - magazyn egzekucji	
4.	Sale konferencyjne	35,60	1
5.	Archiwum	398,60	9
6.	Garaże	100,50	1
7.	Magazyny	17,60	2
8.	Toalety	238,3	19
9.	Ciągi komunikacyjne (korytarze oraz klatki schodowe)	750,93	łącznie 10 kondygnacji
10.	Windy	---	2
11.	Pomieszczenia socjalne	34,40	8

b. Powierzchnia wewnętrzna pionowa (orientacyjna)

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m ²	Liczba
1.	Okna	865	---
2.	Okna przeznaczone do mycia metodą alpinistyczną	352	---
3.	Okna z górną ramą powyżej 3m od podłogi	---	---
4.	Okna okratowane	128	34
5.	Powierzchnia oszklona w tym:	80,5	11
	Przeszkłone przegrody w wejściach do budynku i na salę obsługi podatnika	73,00	10
	Przeszkłone przegrody na korytarzach	7,50	1
	Przegrody dymoszczelne	---	---
6.	Drzwi wewnętrzne	---	---

c. Powierzchnia wykładziny dywanowej (orientacyjna), w tym:

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m ²
1.	Pomieszczenia biurowe	98,9

d. Powierzchnia i rodzaj podłóg (orientacyjna):

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m ²
1.	Wykładzina PCV	1 523,10
2.	Panele/parkiet	---
3.	Płytki/lastriko	1 058,80

e. Wyposażenie łazienek

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba	Wymiar
1.	Umywalki	33	---
2.	Sedesy	34	---
3.	Pisuary	10	---
4.	Bidety	0	---
5.	Natryski	3	---
6.	Pojemniki na papier toaletowy o wymiarach papieru (średnica)	34	18-19 cm
7.	Pojemniki na ręczniki papierowe o wymiarach ręczników (średnica x długość)	27	ZZ
8.	Dozowniki na mydło	34	500 ml
9.	Lustra	30	60 cm x 60 cm

f. Wyposażenie biurowe:

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba	Pojemność
1.	Niszcarka	11 szt.	20 l
		1 szt.	33 l
		3 szt.	82 l
		4 szt.	140 l

g. Urządzenia gospodarcze:

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba
1.	Lodówka	10

h. Dodatkowe

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba	Pojemność
1.	Kosze	159 szt. 19 szt.	35 l 40 l
2.	Kaloryfery	255 szt.	---
3.	Zlewozmywaki	9 szt.	---

2. Zestawienie powierzchni terenu zewnętrznego (orientacyjna):

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m ²	Liczba
1.	Parkingi/place/	1 756	---
2.	Chodniki	2 706	---
3.	Trawniki/klomby/itp.	1 856	---
4.	Drzewa iglaste/liściaste	---	5/30

3. Powierzchnia dachu (orientacyjna):

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w m ²	Uwagi
1.	Dach	592,2	---

4. Informacja o liczbie zatrudnionych osób

Lp.	Liczba zatrudnionych pracowników
1.	141