***2401-ILZ\_.261.82.20198 Załącznik nr 3 do Zaproszenia***

**PROJEKT**

**UMOWY nr ........./2019**

zawarta w dniu ………………………....... w Katowicach pomiędzy

**Skarbem Państwa- Izbą Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice,**

NIP 954-13-02-993, REGON 001021234 reprezentowaną przez

**Panią Dorotę Zagórną – Zastępcę Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Katowicach**

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

………………………………. z siedzibą w ………………………………….., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w/dla ……………………….. pod numerem KRS …………., o numerze NIP: ……………….. i  numerze REGON: ……………………………, reprezentowaną /-nym przez: ……………………………………………………\*

*/Panią/Panem ……………………….., przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o  Działalności Gospodarczej pod nazwą* ***……………………….*** *z siedzibą w …………, ul.  ………………………….., o numerze NIP: ……………….. i  numerze REGON: ……………../\**

zwaną /-nym dalej **Wykonawcą**,

a wspólnie **Stronami**

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 2401-ILZ\_.261.82.2019 na **„Przeglądy i naprawy (usuwanie awarii) systemów pożarowych zainstalowanych w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Katowicach oraz jednostkach jej podległych”**, została zawarta Umowa o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest usługa przeglądu i naprawy (usuwanie awarii) systemów pożarowych zainstalowanych w budynkach Izby Administracji Skarbowej wKatowicach oraz jednostkach jej podległych zgodnie ofertą złożoną z dnia …………...
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają Załączniki nr 1 i 2 do Umowy.

**§ 2**

**TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY**

1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od daty jej podpisania.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przeglądy dla poszczególnych jednostek wskazanych w Załączniku nr 2 do umowy w godzinach pracy tych jednostek tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00 za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy. Wyjątkiem jest badanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu, które musi zostać przeprowadzone po godzinach pracy Zmawiającego.

**§ 3**

**WARTOŚĆ UMOWY I SPOSÓB PŁATNOŚCI**

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie   
   w kwocie brutto ……………… zł (słownie brutto: ……………………………………..).
2. Koszty poszczególnych przeglądów określone są w Załączniku nr 2 do Umowy.

Należność za przedmiot umowy w zakresie przeglądów płatna będzie po przeprowadzonym przeglądzie w danej jednostce w terminie 21 dni od dnia dostarczenia do Izby Administracji Skarbowej prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz podpisanego przez obie strony protokołu z wykonanego przeglądu wystawionego przez Wykonawcę. Protokół przeglądu ma być dostarczony zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych, liczonych od dnia przeprowadzenia przeglądu.

1. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury z zaznaczeniem, której jednostki skarbowej dotyczy przegląd.
2. Naprawy systemów pożarowych realizowane będą przez oddzielne zlecenie po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę kosztorysu i zaakceptowaniu go przez Zamawiającego. Wysokość marży za części dostarczone do wykonywania napraw wynosi …..% i należy doliczyć ją do ceny końcowej brutto figurującej na fakturze zakupu materiałów u producenta.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakupu na własny koszt i we własnym zakresie elementów niezbędnych do naprawy systemów alarmowych jak również zlecenia naprawy innemu Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia finansowe.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający na podstawie art. 4 ust 3 ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2018 r. poz. 2191) wyłącza możliwość stosowania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

**§ 4**

**PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY**

1. Po przeprowadzeniu przeglądu systemów pożarowych w jednostce Wykonawca zobowiązany jest sporządzić protokół z przeglądu. Wszystkie protokoły muszą być wypełnione czytelnie, zaleca się, aby protokoły były sporządzone przy użyciu komputera bądź maszyny do pisania.
2. Na Wykonawcy spoczywają w całości obowiązki w zakresie wykonywania prac zgodnie   
   z przepisami BHP i ppoż., Polskimi Normami i zaleceniami producentów zainstalowanych systemów.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony mienia i osób obowiązujących w jednostkach Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wynikłą z niewłaściwego wykonania usługi.
5. Wykonawca odpowiada także za szkody zaistniałe na skutek nienależytego wywiązywania się z niniejszej Umowy, a poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie.
6. Wykonawca przez cały okres obowiązywania umowy zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości co najmniej 500 000 zł. Zamawiający uprawniony jest do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących ubezpieczenia na każdym etapie umowy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni roboczych od dnia przesłania żądania przedłożyć dokumenty potwierdzające posiadanie ubezpieczenia w postaci kopii polisy ubezpieczeniowej lub innego dowodu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia. W przypadku braku ubezpieczenia Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kary umownej zgodnie z § 5 ust. 2 lit b.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w pełnej wysokości lub pokrycia szkody w pełnej wysokości.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada autoryzację na serwisowanie i naprawę systemów zainstalowanych w jednostkach Zamawiającego wymienionych w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, w części „dodatkowe wymagania Zamawiającego”. W przypadku braku autoryzacji do danego systemu Wykonawca zobowiązany jest do zlecenia przeglądu i serwisu systemów podwykonawcy posiadającemu odpowiednią autoryzację.
9. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia będzie realizowany przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami, spośród których co najmniej jeden zatrudniony jest na podstawie umowę o pracę. W związku z powyższym, Wykonawca na życzenie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę osoby wykonującej w trakcie realizacji niniejszego zamówienia czynności bezpośrednio związane z realizacją niniejszego przedmiotu umowy. Kopia umowy o pracę, po spełnieniu przez Wykonawcę obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE L 119 z 04.05.2016 r.) powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, tj. w szczególności[[1]](#footnote-1) bez adresu, nr PESEL pracownika. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. W razie ustania stosunku pracy osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, Wykonawca uzupełnia stan osób realizujących przedmiot zamówienia o inną osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę oraz informuje o tym Zamawiającego, przedkładając na żądanie Zamawiającego odpowiednie dokumenty. Brak spełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku będzie traktowany jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracownika na podstawie umowę o pracę, co wiąże się z zapłatą kar umownych.
10. Na wykonanie naprawy i zainstalowanie części Wykonawca udzieli co najmniej 24-ro miesięcznej gwarancji, za wyjątkiem akumulatorów, na które udzieli co najmniej 12-to miesięcznej gwarancji.
11. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji Umowy są:

**po stronie** **Zamawiającego:**

.………………………….................... tel.: ……………………………………

**po stronie** **Wykonawcy:**

................................................................ tel.:……………………………………

………………………………………….tel.: …………………………………

**§ 5**

**KARY UMOWNE**

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, a także opóźnienie w terminie realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. 1,0 % wynagrodzenia brutto za przegląd kwartalny, dla jednostki w której przegląd nie został wykonany terminowo, określonego w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy rozpoczęty dzień roboczy opóźnienia po zakończeniu kwartału w którym miał zostać przeprowadzony przegląd, od każdej jednostki dla której przegląd nie został wykonany, kara będzie naliczana po każdym kwartale oddzielnie;
4. 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za rozwiązanie lub odstąpienie   
   od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy albo z tytułu niewykonania umowy,
5. w wysokości 200,00 zł za stwierdzenie braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, pracownika wykonującego prace bezpośrednio związane z realizacją umowy. Kara naliczana będzie za każde stwierdzenie braku pracownika, nie częściej niż raz w miesiącu kalendarzowym
6. w wysokości 20,00 zł za każdy rozpoczęty dzień roboczy w przypadku nieprzekazania Zamawiającemu protokołu z przeglądu w terminie do 5 dni roboczych od dnia przeprowadzenia przeglądu. Kara naliczana będzie od każdej jednostki dla której powyższy obowiązek nie został wykonany;
7. w przypadku opóźnienia w przystąpieniu do diagnozy usterki względem terminów określonych w załączniku nr 1 do umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy rozpoczęty dzień roboczy w wysokości 40,00 zł.
8. w przypadku opóźnienia w przystąpieniu do naprawy względem terminów określonych   
   w załączniku nr 1 do umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy rozpoczęty dzień roboczy opóźnienia w wysokości 30,00 zł.
9. W przypadku przekroczenia wysokości kar umownych z tytułu, o którym mowa   
   w ust. 2 lit. a) odpowiadających 20% wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa   
   w § 3 ust. 1 Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym. W przypadku takiego wypowiedzenia umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej, o której mowa w ust.2 lit. b) i nie nalicza się kary przewidzianej w ust. 2 lit. a).
10. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu z zastrzeżeniem ust. 3.
11. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
12. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą umową z wyłączeniem ust. 2. lit. b).
13. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia  
    o obciążeniu karą umowną.
14. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2018 r., poz. 1025).
15. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia   
    o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
16. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

**§ 6**

**WYGAŚNIĘCIE UMOWY**

1. W uzasadnionych przypadkach, Umowa może być rozwiązana na mocy zgodnego porozumienia Stron, określającego tryb oraz konsekwencje rozwiązania Umowy.
2. W przypadku wcześniejszego rozwiązania Umowy, Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część Umowy, z zastrzeżeniem zapisów § 5 ust. 3 Umowy.
3. Każda ze Stron może odstąpić od Umowy lub rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym, z powodu niedotrzymania przez drugą stronę istotnych warunków Umowy lub w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 14 dni po bezskutecznym upływie wyznaczonego drugiej Stronie, dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania.
4. Odstąpienie od Umowy lub wypowiedzenie Umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego nieprzestrzegania przez osoby skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, przepisów BHP i przepisów pożarowych. W takim przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo do nałożenia kary umownej określonej w § 5 ust. 2 lit. c.

**§ 7**

**USTALENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w poufności wszelkich informacji prawnie chronionych, uzyskanych w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania Umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Opis przedmiotu zamówienia oraz formularz oferty stanowią integralną część umowy.
3. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1145).
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy jest lub stanie się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. W miejsce postanowień nieważnych Strony niezwłocznie uzgodnią takie postanowienia, które będą odpowiadać znaczeniu i celowi postanowień nieważnych.
5. Ewentualne spory powstające w związku z realizacją niniejszej Umowy Strony poddają rozpoznaniu przez sąd właściwy zgodnie z siedzibą Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**..................................................... ...................................................**

**Zamawiający Wykonawca**

**Załączniki:**

nr 1 – kserokopia formularza oferty

nr 2 – formularz cenowy

\*) zapis zostanie dostosowany do Wykonawcy po wyborze oferty

1. *Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE L 119 z 04.05.2016r.). Zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. rozporządzenia...* [↑](#footnote-ref-1)