

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia: Dostawa systemu oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego wraz z montażem w budynku Izby Administracji Skarbowej, zlokalizowanego przy ul. Damrota 25 w Katowicach.

Zakres prac obejmuje m.in.:

- wykonanie i opracowanie kompletnego projektu systemu oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego,
- demontaż istniejących elementów systemu oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego (użyłizacja elementów oświetlenia leży po stronie Wykonawcy),
- wykonanie nowego systemu oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej w 3 egzemplarzach.

1.1 Opis budynku:

Budynek Izby Administracji Skarbowej w Katowicach przy ul. Damrota 25, składa się z trzech połączonych ze sobą budynków A, B i C.

Powierzchnia użytkowa poszczególnych budynków wynosi:

- a) budynek A - o powierzchni użytkowej 2442,10m² i jest budynkiem czterokondygnacyjnym - 3 kondygnacje nadziemne i 1 podziemna,
- b) budynek B - o powierzchni 2160,60m² i jest budynkiem pięciokondygnacyjnym (bez podpiwniczenia),
- c) budynek C - o powierzchni 1725,80m² i jest budynkiem pięciokondygnacyjnym (bez podpiwniczenia).

1.2 Informacja na temat istniejącej instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego:

Budynek jest wyposażony częściowo w oświetlenie awaryjne (łącznie 23 szt. opraw). Należy przewidzieć wykonanie instalacji elektrycznej do nowych opraw awaryjnych. Zamawiający dopuszcza wykorzystanie istniejącego okablowania pod warunkiem spełnienia wymagań OPZ oraz aktualnych przepisów.

Brak instalacji w piwnicy w budynku A, brak instalacji w budynku B, częściowa instalacja na korytarzu w budynku C oraz brak instalacji w łączniku budynku B i C.

1.3 Zamawiający oświadcza, iż posiada aktualne rzuty budynku w formacie dwg, po podpisaniu umowy zostaną one udostępnione Wykonawcy.

2 Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Dokumentacja projektowa:

a) dokumentacja projektowa powinna być wykonana zgodnie z przepisami prawa budowlanego, rozporządzeniami wykonawczymi oraz Polskimi Normami, a w szczególności powinna zawierać i uwzględniać:

- szczegółowy opis projektowanego systemu oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, określający opis zastosowanego rozwiązania, dobór zasilania systemu, dobór i rozmieszczenie urządzeń, sposób prowadzenia okablowania,
- zestawienie materiałów,
- rysunki z rzutami określające miejsce montażu urządzeń – rysunki muszą być czytelne,
- na każdym piętrze należy rozbudować tablice elektryczne o dodatkowy obwód zasilający oprawy na danej kondygnacji,

projekt musi być pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

b) Wykonawca dostarczy zamawiającemu komplet dokumentacji projektowej wraz z kosztorysem ofertowym, w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w ilościach:

- 1 kpl. wersji elektronicznej na płycie CD lub innym nośniku danych,
- 3 kpl. uzgodnionych projektów branżowych,
- oświadczenie projektanta o kompletności dokumentacji projektowej,
- 3 kpl. dokumentacji powykonawczej.

Dokumentacja projektowa w jednym egzemplarzu powinna zostać dostarczona Zamawiającemu do akceptacji. Zamawiający dokona weryfikacji w terminie 2-3 dni roboczych od dnia przekazania Zamawiającemu do akceptacji. Po akceptacji dokumentacji wykonawca może przystąpić do robót budowlanych oraz instalacyjnych.

Dokumentacja projektowa po zakończeniu umowy będzie własnością Zamawiającego.

2.2. Dostawa i montaż systemu oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego:

Wszystkie materiały, urządzenia i wyroby do realizacji zamówienia zabezpiecza wybrany wykonawca, towar powinien być fabrycznie nowy. Rok produkcji całego systemu wraz z oprawami nie powinien być wcześniejszy niż 2019.

Roboty wykonawca będzie realizował w czynnym obiekcie, sposób prowadzenia prac powinien być wykonywany kondygnacyjnie.

Na wszystkie użyte materiały i urządzenia Wykonawca będzie posiadał odpowiednie atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, a w przypadku urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu świadectwa dopuszczenia CNBOP.

Przed wbudowaniem urządzeń Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji zastosowanych materiałów i urządzeń po wcześniejszym powiadomieniu Wykonawcy o chęci wbudowania materiału i urządzenia.

Przedmiot zamówienia powinien być realizowany zgodnie z przepisami prawa budowlanego, z zasadami bezpieczeństwa pracy pracowników i osób postronnych w obrębie realizacji zamówienia.

2.3. Opis wymagań dotyczących systemu oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego:

- 1) w obiekcie należy zastosować system centralnego monitoringu, który połączy wszystkie oprawy awaryjne i ewakuacyjne w jeden system wykonujący m.in. w test sprawności, możliwość wprowadzania oprav w tzw. tryb nocny, wskazywać stan oprav awaryjnych;
- 2) należy zamontować oprawy oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego ze źródłem światła LED i czasie podtrzymania min. 1h,
- 3) system ten powinien mieć własne podtrzymanie akumulatorowe oraz powinien zbierać wszystkie informacje o stanie systemu i oprav a ich wyniki przechowywać w pamięci trwałej;
- 4) harmonogram do czasowego sterowania funkcjami systemu;
- 5) monitorowane oprav awaryjnych i ewakuacyjnych za pomocą indywidualnych numerów seryjnych;
- 6) wygodny sposób identyfikacji oprav w obiekcie i dowolność opisów w systemie;
- 7) możliwość włączenia blokady trybu awaryjnego dla dowolnej konfiguracji oprav awaryjnych i ewakuacyjnych;
- 8) ciągle monitorowanie i nadzorowanie stanu oprav z identyfikacją błędów baterii, elektroniki i źródła światła;
- 9) łatwość programowania testów funkcjonalnych i autonomicznych dla dowolnej konfiguracji oprav awaryjnych;
- 10) intuicyjna aplikacja dostępna z poziomu dowolnej platformy systemowej (Windows, Linux, Android, iOS) do konfiguracji oraz monitorowania systemu;

- 11) funkcja formatowania baterii i technologia wydłużająca trwałość akumulatorów;
- 12) należy zaprojektować trasy kablowe dla całej instalacji (z wyłączeniem istniejącej instalacji elektrycznej wykorzystanej w celu realizacji zadania) i uzgodnić z Zamawiającym. Nie dopuszcza się układania okablowania na ruszcie sufitów podwieszanych.
- 13) oprawy oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego powinny być w kolorze białym, wykonane z tworzywa sztucznego oraz dopasowane do rodzaju sufitu (sufity podwieszane – oprawa wpuszczana, sufit tynkowany – oprawa natynkowa).

2.4. Dokumentacja powykonawcza zawierać będzie:

- oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu prac zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej,
- atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty na zabudowane urządzenia i materiały,
- instrukcje obsługi urządzeń,
- protokół/oły z pomiarów instalacji elektrycznej, w tym pomiary natężenia oświetlenia awaryjnego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami,
- projekt powykonawczy wraz z naniesionymi zmianami,
- ksero świadectw kwalifikacyjnych osób wykonujących instalacje elektryczne oraz pomiary,
- każdy egzemplarz dokumentacji powykonawczej należy dostarczyć w segregatorze/skoroszybie, który zawierał będzie m.in. spis treści oraz na pierwszej stronie nazwę DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA, nazwę inwestora i adres oraz dokumenty wymienione powyżej. Wszystkie strony dokumentacji powinny być ponumerowane.

2.5. Gwarancja i rękojmia:

- Wykonawca udzieli zamawiającemu gwarancji na cały system oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego (w tym akumulatory) na okres min. 60 miesięcy, licząc od daty odbioru wykonania robót przez Zamawiającego.
- W okresie gwarancji Wykonawca zapewnia bezpłatne wykonanie konserwacji i wszelkich przeglądów systemów objętych niniejszą umową zgodnie z zaleceniami producenta, jednak nie rzadziej niż raz w roku. Protokół z przeglądu należy dostarczyć do Izby Administracji Skarbowej w Katowicach.

3. Część informacyjna przedmiotu zamówienia

3.1. Dodatkowe wytyczne inwestorskie związane z instalacją i jej prowadzeniem:

- poinformowania o planowanym terminie rozpoczęcia prac w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy,
- realizacji prac w dniach roboczych od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7.00 – 15.00,
- wykonawca zobowiązany jest dokonać oględzin i wizji lokalnej w celu uzyskania niezbędnych informacji do sporządzenia prawidłowej wyceny w zakresie projektowania i realizacji przedmiotu zamówienia,
- koszty ewentualnych uszkodzeń tynków i powierzchni malarskich ponosi Wykonawca,
- wszystkie prace powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie zakłócać pracy wykonywanej w budynku. Prace będą wykonywane w „działającym” budynku,
- utrzymywania czystości na terenie wykonywanych prac - codziennie należy obowiązkowo sprzątnąć obszar, który uległ zabrudzeniu w wyniku wykonywanych prac,
- zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu zamówienia maksymalnie w ciągu 5 dni roboczych liczonych od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru robót,
- warunkiem odbioru robót, jest podpis przedstawiciela Zamawiającego na protokole końcowym odbioru robót sporządzonym przez Wykonawcę,
- Zamawiający wymaga aby Wykonawca i/lub zatrudnieni przez niego pracownicy przeprowadzający prace dysponowali odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami,
- prace należy przeprowadzić w oparciu o obowiązujące przepisy i normy.

3.2. Przepisy prawne i normy związane z wykonaniem zamówienia:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. Dz. U. 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2009r Dz.U. Nr 56 poz. 461 oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 10 grudnia 2010r. Dz.U. Nr 239 poz. 1597.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27 kwietnia 2010 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa

publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczeń tych wyrobów do użytku (Dz. U. Nr 85 poz. 553).

- PN EN 50172:2005 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.
- PN EN 1838:2005 Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.
- Wytycznych MLAR – (wzorcowe wytyczne konferencji ministrów budownictwa odnośnie wymagań dotyczących technicznych aspektów ochrony przeciwpożarowej instalacji elektrycznych) uwzględniającej wymagania Parlamentu Europejskiego zawartych w wytycznych 98/24/EG rady z dnia 11.06.1998 zmienione poprzez wytyczne 98/48/EG z dnia 20.07.1998 (Abl. EG Nr. L 217 S.18).
- PN-EN 60598-2-22:2004/AC Oprawy oświetleniowe- Część 2-22: Wymagania szczegółowe – Oprawy oświetleniowe do oświetlenia awaryjnego
- HD 384/HD 60364 PN-IEC 60364:1999 (norma wieloczęściowa) Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych
- PN-EN 13032-1:2005 Światło i oświetlenie. Pomiar i prezentacja danych fotometrycznych lamp i opraw oświetleniowych – Część 1: Pomiar i format pliku
- PN-EN 13032-2:2005 Światło i oświetlenie. Pomiar i prezentacja danych fotometrycznych lamp i opraw oświetleniowych – Część 2: Prezentacja danych dla miejsc pracy wewnątrz i na zewnątrz budynku
- PN-EN 12464-1:2004 Światło i oświetlenie – Oświetlenie miejsc pracy – Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach
- PN-EN 50171:2007: Centralne systemy zasilania
- PN-EN 50272-2:2007: Wymagania bezpieczeństwa i instalowania baterii wtórnych – Część 2: Baterie stacjonarne
- PN-EN 60529:2003 Stopnie ochrony zapewnianej przez obudowy (Kod IP)
- PN-EN 61347:2005 (norma wieloczęściowa) Urządzenia do lamp – Część 2-7: Wymagania szczegółowe dotyczące stateczników elektronicznych zasilanych prądem stałym, do oświetlenia awaryjnego
- PN-EN 60617-11:2004 Symbole graficzne stosowane w schematach – Część 11: Architektoniczne i topograficzne plany i schematy instalacji elektrycznych
- PN-N-01256-5:1998 Znaki bezpieczeństwa. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych
- PN-N-01255:1992 Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa
- Wytyczne Inwestora,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27 kwietnia 2010 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002 z późn. zm.),

- Uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń pożarowych,
- Karty katalogowe i instrukcje zastosowanych urządzeń.

Osoby do kontaktu

1. Wojciech Taborowski – IAS tel. 32 207 60 92, e-mail wojciech.taborowski@mf.gov.pl
2. Ryszard Chrapek – IAS tel. 32 207 60 91, e-mail ryszard.chrapek@mf.gov.pl
3. Marta Jędruszek-Samelska – IAS tel. 32 3256039, e-mail marta.jedrusek-samelska@mf.gov.pl

Termin wykonania zamówienia 90 dni kalendarzowych od podpisania umowy w tym 30 dni kalendarzowych na opracowanie dokumentacji projektowej.