

Izba Administracji Skarbowej
w Katowicach

2401-ILZ_.261.33.2020.5
UNP: 2401-20-153789
(wysyłka pocztą elektroniczną)

Wykonawcy

Przedmiot zamówienia: „Pełnienie funkcji Inwestora zastępczego na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku Urzędu Skarbowego w Dąbrowie Górniczej przy ulicy Krasińskiego 33a”

Izba Administracji Skarbowej w Katowicach informuje, że w związku z prowadzonym postępowaniem na *pełnienie funkcji Inwestora zastępczego na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku Urzędu Skarbowego w Dąbrowie Górniczej przy ulicy Krasińskiego 33a* wpłynęły od potencjalnego Wykonawcy następujące zapytania:

Pytanie nr 1:

W związku z ogłoszonym przetargiem pn.: „Pełnieniu funkcji Inwestora zastępczego na wykonanie robót budowlanych, polegających na „Przebudowie w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku Urzędu Skarbowego w Dąbrowie Górniczej przy ulicy Krasińskiego 33a”, zwracamy uwagę, że we wzorze umowy §3 ust. 15 oraz karcie pobytu Nadzoru Inwestorskiego widnieje zapis „Potwierdzenie wykonania nadzorów przez Kierownika budowy”, taki zapis stwarza zależność pomiędzy Inspektorem Nadzoru a Kierownikiem Budowy, której nie powinno być.

Inspektor kontroluje Kierownika, a nie na odwrót – takie ustawienie sprawy jest bardzo niekorzystne dla Zamawiającego, bo Inspektor będzie uzależniony od Kierownika w kwestii potwierdzenia lub też nie potwierdzenia jego usług, co z kolei może tworzyć presję na korzystne dla Wykonawcy/Kierownika budowy decyzje Inspektora.

Prosimy o usunięcie zapisu „Potwierdzenie wykonania nadzorów przez Kierownika budowy” z umowy oraz karty pobytu Nadzoru Inwestorskiego.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany brzmienia §5 ust. 2 projektu umowy (Załącznik nr 4 do Zaproszenia) oraz karty pobytu Nadzoru Inwestorskiego (Załącznik nr 7 do Umowy):

– §5 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„Dokumentem potwierdzającym wykonanie czynności na budowie będzie wpis do dziennika pobyków inspektorów nadzoru na budowie (Dziennik) składającego się z Kart Pobytu Nadzoru Inwestorskiego zawierającym dokładną godzinę przybycia inspektora na budowę i opuszczenia budowy. „Dziennik” ten będzie przechowywany na budowie u kierownika

budowy. Inspektor nadzoru przed każdorazowym przybyciem na budowę poinformuje telefonicznie przedstawiciela Zamawiającego o godzinie przyjazdu, jak i planowanym wyjeździe z budowy. Inspektor nadzoru po każdorazowym pobycie na budowie poinformuje w tym samym dniu przedstawiciela Zamawiającego, przesyłając pocztą elektroniczną na ustalony z Zamawiającym adres mailowy dokumentację fotograficzną z budowy. Przedstawiciel Zamawiającego jest upoważniony do kontroli pobytów inspektorów na budowie”,

- w karcie pobytu Nadzoru Inwestorskiego wykreśla się zapis o potwierdzeniu pobytu przez kierownika budowy i dodaje zapis o godzinie przybycia i opuszczenia budowy.

W związku z powyższym, do niniejszego pisma załącza się projekt umowy (Załącznik nr 4 do Zaproszenia) oraz kartę pobytu Nadzoru Inwestorskiego (Załącznik nr 7 do Umowy) z naniesionymi zmianami.

Wyjaśnienia zostały zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.slaskie.kas.gov.pl

Termin składania ofert nie ulega zmianie.

*W oryginale podpisała:
wz. Naczelnika Wydziału
Kierownik Referatu
Beata Rudzka*