

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest naprawa agregatu VRF LG ARUN100LT3 seria: 301KAYR00002 (w załączeniu zdjęcie oznaczeń agregatu), zlokalizowanego w budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Częstochowie, przy ul. Filomatów 18/20, 42-217 Częstochowa.

W wyniku awarii, która wydarzyła się w sierpniu 2019 roku, doszło do rozszczelnienia wewnątrz agregatu, polegającego na rozerwaniu rurki miedzianej, czego następstwem był wyciek czynnika chłodniczego oraz oleju.

Zdaniem zamawiającego pierwszym etapem realizacji naprawy powinno być odnalezienie, a następnie usunięcie nieszczelności. Usunięcie nieszczelności winno zostać zrealizowane przez wylutowanie uszkodzonej i wlutowanie nowej rurki.

Zgodnie z uzyskaną od instruktora producenta urządzenia informacją, w sytuacji stwierdzenia uszkodzenia rurki na powrocie oleju, wraz z usunięciem nieszczelności, należy wymienić zawór powrotu oleju (przyczyną awarii może być uszkodzenie zaworu oleju).

W kolejnym etapie należy przeprowadzić kontrolę drożności układu, z wykorzystaniem azotu oraz wykonać ciśnieniową próbę szczelności azotem, na czas przynajmniej 24 godzin. Zamawiający wymaga, by z próby szczelności został sporządzony odpowiedni protokół szczelności.

Po próbie szczelności należy wykonać próżnię układu, celem osuszenia instalacji. Należy dobrać odpowiedni czas próżniowania (zgodnie z wiedzą techniczną i wymogami producenta urządzenia), w celu sprawdzenia możliwości napełnienia instalacji czynnikiem chłodniczym (napełnienie możliwe przy braku wzrostu ciśnienia w instalacji, po uzyskaniu wymaganego podciśnienia).

Instalację należy napełnić czynnikiem chłodniczym R410a w układzie freonowym, w ilości około 30kg, a także uzupełnić olej sprężarkowy.

Ostatni etap obejmuje testowy rozruch agregatu, a następnie uruchomienie i protokolarny odbiór robót. Wykonawca jest zobowiązany do uczestnictwa w realizacji stosownych wpisów (szczelność, naprawa) do systemu CRO.

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w sposób kompletny, z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, uprawnieniami, doświadczeniem, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami powszechnie obowiązującego prawa,

standardami i normami technicznymi odnoszącymi się do przedmiotu zlecenia oraz zaleceniami producenta.

Zamawiający nie zatrudnia pracowników oraz nie dysponuje służbami posiadającymi specjalistyczną wiedzę z zakresu instalacji i urządzeń klimatyzacyjnych. Opis sporządzony został na podstawie wiedzy ogólnej i uzyskanych informacji, w związku z czym przed przystąpieniem do złożenia oferty wykonawca winien dokonać weryfikacji stanu faktycznego oraz opracować plan prawidłowej realizacji naprawy. Zaleca się przeprowadzenie wizji w terenie. W związku z powyższym przedmiot zamówienia należy rozumieć jako przywrócenie sprawności agregatu, do stanu sprawności, sprzed awarii.

Wynagrodzenie Wykonawcy będzie miało charakter ryczałtowy. Zamówienie obejmuje również inne, drobne prace, jeżeli ich potrzeba wyniknie w związku z realizowanym zamówieniem. Oferent powinien uwzględnić wszystkie nie wymienione koszty, niezbędne do realizacji usługi.

Prace związane z realizacją przedmiotu zamówienia będą odbywały się w dni robocze, od poniedziałku do piątku. Roboty będą realizowane w godzinach pracy Urzędu w związku z czym należy dołożyć starań, by nie zakłócały wykonywanej w budynku pracy. Koszty ewentualnych uszkodzeń w mieniu, w trakcie realizacji robót ponosi wykonawca.

Zamawiający wymaga co najmniej 12 miesięcy gwarancji na przedmiot zamówienia.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji w terenie. Kontakt do osoby odpowiedzialnej w miejscu robót:

- Andrzej Michalski, tel.: +48 34 3290107.

Opracował: Jakub Galeja