

PROJEKT
UMOWA nr/2018
(Dla części)

zawarta w dniu w Katowicach pomiędzy

Izbą Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice,

NIP 954-13-02-993, REGON 001021234

zwaną dalej **Zamawiającym,**

reprezentowaną przez

a

..... z siedzibą w, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w/dla pod numerem KRS, o numerze NIP: i numerze REGON:, o kapitale zakładowym w wysokości zł

/Panią/Panem posiadającą /-cym numer PESEL:, przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą z siedzibą w, ul., o numerze NIP: i numerze REGON:

reprezentowaną /-nym przez:

zwaną /-nym dalej **Wykonawcą,**

a wspólnie **Stronami**

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 2401-ILZ2.261.141.2018 na „Przegląd przewodów kominowych znajdujących się w 42 obiektach podległych Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest usługa dla części **przeglądu przewodów kominowych, spalinowych i wentylacyjnych znajdujących się w 42 obiektach podległych Izbie Administracji**

Skarbowej w Katowicach podzielonych na trzy części opisane szczegółowo w formularzach cenowych stanowiących załącznik nr do umowy – zgodnie ofertą złożoną dnia stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 1 do umowy.
3. Umowa zostaje zawarta na okres od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przeglądów będących przedmiotem umowy zgodnie z **art. 62 ust. 1 pkt 1 ppkt c) Prawa budowlanego (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1332)**, w terminach określonych dla poszczególnych jednostek wskazanych w **formularzu cenowym** stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy. Termin przeglądu należy ustalić z pracownikami sekretariatu poszczególnych obiektów.
5. Przeglądy winny polegać na sprawdzeniu stanu technicznego wszystkich elementów przewodów kominowych określonych w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy.
6. **Z przeprowadzonych** przeglądów winien być sporządzony protokół z przeglądu (dla każdego obiektu odrębnie) o stanie technicznym kanałów i możliwości ich bezpiecznego użytkowania bądź z wyszczególnieniem nieprawidłowości, w 2 egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz powinien być dołączony do książki obiektu, a drugi dostarczony do siedziby Zamawiającego przy ul. Damrota 25 w Katowicach.
7. **Protokół należy wypełnić czytelnie.**

§ 2

WARTOŚĆ UMOWY I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie brutto zł (słownie brutto:).
2. Wykonawca oświadcza, że cena określona w pkt. 1 zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Należność za przedmiot umowy płatna będzie po przeprowadzonym przeglądzie w danym obiekcie, na podstawie faktury i podpisanego przez obie strony protokołu z wykonanego przeglądu, wystawionego przez Wykonawcę. W przypadku faktury zbiorczej należy wyszczególnić obiekty, których przegląd dotyczył wraz z podaniem wartości zgodnie z formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.

Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w ciągu 21 dni od dnia dostarczenia faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

4. W czasie trwania umowy wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania umowy nie podlega zmianie i waloryzacji z zastrzeżeniem § 6 ust. 1.
5. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 3

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Przegląd każdej jednostki organizacyjnej będzie odbywać się w dniach roboczych w godz. od 07:00 do 15:00. Dniami roboczymi są dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. Wykonawca w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do akceptacji harmonogram realizacji przedmiotu umowy.
3. Na Wykonawcy spoczywają w całości obowiązki w zakresie wykonywania prac zgodnie z przepisami BHP.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wynikłą z niewłaściwego wykonania usługi.
5. Wykonawca odpowiada także za szkody zaistniałe na skutek nienależytego wywiązywania się z niniejszej umowy, a poniesione przez osoby trzecie.
6. Wykonawca oświadcza, że usługa będzie realizowana przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami.
7. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zamówienia będzie realizowany przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami, spośród których co najmniej jeden zatrudniony jest na podstawie umowy o pracę. W związku z powyższym, Wykonawca na życzenie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę osoby wykonującej w trakcie realizacji niniejszego zamówienia czynności bezpośrednio związane z realizacją niniejszego przedmiotu umowy. Kopia umowy o pracę, po spełnieniu przez Wykonawcę obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.

UE L 119 z 04.05.2016r.) powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, tj. w szczególności¹ bez adresu, nr PESEL pracownika. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. W razie ustania stosunku pracy osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, Wykonawca uzupełnia stan osób realizujących przedmiot zamówienia o inną osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę oraz informuje o tym Zamawiającego, przedkładając na żądanie Zamawiającego odpowiednie dokumenty. Brak spełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku będzie traktowany jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracownika na podstawie umowy o pracę, co wiąże się z zapłatą kar umownych.*

8. Wykonawca musi zatrudniać co najmniej jedną osobę na podstawie umowy o pracę przez cały okres obowiązywania umowy. W razie odejścia bądź zwolnienia osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, będzie uzupełniony stan osób pracujących przy przedmiocie zamówienia o inną osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę.*

9. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:

po stronie Zamawiającego:

a) Izba Administracji Skarbowej w Katowicach:

po stronie Wykonawcy:

a)

§ 4

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, a także opóźnienie w terminie realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) 5,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty miesiąc opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, kara naliczana do każdej jednostki osobno.

b) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, albo z powodu niewykonania umowy,

¹ Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE L 119 z 04.05.2016r.). Zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. rozporządzenia..

- c) w wysokości 200,00 zł za stwierdzenie braku pracownika realizującego przedmiot umowy zatrudnionego na podstawie umowy o pracę, kara będzie naliczana za każdy miesiąc, w którym takie uchybienie nastąpiło oddzielnie.*
3. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą umową, za wyjątkiem pkt 2 b.
 4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni kalendarzowych od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
 5. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie, zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025).
 6. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
 7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 5

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Każda ze Stron może odstąpić od umowy lub rozwiązać umowę z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy lub w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
2. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.
3. Umowa może być rozwiązana z miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
4. W uzasadnionych przypadkach umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.

§ 6

USTALENIA KOŃCOWE

1. W przypadku zmian stawek podatku VAT wartość umowy brutto może ulec zmianie po wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, pozyskanych w czasie wykonywania umowy. Zobowiązanie to dotyczy nie tylko okresu realizacji umowy, ale także okresu późniejszego.

3. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
5. Ewentualne spory, powstające w związku z realizacją niniejszej umowy, Strony poddają rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

Załączniki:

- nr 1 – kserokopia formularza oferty
- nr 2 – opis przedmiotu zamówienia
- nr 3 – kserokopia formularza cenowego

*) zapis zostanie dostosowany do Wykonawcy po wyborze oferty – w przypadku Wykonawcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą i nie zatrudniającego pracowników zostanie punkt umowy usunięty

Główny Księgowy

Sylvia Szot

RADCA PRAWNY

mgr Violetta Kraft
Kt-1516

20.11.18
Kierownik Działu

Roman Kowalówka