

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont po zalaniu II US w Katowicach - remont pomieszczeń  
ADRES INWESTYCJI : ul. Paderewskiego 32B; 40-282 Katowice  
INWESTOR : Izba Administracji Skarbowej  
ADRES INWESTORA : ul. Damrota 25, 40-022 Katowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Robert Bartosiński  
DATA OPRACOWANIA : Sierpień 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Sierpień 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Remont wewnętrzny pomieszczeń</b>			
1		Odsunięcie i ponowne przysunięcie regałów stacjonarnych w remontowanych pomieszczeniach (nakłady przyjęto na 1 mb półki - regały są pięciopółkowe) wraz ze zdjęciem znajdujących się na nich akt i ponownym ich ułożeniem	m		
d.1	kalk. własna	(2,24+5,05*2)	m	12,340	
	pom PU2A	2,2	m	2,200	
	pom PU2	4,7	m	4,700	
	pom PU3	(5,70+5,05*2)	m	15,800	
	pom archiwum nr 1	0	m	0,000	
	wymiennikownia	0	m	0,000	
	hydroforownia	5,05*2	m	10,100	
	pom magazynowe	5,05*2	m	10,100	
	pom magazynowe	(3,22+2,22+5,05*2)	m	15,540	
	pom PS1	4,50+3,5+5,05*2	m	18,100	
	pom PS2	3,31+2,31+5,05*2	m	15,720	
	pom PS3	5,74+4,74+5,05*2	m	20,580	
	pom PS4	5,74+4,74+5,05*2	m	20,580	
	pom PS5	5,74+4,74+5,05*2	m	20,580	
	pom PS6	5,74+4,74+5,05*2	m	20,580	
	pom PS7	5,74+4,74+5,05*2	m	20,580	
	pom PS8	4,99+5,08+2,80	m	12,870	
	pom PS9	5,64+4,64+5,99*2	m	22,260	
	windy	0	m	0,000	
	pom archiwum nr3	5,72+4,72+5,05*2	m	20,540	
	pom archiwum nr2	5,7+4,74+5,05*2	m	20,540	
	pom magazynowe	0	m	0,000	
	pom magazynowe	0	m	0,000	
	klatka schodowa przedsionek	0	m	0,000	
	klatka schodowa	0	m	0,000	
	pom PU1A	5,05	m	5,050	
	pom PU1	5,05	m	5,050	
	korytarz 1	0	m	0,000	
	korytarz 2	0	m	0,000	
	korytarz 3	0	m	0,000	
	korytarz 4	0	m	0,000	
	korytarz 5	0	m	0,000	
	korytarz 6	0	m	0,000	
	korytarz 7	0	m	0,000	
	korytarz 8	0	m	0,000	
	korytarz 9	0	m	0,000	
	korytarz 1	0	m	0,000	
	korytarz 1	0	m	0,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>273,230</b>
2	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufiry	m <sup>2</sup>		
d.1	1202-09	2,24*5,05	m <sup>2</sup>	11,312	
	pom PU2A	3,20*5,05	m <sup>2</sup>	16,160	
	pom PU2	5,70*5,05	m <sup>2</sup>	28,785	
	pom PU3	5,70*5,05	m <sup>2</sup>	28,785	
	pom archiwum nr 1	5,70*5,05	m <sup>2</sup>	28,785	
	wymiennikownia	5,70*5,05	m <sup>2</sup>	28,785	
	hydroforownia	5,70*5,05	m <sup>2</sup>	28,785	
	pom magazynowe	3,13*5,05	m <sup>2</sup>	15,807	
	pom magazynowe	2,30*5,05	m <sup>2</sup>	11,615	
	pom PS1	3,22*5,05	m <sup>2</sup>	16,261	
	pom PS2	4,50*5,05	m <sup>2</sup>	22,725	
	pom PS3	3,31*5,05	m <sup>2</sup>	16,716	
	pom PS4	5,74*5,05	m <sup>2</sup>	28,987	
	pom PS5	5,74*5,05	m <sup>2</sup>	28,987	
	pom PS6	5,74*5,08	m <sup>2</sup>	29,159	
	pom PS7	5,74*5,08	m <sup>2</sup>	29,159	
	pom PS8	((5,99+5,08)/2)*2,80	m <sup>2</sup>	15,498	
	pom PS9	5,64*5,99	m <sup>2</sup>	33,784	
	windy	2,2*1,7*3	m <sup>2</sup>	11,220	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	pom archiwum nr3	5,72*5,05	m <sup>2</sup>	28,886	
	pom archiwum nr2	5,7*5,05	m <sup>2</sup>	28,785	
	pom magazynowe	2,7*3,375	m <sup>2</sup>	9,113	
	pom magazynowe	2,72*3,375	m <sup>2</sup>	9,180	
	klatka schodowa przedsionek	2,36*1,4	m <sup>2</sup>	3,304	
	klatka schodowa	2,72*5,05	m <sup>2</sup>	13,736	
	pom PU1A	5,70*5,05	m <sup>2</sup>	28,785	
	pom PU1	5,70*5,05	m <sup>2</sup>	28,785	
	korytarz 1	5,7*1,86	m <sup>2</sup>	10,602	
	korytarz 2	5,7*1,86	m <sup>2</sup>	10,602	
	korytarz 3	5,7*1,86	m <sup>2</sup>	10,602	
	korytarz 4	5,7*1,86	m <sup>2</sup>	10,602	
	korytarz 5	5,7*1,86	m <sup>2</sup>	10,602	
	korytarz 6	5,7*1,86	m <sup>2</sup>	10,602	
	korytarz 7	((3,2+2,65)/2)*1,86	m <sup>2</sup>	5,441	
	korytarz 8	((4,5+5,53)/2)*1,86	m <sup>2</sup>	9,328	
	korytarz 9	((3,43+2,78)/2)*1,86	m <sup>2</sup>	5,775	
	korytarz 1	5,74*1,86	m <sup>2</sup>	10,676	
	korytarz 1	5,74*1,86	m <sup>2</sup>	10,676	
				<b>RAZEM</b>	<b>658,612</b>
3 d.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m <sup>2</sup>		
	pom PU2A	(2,24+5,05)*2*3,2	m <sup>2</sup>	46,656	
	pom PU2	(3,20+5,05)*2*3,2	m <sup>2</sup>	52,800	
	pom PU3	(5,70+5,05)*2*3,2	m <sup>2</sup>	68,800	
	pom archiwum nr 1	(5,70+5,05)*2*3,2	m <sup>2</sup>	68,800	
	wymiennikownia	(5,70+5,05)*2*3,2	m <sup>2</sup>	68,800	
	hydroforownia	(5,70+5,05)*2*3,2	m <sup>2</sup>	68,800	
	pom magazynowe	(3,13+5,05)*2*3,2	m <sup>2</sup>	52,352	
	pom magazynowe	(2,30+5,05)*2*3,2	m <sup>2</sup>	47,040	
	pom PS1	(3,22+5,05)*2*2,7	m <sup>2</sup>	44,658	
	pom PS2	(4,50+5,05)*2*2,7	m <sup>2</sup>	51,570	
	pom PS3	(3,31+5,05)*2*2,7	m <sup>2</sup>	45,144	
	pom PS4	(5,74+5,05)*2*2,7	m <sup>2</sup>	58,266	
	pom PS5	(5,74+5,05)*2*2,7	m <sup>2</sup>	58,266	
	pom PS6	(5,74+5,08)*2*2,7	m <sup>2</sup>	58,428	
	pom PS7	(5,74+5,08)*2*2,7	m <sup>2</sup>	58,428	
	pom PS8	(2,93+5,99+5,08+2,8)*2,7	m <sup>2</sup>	45,360	
	pom PS9	(5,64+5,99)*2*2,7	m <sup>2</sup>	62,802	
	windy	(2,2+1,7)*2*3,0*3	m <sup>2</sup>	70,200	
	pom archiwum nr3	(5,72+5,05)*2*3,2	m <sup>2</sup>	68,928	
	pom archiwum nr2	(5,7+5,05)*2*3,2	m <sup>2</sup>	68,800	
	pom magazynowe	(2,7+3,375)*2*3,2	m <sup>2</sup>	38,880	
	pom magazynowe	(2,72+3,375)*2*3,2	m <sup>2</sup>	39,008	
	klatka schodowa przedsionek	(2,36+1,4)*2*3,2	m <sup>2</sup>	24,064	
	klatka schodowa	(2,72+5,05)*2*3,2	m <sup>2</sup>	49,728	
	pom PU1A	(5,70+5,05)*2*3,2	m <sup>2</sup>	68,800	
	pom PU1	(5,70+5,05)*2*3,2	m <sup>2</sup>	68,800	
	korytarz 1	(5,7+1,86)*2*3,2	m <sup>2</sup>	48,384	
	korytarz 2	(5,7+1,86)*2*3,2	m <sup>2</sup>	48,384	
	korytarz 3	(5,7+1,86)*2*3,2	m <sup>2</sup>	48,384	
	korytarz 4	(5,7+1,86)*2*3,2	m <sup>2</sup>	48,384	
	korytarz 5	(5,7+1,86)*2*3,2	m <sup>2</sup>	48,384	
	korytarz 6	(5,7+1,86)*2*3,2	m <sup>2</sup>	48,384	
	korytarz 7	(3,2+2,65+1,86+1,92)*2,7	m <sup>2</sup>	26,001	
	korytarz 8	(4,5+5,53+1,92+1,93)*2,7	m <sup>2</sup>	37,476	
	korytarz 9	(3,43+2,78+1,93+1,86)*2,7	m <sup>2</sup>	27,000	
	korytarz 1	(5,74+1,86)*2*2,7	m <sup>2</sup>	41,040	
	korytarz 1	(5,74+1,86)*2*2,7	m <sup>2</sup>	41,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 917,039</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4	KNR BC-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych -	m <sup>2</sup>		
d.1	0121-01	usuniecie z muru odpadającego tynku			
	pom PU2A	(2,24+5,05)*2*1,0	m <sup>2</sup>	14,580	
	pom PU2	(3,20+5,05)*2*1,0	m <sup>2</sup>	16,500	
	pom PU3	(5,70+5,05)*2*1,0	m <sup>2</sup>	21,500	
	pom archiwum nr 1	(5,70+5,05)*2*1,0	m <sup>2</sup>	21,500	
	wymiennikownia	(5,70+5,05)*2*1,0	m <sup>2</sup>	21,500	
	hydroforownia	(5,70+5,05)*2*1,0	m <sup>2</sup>	21,500	
	pom magazynowe	(3,13+5,05)*2*1,0	m <sup>2</sup>	16,360	
	pom magazynowe	(2,30+5,05)*2*1,0	m <sup>2</sup>	14,700	
	pom archiwum nr3	(5,72+5,05)*2*1,0	m <sup>2</sup>	21,540	
	pom archiwum nr2	(5,7+5,05)*2*1,0	m <sup>2</sup>	21,500	
	pom magazynowe	(2,7+3,375)*2*1,0	m <sup>2</sup>	12,150	
	pom magazynowe	(2,72+3,375)*2*1,0	m <sup>2</sup>	12,190	
	klatka schodowa przedsionek	(2,36+1,4)*2*1,0	m <sup>2</sup>	7,520	
	klatka schodowa	(2,72+5,05)*2*1,0	m <sup>2</sup>	15,540	
	pom PU1A	(5,70+5,05)*2*1,0	m <sup>2</sup>	21,500	
	pom PU1	(5,70+5,05)*2*1,0	m <sup>2</sup>	21,500	
	korytarz 1	(5,7+1,86)*2*1,0	m <sup>2</sup>	15,120	
	korytarz 2	(5,7+1,86)*2*1,0	m <sup>2</sup>	15,120	
	korytarz 3	(5,7+1,86)*2*1,0	m <sup>2</sup>	15,120	
	korytarz 4	(5,7+1,86)*2*1,0	m <sup>2</sup>	15,120	
	korytarz 5	(5,7+1,86)*2*1,0	m <sup>2</sup>	15,120	
	korytarz 6	(5,7+1,86)*2*1,0	m <sup>2</sup>	15,120	
				RAZEM	372,300
5	KNR-W 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0716-02	poz.4	m <sup>2</sup>	372,300	
				RAZEM	372,300
6	KNR BC-02	Odrzybianie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem RENOGAL - ręcznie, malowanie dwukrotne	m <sup>2</sup>		
d.1	0127-02				
	pom PU2A	(2,24+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	21,870	
	pom PU2	(3,20+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	24,750	
	pom PU3	(5,70+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	32,250	
	pom archiwum nr 1	(5,70+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	32,250	
	wymiennikownia	(5,70+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	32,250	
	hydroforownia	(5,70+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	32,250	
	pom magazynowe	(3,13+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	24,540	
	pom magazynowe	(2,30+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	22,050	
	pom PS1	(3,22+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	24,810	
	pom PS2	(4,50+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	28,650	
	pom PS3	(3,31+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	25,080	
	pom PS4	(5,74+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	32,370	
	pom PS5	(5,74+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	32,370	
	pom PS6	(5,74+5,08)*2*1,5	m <sup>2</sup>	32,460	
	pom PS7	(5,74+5,08)*2*1,5	m <sup>2</sup>	32,460	
	pom PS8	(2,93+5,99+5,08+2,8)*1,5	m <sup>2</sup>	25,200	
	pom PS9	(5,64+5,99)*2*1,5	m <sup>2</sup>	34,890	
	windy	(2,2+1,7)*2*2,0*3	m <sup>2</sup>	46,800	
	pom archiwum nr3	(5,72+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	32,310	
	pom archiwum nr2	(5,7+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	32,250	
	pom magazynowe	(2,7+3,375)*2*1,5	m <sup>2</sup>	18,225	
	pom magazynowe	(2,72+3,375)*2*1,5	m <sup>2</sup>	18,285	
	klatka schodowa przedsionek	(2,36+1,4)*2*1,5	m <sup>2</sup>	11,280	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	klatka schodowa	(2,72+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	23,310	
	pom PU1A	(5,70+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	32,250	
	pom PU1	(5,70+5,05)*2*1,5	m <sup>2</sup>	32,250	
	korytarz 1	(5,7+1,86)*2*1,5	m <sup>2</sup>	22,680	
	korytarz 2	(5,7+1,86)*2*1,5	m <sup>2</sup>	22,680	
	korytarz 3	(5,7+1,86)*2*1,5	m <sup>2</sup>	22,680	
	korytarz 4	(5,7+1,86)*2*1,5	m <sup>2</sup>	22,680	
	korytarz 5	(5,7+1,86)*2*1,5	m <sup>2</sup>	22,680	
	korytarz 6	(5,7+1,86)*2*1,5	m <sup>2</sup>	22,680	
	korytarz 7	(3,2+2,65+1,86+1,92)*1,5	m <sup>2</sup>	14,445	
	korytarz 8	(4,5+5,53+1,92+1,93)*1,5	m <sup>2</sup>	20,820	
	korytarz 9	(3,43+2,78+1,93+1,86)*1,5	m <sup>2</sup>	15,000	
	korytarz 1	(5,74+1,86)*2*1,5	m <sup>2</sup>	22,800	
	korytarz 1	(5,74+1,86)*2*1,5	m <sup>2</sup>	22,800	
				RAZEM	969,405
7	KNR 9-27	Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża zamulonoa i zabrudzona posadzka betonowa	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-05				
	pom PS1	3,22*5,05	m <sup>2</sup>	16,261	
	pom PS2	4,50*5,05	m <sup>2</sup>	22,725	
	pom PS3	3,31*5,05	m <sup>2</sup>	16,716	
	pom PS4	5,74*5,05	m <sup>2</sup>	28,987	
	pom PS5	5,74*5,05	m <sup>2</sup>	28,987	
	pom PS6	5,74*5,08	m <sup>2</sup>	29,159	
	pom PS7	5,74*5,08	m <sup>2</sup>	29,159	
	pom PS8	((5,99+5,08)/2)*2,80	m <sup>2</sup>	15,498	
	pom PS9	5,64*5,99	m <sup>2</sup>	33,784	
	korytarz 7	((3,2+2,65)/2)*1,86	m <sup>2</sup>	5,441	
	korytarz 8	((4,5+5,53)/2)*1,86	m <sup>2</sup>	9,328	
	korytarz 9	((3,43+2,78)/2)*1,86	m <sup>2</sup>	5,775	
	korytarz 1	5,74*1,86	m <sup>2</sup>	10,676	
	korytarz 1	5,74*1,86	m <sup>2</sup>	10,676	
				RAZEM	263,172
8	KNR BC-02	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - malowanie dwukrotne powierzchni betonowych poziomych i pionowych - posadzki część niska (np betondur)	m <sup>2</sup>		
d.1	0218-03				
	analogia	poz.7	m <sup>2</sup>	263,172	
				RAZEM	263,172
9	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią - zabezpieczenie podłóg i regałów folią - wsp do M 1,5	m <sup>2</sup>		
d.1	1216-01				
	analogia	poz.2	m <sup>2</sup>	658,612	
	garaże górne	11,54*5,5	m <sup>2</sup>	63,470	
	garaże dolne	2,5*5,5*4	m <sup>2</sup>	55,000	
				RAZEM	777,082
10	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych - sufity	m <sup>2</sup>		
d.1	1201-02				
	garaże górne	poz.2	m <sup>2</sup>	658,612	
	garaże dolne	11,54*5,5	m <sup>2</sup>	63,470	
		2,5*5,5*4	m <sup>2</sup>	55,000	
				RAZEM	777,082
11	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych - ściany	m <sup>2</sup>		
d.1	1201-01				
	garaże górne	(11,54+5,5)*2*2,5	m <sup>2</sup>	85,200	
	garaże dolne	(2,5+5,5)*2*2,5*4	m <sup>2</sup>	160,000	
		poz.3	m <sup>2</sup>	1 917,039	
				RAZEM	2 162,239
12	ZN-97/TP S.A.	Uszczelnienie otworów wyjść kanalizacji sanitarnej i przejść kablowych uszczelnkami z pianką poliuretanową - 1 rura lub kabel w otworze	otw.		
d.1	-039 0207-02				
	analogia	8	otw.	8,000	
				RAZEM	8,000
13	KNR-W 2-02	Wykonanie zjazdu z blach żeberkowej 6 mm o wym 1,6*1,0 osadzonej na zawiasach z możliwością podnoszenia	szt.		
d.1	1216-03				
	analogia	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-09 0108-10				
		poz.4*0,015	m <sup>3</sup>	5,585	
				RAZEM	5,585
15		Opłata za utylizację gruzu	m <sup>3</sup>		
d.1	analogia	poz.14	m <sup>3</sup>	5,585	
				RAZEM	5,585
<b>2</b>		<b>Roboty zewnętrzne (uszczelnienie szczeliny dylatacyjnej)</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	ZKNR C-2 d.2 0401-06 analogia	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m <sup>2</sup> - tynk mozaikowy wraz z ociepleniem 1,0*2,5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,500	  2,500
				RAZEM	2,500
17	KNR 4-01 d.2 0103-02	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2.25 m <sup>2</sup> i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III 0,8*0,8*0,8	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,512	  0,512
				RAZEM	0,512
18	ZKNR C-2 d.2 0402-01 analogia	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - do 2,0 m <sup>2</sup> poz.16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,500	  2,500
				RAZEM	2,500
19	KNR 2-03 d.2 0103-03 analogia	Dylatacje pionowe w elementach żelbetowych - zabudowa taśmy dylatacyjnej uszczelniona na połączeniu z murami  3,5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,500	  3,500
				RAZEM	3,500
20	ZKNR C-2 d.2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża  poz.16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,500	  2,500
				RAZEM	2,500
21	ZKNR C-2 d.2 0102-02	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 5 cm na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej poz.16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,500	  2,500
				RAZEM	2,500
22	ZKNR C-2 d.2 0118-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa  poz.16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,500	  2,500
				RAZEM	2,500
23	ZKNR C-2 d.2 0118-04 0118-13 analogia	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu. Tynk mozaikowy CT 77; ściany płaskie i powierzchnie poziome; kruszywo marmurowe 1,4-2,0 mm z dodatkiem za pasy o innej barwie szerokości do 100 cm – żwirki kwarcowe 1,4-2,05 mm poz.16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,500	  2,500
				RAZEM	2,500
<b>3</b>		<b>Wentylacja - zabudowa nawietrzków w oknach</b>			
24	KNR 2-17 d.3 0156-01 analogia	Nawietrzaki higrosterowalne montowane na oknach - dostawa i montaż wraz z wyfrezowaniem otworu  15	szt.  szt.	  15,000	  15,000
				RAZEM	15,000