

Katowice, 9 kwietnia 2018 roku

WZ.5595.1.57.2018.WN

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2017.1257 j.t. ze zm.) i art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 736 z późn. zm.), w związku z §2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422 j.t. ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Łukasza Musialika, 41-200 Sosnowiec ul. Ostrogórska 35a/402, posiadającego pełnomocnictwo Inwestora, w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie alternatywnego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w budynku Urzędu Skarbowego w Mysłowicach przy ul. Mickiewicza 4, stosownie do wniosków przedłożonego opracowania pod tytułem: „*Ekspertyza techniczna z zakresu ochrony przeciwpożarowej w zakresie innego sposobu spełnienia wymogów przepisów przeciwpożarowych oraz techniczno-budowlanych w budynku Urzędu Skarbowego w Mysłowicach przy ul. Mickiewicza 4*”, sporządzonego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Łukasza Musialika oraz rzeczoznawcę budowlanego – mgr inż. Marcina Łukacza,

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie w przedmiotowym budynku wymagań bezpieczeństwa pożarowego, zawartych w cytowanym powyżej rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, dotyczących:

- szerokości biegów i spoczników klatek schodowych nr 1 i nr 4 oraz braku spocznika przed drzwiami wydzielającymi piwnice (§68 ust. 1),
- lokalizacji kotłowni o mocy od 60 kW do 2000 kW na paliwo gazowe (§176 ust. 1),
- szerokości drzwi sanitariatów oraz drzwi pomieszczeń technicznych w piwnicy (§239 ust. 1),
- szerokości drzwi ewakuacyjnych z budynku przy klatkach schodowych nr 1 i nr 4 (§239 ust. 4),
- odległości między ścianą zewnętrzną, stanowiącą obudowę klatki schodowej nr 3, a inną ścianą zewnętrzną tego samego budynku (§249 ust. 6),
- szerokości i wysokości holu oraz szerokości drzwi ewakuacyjnych prowadzących na zewnątrz budynku (§256 ust. 6 pkt 4, 5 i 6),

w sposób inny niż określony w rozporządzeniu, wskazany w przedłożonym opracowaniu, w szczególności wskutek zrealizowania następujących zadań wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa:

- 1) zabezpieczenia ewakuacyjnych klatek schodowych nr 2 i 3 poprzez:
 - a) wydzielenie ich ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI/EI60,
 - b) wydzielenie ich stropem o klasie odporności ogniowej REI60,
 - c) zamknięcie ich na każdej kondygnacji drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej co najmniej EIS30 z samozamykaczem,
 - d) zapewnienie usuwania dymu z ich przestrzeni przez zabudowane klap oddymiających o powierzchni czynnej wynoszącej 5% rzutu poziomego klatki schodowej, system oddymiania wykonany na podstawie dokumentacji projektowej uzgodnionej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 2) wyposażenia budynku w adresowalny system sygnalizacji pożarowej, zapewniający pełną ochronę i realizujący w przypadku powstania pożaru zadania wynikające z przyjętego scenariusza pożaru, w szczególności powodujący:
 - a) wyemitowanie sygnału alarmu w całym budynku,
 - b) uruchomienie systemu oddymiania w klatkach schodowych nr 2 i 3,
 - c) zwolnienie „elektrotrzymaczy” utrzymujących drzwi przeciwpożarowe i dymoszczelne w pozycji otwartej (w przypadku ich zastosowania),

- d) zamknięcie przeciwpożarowych klap odcinających w przewodach wentylacyjnych (w przypadku zastosowania przewodów przechodzących pomiędzy tzw. obszary / pomieszczeniami zamkniętymi (dla których stawia się wymagania co do klasy odporności ogniowej ich obudowy),
 - e) zatrzymanie pracy central wentylacji mechanicznej,
 - f) przesłanie do systemu detekcji gazu sygnału o pożarze, powodującego odcięcie dopływu gazu do budynku,
 - g) otwarcie rozsuwanych drzwi ewakuacyjnych,
- wykonany na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- 3) wyposażenia poziomych i pionowych dróg komunikacji ogólnej oraz sali obsługi klientów i kotłowni gazowej w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu oświetlenia 2 lx, spełniające w pozostałym zakresie wymagania PN-EN, wykonane na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
 - 4) wyposażenia drzwi, które po całkowitym otwarciu zawężają dostępną szerokość dojścia ewakuacyjnego w samozamykacze (zgodnie z częścią graficzną ekspertyzy),
 - 5) zabezpieczenia kotłowni gazowej poprzez:
 - a) wydzielenie jej ścianami i stropem o klasie odporności ogniowej REI60, z przepustami instalacyjnymi przechodzącymi przez ww. przegrody zabezpieczonymi, wg rozwiązań systemowych, do klasy odporności ogniowej EI60
 - b) zamknięcie jej drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30 wyposażonymi w samozamykacz,
 - c) zastosowanie aktywnego systemu detekcji gazu, z zasilaniem awaryjnym, powodującego po wykryciu wycieku gazu:
 - wyemitowanie alarmu (sygnału optycznego) na zewnątrz pomieszczenia kotłowni,
 - przekazanie alarmu do centrali systemu sygnalizacji pożaru, która powinna wejść w stan alarm pożarowego II stopnia,
 - odcięcie dopływu gazu do budynku,
 - d) wykonanie modernizacji instalacji elektrycznej zapewniającej skuteczną ochronę przed skutkami zwarć i przeciążeń oraz przepięciami atmosferycznymi i łączeniowymi,
 - e) uziemienie wszystkich elementów metalowych zlokalizowanych w pomieszczeniu kotłowni w celu wyrównania potencjałów, a tym samym ograniczenia możliwość pojawienia potencjalnych źródeł zapłonu pochodzących od elektryczności statycznej,
 - 6) oddzielenie palnej konstrukcji dachu poprzez zabezpieczenie od spodu drewnianego stropu poddasza w starszej części budynku do klasy odporności ogniowej EI60, z zastosowaniem certyfikowanych rozwiązań systemowych,
 - 7) zamknięcia piwnic / archiwów drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30, w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy,
 - 8) wyposażenia budynku w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi DN 25, wykonaną w oparciu o projekt uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
 - 9) wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
 - 10) przeprowadzania co najmniej raz na pół roku przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych zastosowanych w pomieszczeniu kotłowni urządzeń i instalacji zabezpieczających, zgodnie z zasadami i w sposób określony w dokumentacji techniczno-ruchowej i instrukcjach obsługi stosowanych urządzeń,
 - 11) oznakowanie znakami bezpieczeństwa (np. uwaga stopień) drzwi prowadzących do piwnicy, przy których brak wymaganego spocznika schodów,
 - 12) wprowadzenia do instrukcji bezpieczeństwa pożarowego szczegółowych procedur postępowania w przypadku powstania pożaru, a w szczególności dotyczących ogłaszania i przeprowadzania ewakuacji oraz prowadzenia działań gaśniczych,

- 13) prowadzenia przynajmniej raz w roku praktycznych ćwiczeń ogłaszania oraz prowadzenia ewakuacji oraz odpowiedniego ich dokumentowania dla organów Państwowej Straży Pożarnej.

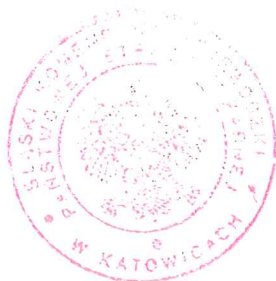
Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego należy spełnić w sposób określony w obowiązujących przepisach techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych.

UZASADNIENIE

Na podstawie Art. 126 §4 i Art. 107 §4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia postanowienia, w związku z uwzględnieniem w całości żądania strony.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od jego doręczenia.



Kleszczewski J
bryg. mgr inż. Jacek Kleszczewski

Otrzymuje:

- ① Łukasz Musialik (+1 egzemplarz ekspertyzy)
ul. Ostrogórska 35a/402,
41-200 Sosnowiec.

Do wiadomości:

- 2) KM PSP w Mysłowicach (+1 egzemplarz ekspertyzy)
3) KW PSP Katowice WZ - a/a (+1 egzemplarz ekspertyzy)