

PROJEKT
UMOWY NR/2018

zawarta w dniu w Katowicach pomiędzy

Izbą Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice,

NIP 954-13-02-993, REGON 001021234 reprezentowaną przez

Dorota Zagórna – Zastępca Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Katowicach

zwaną dalej **Zamawiającym,**

a

..... z siedzibą w, wpisaną do Rejestru
Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy
w/dla pod numerem KRS, o numerze NIP:

i numerze REGON:, o kapitale zakładowym w wysokości zł

/Panią/Panem posiadającą */-cym* numer PESEL:,

przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji

i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą z siedzibą w,

ul., o numerze NIP: i numerze REGON:/

reprezentowaną */-nym* przez:

zwaną */-nym* dalej **Wykonawcą,**

a wspólnie **Stronami**

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 2401-ILZ2.261.132.2018 na wykonanie usługi polegającej na pięcioletnim przeglądzie instalacji elektrycznych i odgromowych w obiektach skarbowych województwa śląskiego podlegających Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach w roku 2019, zgodnie z Załącznikiem nr 3 do Zaproszenia, została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie pięcioletnich przeglądów elektrycznych i odgromowych w obiektach skarbowych województwa śląskiego, podlegających Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach w roku 2019, zgodnie z ofertą z dnia Czynności w/w będą wykonywane zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) oraz zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy, z najwyższą starannością, zasadami wiedzy technicznej oraz wskazówkami

Zamawiającego.

§ 2

TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji Umowy: przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie od daty podpisania Umowy do dnia 30 listopada 2019 r.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przeglądy w terminach określonych dla poszczególnych obiektów, wskazanych w Załączniku nr 1 do Umowy.
3. Terminy przeglądów należy ustalić z osobami wymienionymi po stronie Zamawiającego w § 4 ust. 8 i osobą wskazaną do kontaktu ze strony danego obiektu skarbowego.
4. Zastosowane do realizacji przedmiotu Umowy materiały i urządzenia spełniają wymagania obecnie obowiązujących norm i posiadają wymagane certyfikaty oraz parametry jakościowe.

§ 3

CENY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje szacunkowe wynagrodzenie w kwocie brutto zł (słownie brutto:).
2. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany bez zastrzeżeń przez obie Strony protokół odbioru wykonania przedmiotu Umowy, w którym należy podać rzeczywistą ilość gniazd elektrycznych, obwodów elektrycznych, wyłączników różnicowo – prądowych i złączy kontrolnych instalacji odgromowych poddanych przeglądowi. Protokół taki należy sporządzić dla każdego obiektu skarbowego odrębnie w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach /jeden dla obiektu skarbowego, którego dotyczy wykonany przegląd, drugi dla Izby Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25/ i dostarczyć w terminie 7 dni od daty przeprowadzenia przeglądu.
3. Protokół należy wypełnić czytelnie.
4. Strony ustalają, że należność za wykonanie przedmiotu Umowy, płatna będzie zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w Formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy, za rzeczywistą ilość gniazd elektrycznych, obwodów elektrycznych, wyłączników różnicowo – prądowych i złączy kontrolnych instalacji odgromowej, podaną w protokole odbioru, które poddane zostały przeglądowi.
5. Strony ustalają, że należność za przedmiot Umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego podpisanego bez zastrzeżeń, protokołu odbioru wykonania przedmiotu Umowy oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT.

6. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia szczegółowej faktury VAT na Izbę Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25 z zaznaczeniem, którego obiektu skarbowego dotyczył przegląd. Faktura może być wystawiona zbiorczo.
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Ceny jednostkowe określone w Załączniku nr 2 do Umowy zawierają wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu Umowy.
9. W czasie trwania Umowy ceny jednostkowe określone w Załączniku nr 2 do Umowy z tytułu wykonania Umowy nie podlegają zmianie i waloryzacji z zastrzeżeniem § 7 ust. 3.
10. Wszelkie prace lub czynności nieopisane w Zaproszeniu do składania ofert oraz niniejszej Umowie a niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu Umowy traktowane są jako oczywiste i zostały uwzględnione w cenie określonej w Załączniku nr 1 do Umowy.
11. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
12. Przegląd każdego obiektu skarbowego będzie odbywać się w dniach roboczych w godzinach od 07:00 do 15:00. Dniami roboczymi są dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 4

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Na Wykonawcy spoczywają w całości obowiązki w zakresie wykonywanych prac zgodnie z przepisami BHP i ppoż.
2. Wykonawca przystąpi do wykonania przedmiotu Umowy w terminie do 2 dni od daty przekazania miejsca wykonania prac.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania czystości na terenie wykonywania prac, zabezpieczyć teren nimi objęty /codziennie należy obowiązkowo sprzątnąć obszar, który uległ zabrudzeniu/. W przypadku uszkodzenia urządzeń i infrastruktury, koszty naprawy lub wymiany ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony osób i mienia obowiązujących w obiektach skarbowych objętych niniejszą Umową. Przed rozpoczęciem prac, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu listy pracowników realizujących przedmiot Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia będzie realizowany przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami, spośród których co najmniej jeden zatrudniony jest na podstawie umowy o pracę. W związku z powyższym, Wykonawca na

życzenie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę osoby wykonującej w trakcie realizacji niniejszego zamówienia czynności bezpośrednio związane z realizacją niniejszego przedmiotu umowy. Kopia umowy o pracę, po spełnieniu przez Wykonawcę obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 119 z 04.05.2016 r.) powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika tj. w szczególności bez adresu, nr PESEL pracownika. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. W razie ustania stosunku pracy osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, Wykonawca uzupełnia stan osób realizujących przedmiot zamówienia o inną osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę oraz informuje o tym Zamawiającego, przedkładając na żądanie Zamawiającego odpowiednie dokumenty. Brak spełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku będzie traktowany jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracownika na podstawie umowy o pracę, co wiąże się z zapłatą kar umownych.*

7. Wykonawca musi zatrudniać co najmniej jedną osobę na podstawie umowy o pracę, przez cały okres obowiązywania umowy. W razie rozwiązania lub wygaśnięcia umowy z osobą zatrudnioną na podstawie umowy o pracę, będzie uzupełniony stan osób pracujących przy przedmiocie zamówienia o inną osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę.*
8. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji Umowy są:

po stronie Zamawiającego:

1. Pierwszy Urząd Skarbowy w Częstochowie: Pan Andrzej Michalski tel.: 34 329 01 07 lub Pani Dorota Mielka tel.: 34 329 02 22,
2. Urząd Skarbowy w Piekarach Śląskich: Pani Katarzyna Witek tel.: 32 76 94 207 lub Pan Grzegorz Hoinka tel.: 32 76 94 209,
3. Urząd Skarbowy w Zabrze: Pan Krzysztof Ziomek tel.: 32 277 76 08 lub Pani Aleksandra Kuczyńska tel.: 32 277 76 14,
4. Urząd Skarbowy w Żywcu: Pani Beata Legler tel.: 33 865 13 08 lub Pani Iwona Chałupnik tel.: 33 865 13 03,
5. Pierwszy Śląski Urząd Skarbowy w Sosnowcu: Pan Grzegorz Otręba tel.: 32 786 12 35 lub Pani Magdalena Skowronek tel.: 32 786 11 03,
6. Drugi Śląski Urząd Skarbowy w Bielsku – Białej: Pani Jadwiga Romańska tel.: 33 499 80 18 lub Pani Karolina Wojtyła tel.: 33 499 80 21,
7. Delegatura Urzędu Celno – Skarbowego w Częstochowie: Pani Anita Domagała

tel.: 784 989 636 lub Pani Justyna Żak tel.: 664 379 714,

8. Śląski Urząd Celno – Skarbowy w Katowicach wydział zamiejscowy w Cieszynie: Pan Paweł Szarzec tel.: 514 423 882,
9. Izba Administracji Skarbowej w Katowicach: Pan Andrzej Świerczek tel. 32 207 63 17.

po stronie Wykonawcy:

..... tel.:.....

..... tel.:.....

9. Osoby wymienione w ust. 8 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 5

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy, a także nieterminowe wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- a) 20 zł za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu protokołu odbioru z wykonanego przeglądu w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 2. Kara będzie naliczana dla każdego obiektu odrębnie,
- b) 1,0% wynagrodzenia brutto dla danej jednostki, określonego w załączniku nr 3 do Umowy, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu prac w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1. Kara będzie naliczana dla każdego obiektu odrębnie,
- c) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za odstąpienie lub rozwiązanie Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, albo niewykonania Umowy,
- d) w wysokości 2 000,00 zł jednorazowo dla całego okresu trwania umowy za stwierdzenie braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, pracownika wykonującego roboty bezpośrednio na obiekcie*.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
4. Gdy szkoda rzeczywista będzie wyższa niż kara umowna, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą Umową z wyłączeniem § 5 ust.2 lit. b.
6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
7. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie, zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025).
8. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
10. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu.

§ 6

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Każda ze Stron może odstąpić od Umowy lub rozwiązać Umowę z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków Umowy lub w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym. Strona może skorzystać w umownego prawa odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od momentu wystąpienia przesłanek warunkujących powstanie tego prawa.
2. Odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy wymaga formy pisemnej.
3. W uzasadnionych przypadkach Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.
4. W przypadku wcześniejszego rozwiązania Umowy, Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część Umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wypowiedzenia Umowy w części w przypadku utraty praw do obiektu, w którym znajdują się urządzenia podlegające przeglądowi. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje prawo do tej części wynagrodzenia.
6. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego nieprzestrzegania przez osoby skierowane do realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, przepisów BHP i ppoż.

§ 7

USTALENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w poufności wszelkich informacji prawnie chronionych, uzyskanych w związku z realizacją niniejszej Umowy.

2. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania Umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku zmian stawek podatku VAT, wartość Umowy brutto może ulec zmianie, po wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.
4. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 1025).
5. Ewentualne spory powstające w związku z realizacją niniejszej Umowy Strony poddają rozpoznaniu przez sąd właściwy zgodnie z siedzibą Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Kopia oferty Wykonawcy
2. Załącznik nr 2 – Kopia Formularza cenowego
3. Załącznik nr 3 – Wykaz obiektów, urządzeń i terminy wykonania przeglądów.
4. Załącznik nr 4 – Opis Przedmiotu Zamówienia.

* - zapisy umowy dotyczące zatrudniania na umowę o pracę zostaną dostosowane po wyborze najkorzystniejszej oferty zgodnie z informacjami zawartymi w formularzu oferty.

Główny Księgowy

Sylvia Szot

Kierownik Działu

Roman Kowalówka

RADCA PRAWNY

Mariusz Nawrot
KT 2917

