

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia: wykonanie projektu wykonawczego remontu instalacji hydrantowej w Urzędzie Skarbowym w Piekarach Śląskich przy ul. Bytomskiej 92.

I. Zakres prac obejmuje m.in.:

- dokonanie wizji lokalnej dotychczasowej instalacji hydrantowej w celu inwentaryzacji oraz zapewnienia wymaganego zasięgu,
- dokonanie wymaganych przepisami i wytycznymi obliczeń, celem uzyskania niezbędnych wartości ciśnień na sieci hydrantowej,
- uzyskanie od Przedsiębiorstwa Wodociągowego informacji dotyczących wartości ciśnień na głównym przyłączy opracowywanego budynku,
- wykonanie projektu wykonawczego remontu instalacji hydrantowej,
- wykonanie przedmiaru robót oraz kosztorysów,
- w przypadku braku zapewnienia uzyskania wymaganego ciśnienia, wykonanie projektu zestawu hydroforowego.

II. Opis budynku oraz inne informacje:

US Piekary Śląskie, ul. Bytomska 92, 42-500 Piekary Śląskie, tel. (32) 76-94-000

- Powierzchnia zabudowy: 3664,20 m².
- Kubatura: 6200,00 m³
- Ilość kondygnacji : 4
- Rodzaj budownictwa: tradycyjne, fundamenty – stopy fundamentowe – żelbetowe; ściany zewnętrzne – murowane z cegły, o grubości 38 – 51cm; stropy gęstożebrowe, ceramiczne Kleina na belkach stalowych i Ackermana; schody – monolityczne, żelbetowe; dach płaski – płyta żelbetowa na murkach ażurowych, pokryty papą; ścianki działowe ceramiczne oraz z płyt kartonowo – gipsowych grubości 7,5 i 10 cm.
- Instalacje wewnętrzne : instalacja elektryczna, teletechniczna, komputerowa, wodna kanalizacyjna, gazowa.
- Wyposażenie w urządzenia: centrala telefoniczna, serwerownia, klimatyzacja wybranych pomieszczeń, wentylacja grawitacyjna i mechaniczna.
- Ilość obecnie zainstalowanych hydrantów H25: 4,
- Zamawiający nie posiada aktualnej dokumentacji projektowej - architektoniczno-budowlanej.

III. Dla obiektu projekt wykonawczy remontu instalacji hydrantowej musi zostać przekazany zamawiającemu w czterech egzemplarzach papierowych w kolorze i jednym elektronicznym w wersji źródłowej – jako przeszukiwalny pdf na płycie CD. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca winien dokonać oględzin i wizji lokalnej w celu uzyskania

niezbędnych informacji do sporządzenia prawidłowej wyceny w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. Wizji lokalnej można dokonać w dniach roboczych w godzinach od poniedziałku do piątku od 7:00 do 15:00. Prace będą wykonywane w „działającym” budynku. Zamawiający wymaga, aby gwarancja i rękojmia na wykonane projekty wynosiła 24 miesiące. Udzielona gwarancja i rękojmia na sporządzoną dokumentację będzie liczona od dnia podpisania bez zastrzeżeń przez obie strony protokołu jej otrzymania. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego poprawienia wszystkich błędów występujących w dokumentacji. Zamawiający zwraca uwagę na konieczność zatwierdzenia projektu przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia projektowe, których skan powinien znaleźć się w dokumentacji. Wszystkie projekty muszą zostać uzgodnione bez uwag z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

IV. Projekt powinien zostać wykonany w oparciu o obowiązujące przepisy:

- Ustawa o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991r. (tj. Dz.U. 2017 poz. 736 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719 z późn. zm).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie tj. z dnia 17 lipca 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2015 poz. 2117)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tj. z dnia 20 lutego 2015 (Dz.U. z 2105 r. poz. 443 z późn. zm.),
- PN-EN 671-1:2012. Stałe urządzenia gaśnicze Hydranty wewnętrzne. Hydranty wewnętrzne z wężem półsztywnym.
- Inne niewymienione przepisy i normy.

Szczegółowych informacji na temat zamówienia udzielają:

Wojciech Wrona (32) 2076481