

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 21**

Kod jednostki: 2419  
 Nazwa jednostki: Urząd Skarbowy w Lublińcu  
 Adres: 42-700 Lubliniec, ul. Ignacego Paderewskiego 7b

**Prace wykonywane w ramach ryczału:****1) Utrzymanie czystości wewnątrz budynku:**

a) 13:00 – 17:45 – ½ pełnego wymiaru czasu pracy

**2) Utrzymanie czystości na zewnątrz budynku:**

a) 6:00 – 15:00 – ¼ pełnego wymiaru czasu pracy

**3) Zapewnienie obsługi konserwatora:**

a) 6:00 – 14:00 – ¼ pełnego wymiaru czasu

Dokładne godziny pracy należy uzgodnić z ww. jednostką.

Istnieje możliwość połączenia obsługi konserwatorskiej z utrzymaniem czystości na zewnątrz budynku.

**Prace wykonywane na zlecenie:****1) Odśnieżanie dachu****2) Odśnieżanie parkingu****1. Zestawienie powierzchni do sprzątania (wewnętrzne w budynku):****a. Powierzchnie wewnętrzna pozioma ogółem (orientacyjna), w tym:**

| Lp. | Wyszczególnienie                                                     | Powierzchnia w m <sup>2</sup> | Liczba        |
|-----|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| 1.  | Budynek                                                              | 2 393,40                      | ---           |
| 2.  | Pomieszczenia biurowe                                                | 918,91                        | 50            |
| 3.  | Pomieszczenia o ograniczonym dostępie (serwerownia/ kancelaria/itp.) | 51                            | 5             |
|     | Wykaz pomieszczeń o ograniczonym dostępie:                           |                               |               |
| 4.  | Salę konferencyjne                                                   | 132                           | 2             |
| 5.  | Archiwum                                                             | 252,68                        | 9             |
| 6.  | Garaże                                                               | 52                            | 1             |
| 7.  | Magazyny                                                             | 80                            | 6             |
| 8.  | Toalety                                                              | 70                            | 12            |
| 9.  | Ciągi komunikacyjne (korytarze oraz klatki schodowe)                 | 669,20                        | 5 kondygnacji |
| 10. | Windy                                                                | ---                           | 1             |
| 11. | Pomieszczenia socjalne                                               | 105,7                         | 12            |

**b. Powierzchnia wewnętrzna pionowa (orientacyjna)**

| Lp. | Wyszczególnienie                                                         | Powierzchnia w m <sup>2</sup> | Liczba |
|-----|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------|
| 1.  | Okna                                                                     | 249,97                        | ---    |
| 2.  | Okna przeznaczone do mycia metodą alpinistyczną                          | 151,15                        | ---    |
| 3.  | Okna z górną ramą powyżej 3 m od podłogi                                 | ---                           | ---    |
| 4.  | Okna okratowane                                                          | ---                           | ---    |
| 5.  | Powierzchnia oszklona w tym:                                             | 62,40                         | ---    |
|     | Przeszkłone przegrody w wejściach do budynku i na salę obsługi podatnika | 16,4                          | 4      |
|     | Przeszkłone przegrody na korytarzach                                     | 17                            | 7      |
|     | Przegrody dymoszczelne                                                   | 29                            | 12     |
| 6.  | Drzwi wewnętrzne                                                         | ---                           | 114    |

**c. Powierzchnia wykładziny dywanowej (orientacyjna), w tym:**

| Lp. | Wyszczególnienie      | Powierzchnia w m <sup>2</sup> |
|-----|-----------------------|-------------------------------|
| 1.  | Pomieszczenia biurowe | 29,9                          |

**d. Powierzchnia i rodzaj podłóg (orientacyjna):**

| Lp. | Wyszczególnienie | Powierzchnia w m <sup>2</sup> |
|-----|------------------|-------------------------------|
| 1.  | Wykładzina PCV   | 947,75                        |
| 2.  | Panele/ parkiet  | 82,45                         |
| 3.  | Płytki/ lastriko | 1 262,61                      |

**e. Wyposażenie łazienek**

| Lp. | Wyszczególnienie                                                           | Liczba | Wymiar       |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|
| 1.  | Umywalki                                                                   | 16     | ---          |
| 2.  | Sedesy                                                                     | 16     | ---          |
| 3.  | Pisuary                                                                    | 5      | ---          |
| 4.  | Bidety                                                                     | 1      | ---          |
| 5.  | Natryski                                                                   | 1      | ---          |
| 6.  | Pojemniki na papier toaletowy o wymiarach papieru (średnica x długość)     | 15     | 19 cm x100 m |
| 7.  | Pojemniki na ręczniki papierowe o wymiarach ręczników (średnica x długość) | 17     | ZZ           |
| 8.  | Dozowniki na mydło                                                         | 18     | 1 000 ml     |
| 9.  | Lustra                                                                     | 13     | 60cm / 80 cm |

**f. Wyposażenie biurowe:**

| Lp. | Wyszczególnienie | Liczba | Pojemność         |
|-----|------------------|--------|-------------------|
| 1.  | Niszcarka        | 18     | 60 l; 82 l; 160 l |

**g. Urządzenia gospodarcze:**

| Lp. | Wyszczególnienie | Liczba |
|-----|------------------|--------|
| 1.  | Lodówka          | 6      |

**h. Dodatkowe**

| Lp. | Wyszczególnienie    | Liczba  | Pojemność |
|-----|---------------------|---------|-----------|
| 1.  | Kosze               | 80 szt. | 35 l      |
| 2.  | Kosze do segregacji | 12 szt. | 50 l      |
|     |                     | 5 szt.  | 10 l      |
| 3.  | Kaloryfery          | 132     | ---       |
| 4.  | Zlewozmywaki        | 12      | ---       |

**2. Zestawienie powierzchni terenu zewnętrznego (orientacyjna):**

| Lp. | Wyszczególnienie           | Powierzchnia w m <sup>2</sup> | Liczba |
|-----|----------------------------|-------------------------------|--------|
| 1.  | Parkingi/place/            | 59,8                          | ---    |
| 2.  | Chodniki                   | 93                            | ---    |
| 3.  | Trawniki/klomby/itp.       | 85                            | ---    |
| 4.  | Drzewa iglaste / liściaste | ---                           | 3      |

**3. Powierzchnia dachu (orientacyjna):**

| Lp. | Wyszczególnienie | Powierzchnia w m <sup>2</sup> | Uwagi |
|-----|------------------|-------------------------------|-------|
| 1.  | Dach dwuspadowy  | 400                           | ---   |

**4. Informacja o liczbie zatrudnionych osób**

| Lp. | Liczba zatrudnionych pracowników |
|-----|----------------------------------|
| 1.  | 71                               |