

2401-ILZ2.261.139.2018.2

**PROJEKT  
UMOWY nr ...../2018**

zawarta w dniu ..... w Katowicach pomiędzy

**Izbą Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice,**

NIP 954-13-02-993, REGON 001021234

zwaną dalej **Zamawiającym**,

reprezentowaną przez..... – Zastępcę Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Katowicach.

a

..... z siedzibą w ....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w/dla ..... pod numerem KRS ....., o numerze NIP: ..... i numerze REGON: ....., o kapitale zakładowym w wysokości ..... zł /Panią/Panem ..... posiadającą /-cym numer PESEL: ....., przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą ..... z siedzibą w ....., ul. ...., o numerze NIP: ..... i numerze REGON: .....

reprezentowaną /-nym przez: .....

zwaną /-nym dalej **Wykonawcą**,

a wspólnie **Stronami**

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 2401-ILZ2.261.139.2018 na „usługę opracowania projektów wykonawczych instalacji systemu sygnalizacji pożaru wraz z przedmiarem i kosztorysem robót dla budynku Urzędu Skarbowego w Tarnowskich Górach i budynku Urzędu Skarbowego w Sosnowcu” została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1  
PRZEDMIOT UMOWY**

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje na siebie zlecenie i zobowiązuje się **opracować projekty wykonawcze instalacji systemu sygnalizacji pożaru wraz z przedmiarem i kosztorysem robót dla budynku Urzędu Skarbowego w Tarnowskich Górach, ul. Opolska 23 i budynku Urzędu Skarbowego w Sosnowcu ul. 3 Maja 20,22** zgodnie z ofertą stanowiącą

- Załącznik nr 1 do Umowy** złożoną na Formularzu ofertowym w dniu .....listopada 2018 roku.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy tj. dokumentacji projektowej wraz z przedmiarem i kosztorysem z uwzględnieniem istniejącej instalacji systemów sygnalizacji pożaru, w sposób kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć, z należytą starannością, zgodnie z treścią umowy, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, uprawnieniami, doświadczeniem i wskazówkami **Zamawiającego**.
  3. **Opis przedmiotu zamówienia** zawierający ogólne parametry techniczne obiektów, zakres przedmiotu zamówienia, założenia projektowe oraz opis wymagań dotyczących wykonania projektów wykonawczych instalacji systemu sygnalizacji pożaru wraz z przedmiarem i kosztorysem robót stanowi **Załącznik nr 2 do Umowy – Opis przedmiotu zamówienia**.
  4. **Zamawiający** przewiduje, iż w okresie realizacji zadania objętego dokumentacją projektową wykonanie **w ramach Umowy 6 Nadzorów autorskich po 3 na każdy obiekt**, każdorazowo na pisemne zgłoszenie **Zamawiającego** na adres do kontaktu wskazany przez **Wykonawcę** w Formularzu oferty stanowiącego **Załącznik nr 1 Umowy**.
  5. **Zamawiający ponadto zastrzega sobie prawo zlecenia** dodatkowego **Nadzoru/nadzorów autorskich** w okresie realizacji zadania objętego dokumentacją projektową niezależnie od zapisu wynikającego z ust. 4 niniejszego paragrafu.

## § 2

### TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany **w terminie do dnia 14 grudnia 2018 roku**.
2. Termin realizacji oznacza czas od dnia podpisania Umowy do dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy.
3. W celu dotrzymania terminu realizacji **Wykonawca** winien zgłosić gotowość przekazania opracowanych projektów uwzględniając termin i zasady określone w § 6 ust. 1 Umowy.
4. Brak realizacji przedmiotu Umowy w powyższym terminie lub jego wykonanie niezgodne z warunkami określonymi w Umowie uprawnia **Zamawiającego** do odstąpienia od Umowy w całości lub w niezrealizowanej części, bez roszczeń finansowych **Wykonawcy** z tego tytułu.
5. Wykonanie przedmiotu Umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru przedmiotu zamówienia zawierającego uzgodnienia projektu z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych „bez uwag”.
6. **Wykonawca** oświadcza, iż posiada ważne uprawnienia i należyte kwalifikacje do wykonywania działalności określonej w przedmiocie zamówienia.
7. **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w pełnej wysokości lub pokrycia szkody w pełnej wysokości.
8. Wszelkie czynności dodatkowe wykonywane po stronie **Wykonawcy** w budynkach Urzędów Skarbowych mające na celu ustalenie stanu faktycznego niezbędnego do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i P.POŻ. **Wykonawca** zobowiązany jest również w takich sytuacjach do ochrony przed zniszczeniem, uszkodzeniem mienia znajdującego się w budynkach objętych przedmiotem zamówienia, a w razie powstania szkody do jej naprawienia..
9. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za nieszczęśliwe wypadki, powstałe w wyniku nienależytego wywiązywania się z warunków zawartych w niniejszej umowie przekazane przez **Zamawiającego** mienie, działania, zachowanie i zaniechania swoich pracowników w związku z wykonywaniem przez nich przedmiotu zamówienia.
10. **Wykonawca** oświadcza i gwarantuje, że przedmiot Umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo **Wykonawcy** do rozporządzania przedmiotem Umowy nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania **Wykonawca** będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez **Zamawiającego** szkody.

11. **Wykonawca** oświadcza, że przekazany **Zamawiającemu** przedmiot Umowy wolny jest od wad prawnych.

### § 3

#### CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy, **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie w kwocie brutto dla poszczególnych obiektów zgodne z Formularzem ofertowym stanowiącym **Załącznik 1** do Umowy :  
Budynek Urzędu Skarbowego w Tarnowskich Górach kwota brutto .....zł (słownie brutto: ..... złotych 00/100).  
Budynek Urzędu Skarbowego w Sosnowcu kwota brutto ..... zł (słownie brutto: .....złotych 00/100).
2. **Wykonawca** oświadcza, że ceny określone w ust. 1 ust 7 zawierają wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu Umowy i stanowią zapłatę za całość prac objętych przedmiotem Umowy i obejmują wszelkie zobowiązania **Zamawiającego** w stosunku do **Wykonawcy**.
3. Podstawą wystawienia faktury przez **Wykonawcę** będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru przedmiotu zamówienia zawierający uzgodnienia projektów z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych „bez uwag”.
4. **Strony** ustalają, że należność za przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy**, wskazany na fakturze, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**
6. Wszelkie prace lub czynności nieopisane w Zaprośzeniu do składania ofert oraz niniejszej Umowie, a niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu umowy traktowane są jako oczywiste i zostały uwzględnione przez **Wykonawcę** w cenie określonej w **Załączniku nr 1** do Umowy.
7. **Wykonawca** zobowiązuje się, że na zlecenie **Zamawiającego** podczas realizacji zadania objętego dokumentacją projektową, wykonana dodatkowe nadzory autorskie. Kwota jednego nadzoru autorskiego brutto.....zł (słownie brutto:.....złotych 00/100).
8. W czasie trwania umowy wynagrodzenie **Wykonawcy** z tytułu wykonania **przedmiotu Umowy** i dodatkowego jednorazowego nadzoru autorskiego nie podlega zmianie i waloryzacji.

### § 4

#### PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Wszelkie prace i czynności dodatkowe związane z realizacją przedmiotu zamówienia mające na celu ustalenie stanu faktycznego niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia będą się odbywać w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach ustalonych z pracownikami poszczególnych Urzędów Skarbowych.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się realizować przedmiot zamówienia zgodnie z Zaprośzeniem do składania ofert, ofertą złożoną na Formularzu ofertowym i Opiszem przedmiotu zamówienia oraz zgodnie z:
  - a- rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719),
  - b- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz.U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.).
  - c- Wytyczne projektowania instalacji sygnalizacji pożarowej SITP Warszawa SITP WP-02:2010

3. Inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa
4. **Wykonawca** bez pisemnej zgody **Zamawiającego** nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy w całości lub części, a w razie uzyskania zgody, o której mowa powyżej, ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie usługi przez osobę trzecią.
5. W przypadku wykorzystania do projektowania podwykonawców, **Wykonawca** odpowiada za ich odpowiedni dobór, wymagane kwalifikacje, jakość i terminowość wykonywanych prac tak, jak za działanie własne.
6. W rozwiązaniach projektowych stosowane będą materiały i urządzenia dopuszczone do obrotu, powszechnego stosowania. Wyroby zaliczone do grupy jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane w dokumentacji po uzyskaniu akceptacji **Zamawiającego** i na podstawie norm prawnych zawartych w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz.U.2004 Nr 92 poz.881)
7. Jeżeli w trakcie wykonywania Umowy zaistnieje potrzeba dostarczenia przez **Zamawiającego**, znajdujących się w jego posiadaniu dodatkowych materiałów do projektowania, **Zamawiający** umożliwi bezzwłocznie dostęp do tych materiałów lub pobyt na obiekcie projektowania.
8. **Strony** deklarują ścisłą współpracę w zakresie wykonywania prac projektowych oraz zobowiązane są informować się wzajemnie na piśmie o zaistniałych przeszkodach w ich wypełnianiu. **Strony**, każda w swoim zakresie, zobowiązują się podjąć odpowiednie starania w celu usunięcia rzeczonych przeszkód.
9. W dokumentacji określone będą parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów. W przypadku braku takiej możliwości, **Wykonawca** wskaże nazwy handlowe typowych wyrobów, ustalając jednocześnie prawo zastosowania wyrobów równoważnych i określając zakres równoważności. Dokumentacja musi zostać wykonana z uwzględnieniem art. 29 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
10. **Wykonawca** ma obowiązek przedstawić **Zamawiającemu** opcjonalne propozycje takich stosowanych technologii, wyrobów lub sposobów realizacji wykonania przyszłych prac, które w istotny sposób wpłyną na obniżenie kosztów realizacji inwestycji i zwiększenie trwałości realizowanego przedmiotu Umowy.
11. **Wykonawca** będzie sprawował **Nadzór/nadzory autorskie** podczas realizacji zadania objętego dokumentacją projektową w sposób zgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie i zgodnie z postanowieniami §1 ust 4 i 5 niniejszej Umowy. Obowiązki **Wykonawcy** w ramach **Nadzoru/nadzorów** obejmować będą między innymi:
  - a- nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałów i doboru urządzeń.
  - b- wyjaśnienia wątpliwości **Zamawiającego** i **podmiotu** wybranego do realizacji zadania objętego dokumentacją projektową, w toku jego realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania, w tym nanoszenie poprawek i uzupełnianie dokumentacji projektowej.
  - c- uzgadnianie z **Zamawiającym** i **podmiotem** wybranym do realizacji zadania objętego dokumentacją projektową możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższych jak przewidziano w dokumentacji projektowej.
  - d- opiniowanie przedstawionych przez **podmiot** wybrany do realizacji zadania objętego dokumentacją projektową lub **Zamawiającego** propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawienie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań **musi** być zaakceptowane przez **Zamawiającego**.

- e- ocena parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami.
- f- dokonanie zmian projektowych na żądanie **Zamawiającego**.
- g- udział w naradach i komisjach technicznych, odbiorach prac, próbach instalacji i procedurach rozruchu oraz końcowym odbiorze zadania.
- h- poprawiania błędów projektowych, likwidacji kolizji między branżami, uzupełniania rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania nie zawartych w dokumentacji autorskiej- **bez prawa do odrębnego wynagrodzenia**.
12. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z **Nadzoru/nadzorów autorskich** z należytą starannością i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług, przy czym działania jego w ramach **Nadzoru/nadzorów** nie mogą powodować przeszkód i opóźnień w realizacji zadania.
13. W przypadku wprowadzenia zmian stanowiących istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu **Wykonawca** w ramach **Nadzoru/nadzorów autorskich** obowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt doprowadzić do zgodności z obowiązującym prawem mając na uwadze postanowienie z ust 12.
14. **Wykonawca** w ramach **Nadzoru autorskiego** zobowiązany jest przedstawić zamawiającemu skutki finansowe proponowanych zmian w dokumentacji w stosunku do rozwiązań poprzednich i uzyskać protokółarną zgodę **Zamawiającego na ich wprowadzenie**. **Wykonawca** poniesie wszelkie skutki finansowe zmian, które wprowadził w ramach **nadzoru autorskiego** bez wiedzy i zgody **Zamawiającego**, jak i również wynikających z § 4 ust 11 lit. h.
15. Przewidziany **Nadzór/nadzory autorskie** sprawowane będą począwszy od dnia rozpoczęcia realizacji zadania objętego dokumentacją projektową opracowaną przez **Wykonawcę** i trwać będą nieprzerwanie do momentu czynności odbioru końcowego i uzyskania protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu zamówienia objętego dokumentacją projektową.
16. W przypadku etapowania realizacji zadania objętego dokumentacją projektową postanowienia niniejszej umowy odnoszą się do nadzoru autorskiego w całości do każdego z etapów.
17. **Wykonawca** pełnić będzie **Nadzór/nadzory autorskie**, uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru z postępu prac w realizacji zadania objętego dokumentacją projektową, a także na każde wezwanie **Zamawiającego** -sprawowanie **Nadzoru/nadzorów autorskiego** na i poza terenem realizacji zadania objętego dokumentacją projektową jeżeli to wynika z potrzeb realizowanego zadania.
18. Czas reakcji **Wykonawcy** sprawującego **Nadzór/nadzory autorskie** na wezwanie **Zamawiającego** powinien nastąpić nie później niż w następnym dniu roboczym po wezwaniu do czynności wynikających z § 4 ust 11 lit. b i c. W odniesieniu do czynności o których mowa w § 4 ust.11 lit. d w ciągu trzech dni roboczych. W przypadkach szczególnie skomplikowanych w terminie uzgodnionym z **Zamawiającym** z uwzględnieniem zasad ustalonych w § 4 ust. 14, §5 ust 5 i 6.
19. **Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:**  
**po stronie Zamawiającego:**  
Izba Administracji Skarbowej w Katowicach:  
Pan Mariusz Stempniak, tel.: 32 207 60 16  
Pan Rafał Kratochwil, tel.: 32 207 64 78  
Sekretariat Urzędu Skarbowego w Tarnowskich Górach  
Pani, Joanna Ptasznik, ul. Opolska 23 tel. 32/ 769 92 10  
Sekretariat Urzędu Skarbowego w Sosnowcu ul 3 go Maja 20, 22  
Pani, Danuta Ślusarczyk tel. 32 36 88 676 lub w.776  
Pan Wojciech Biernacki tel. 668-251-919



po stronie Wykonawcy:

.....  
.....

20. Osoby wymienione w ust. 19 są uprawnione do udzielania koniecznych informacji i podejmowania niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

## § 5

### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji i rękojmi na wykonaną dokumentację projektowo-kosztorysową wraz z przedmiarem wynoszącą 48 miesięcy.
2. Udzielona przez **Wykonawcę** gwarancja jakości i rękojmi za wady fizyczne i prawne na sporządzonej dokumentacji liczona będzie od dnia podpisania przez obie strony protokołu zawierającego uzgodnienia projektów z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych „bez uwag”.  
Wykonawca wystawi dokumenty gwarancyjne, które zostaną wydane **Zamawiającemu** przy podpisywaniu protokołu odbioru potwierdzającego odbiór dokumentacji projektowej.
3. W okresie gwarancji **Wykonawca** zobowiązany jest do poprawienia wszystkich błędów występujących w dokumentacji.
4. Wszelkie reklamacje **Zamawiający** zgłasza w formie pisemnej na adres **Wykonawcy** lub na adres poczty elektronicznej **Wykonawcy** podany w Formularzu oferty **Załącznik nr 1 do umowy**.
5. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi opracowane projekty wymagać będą poprawy **Wykonawca** zobowiązany jest w terminie **10 dni kalendarzowych** od dnia przekazania reklamacji przez **Zamawiającego** do bezzwłocznej poprawy występujących w dokumentacji błędów na własny koszt.
6. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji i rękojmi wad lub usterek przedmiotu Umowy, za które odpowiada **Wykonawca**, **Zamawiający** jest uprawniony do żądania:
  - a ) Poprawienia lub ponownego wykonania przedmiotu Umowy - w razie stwierdzenia wad których usunięcie jest możliwe,
  - b.) Obniżenia wynagrodzenia o kwotę odpowiadającą utraconej wartości użytkowej - w razie stwierdzenia wad, których usunięcie jest niemożliwe.
8. **Zamawiający** może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji, jeżeli wniósł reklamację przed upływem tego okresu.
9. **Wykonawca** nie może odmówić usunięcia wad przedmiotu zamówienia, jeżeli przyczyna zmian leży po jego stronie.

## § 6

### WARUNKI ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY

1. Podstawą do zgłoszenia przez **Wykonawcę** przedmiotu umowy do odbioru jest zakończenie wszystkich prac, zgodnie z treścią Umowy.
2. **Zamawiający** dokona sprawdzenia i odbioru przedmiotu Umowy w terminie 5 dni roboczych licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez **Wykonawcę** przedmiotu Umowy do odbioru i dostarczenia **Zamawiającemu** celem sprawdzenia przedmiotu Umowy w co najmniej jednym egzemplarzu w wersji papierowej oraz w formie elektronicznej formacie PDF i DWG na 2 egzemplarzach nośnika CD/DVD
3. Jeżeli w trakcie sprawdzania i odbioru przedmiotu zamówienia zostanie stwierdzone, że nie jest on kompletny, nie został wykonany zgodnie z treścią Umowy, Opisem przedmiotu zamówienia, Zaproszeniem do składania ofert czy wskazówkami **Zamawiającego** albo uwagi do otrzymanego przedmiotu zamówienia zgłosił rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń

- przeciwpożarowych **Zamawiający** przekaze pisemnie swoje uwagi **Wykonawcy**.
4. W takim wypadku **Wykonawca** zobowiązany jest do usunięcia wszystkich stwierdzonych wad i usterek w terminie 3 dni od dnia ich otrzymania od **Zamawiającego**.
  5. Po złożeniu przez **Wykonawcę** uzupełnionej, poprawionej dokumentacji **Zamawiający** dokona ponownego sprawdzenia zgodności przedmiotu zamówienia z treścią Umowy w ciągu 3 dni roboczych liczonych od dnia złożenia poprawionego opracowania.
  6. Jeżeli w trakcie odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot Umowy jest kompletny, został wykonany zgodnie z treścią Umowy, Opiszem przedmiotu zamówienia, Zaproszeniem do składania ofert czy wskazówkami **Zamawiającego**, a rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych nie zgłosił żadnych uwag, zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy - podpisany przez obie strony

## § 7 KARY UMOWNE

1. **Strony** naliczą kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy a także opóźnienie w terminie zakończenia poprawienia wszystkich błędów występujących w dokumentacji w okresie gwarancji i rękojmi.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
  - 1) 1,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu całego przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1
  - 2) 1,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w poprawieniu wszystkich błędów występujących w dokumentacji objętych gwarancją i rękojmią w stosunku do terminu określonego § 5 ust.5
  - 3) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** albo z tytułu niewykonania umowy.
  - 4) 1,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia za nie dotrzymanie terminów określonych w § 4 ust 18 dotyczących realizacji na wezwanie **Zamawiającego** obowiązków wynikających z **Nadzorów autorskich**.
3. W przypadku, gdy wysokość kar umownych z tytułu, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 przekroczy 20% wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez prawa **Wykonawcy** do wynagrodzenia. W przypadku takiego rozwiązania umowy, **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty na rzecz **Zamawiającego** kary umownej, o której mowa w ust. 2 pkt 3 i nie nalicza się kary przewidzianej w ust. 2 pkt 1.
4. Kary umowne zastrzeżone na rzecz **Zamawiającego** mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu, z zastrzeżeniem o którym mowa w ust. 3
5. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od **Zamawiającego** w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, z wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
6. Uiszczanie kar umownych nie zwalnia **Wykonawcy** z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą umową, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 3.
7. Termin zapłaty kary umownej wynosi **7 dni** od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
8. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, **Zamawiającemu** przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025).
9. Jeżeli **Wykonawca** nie zapłaci kary w terminie **7 dni** od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia **Wykonawcy**.

10. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącanie przez **Zamawiającego** kar umownych z należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia.
11. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych, w przypadku gdy szkoda wyrządzona **Zamawiającemu** w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez **Wykonawcę** przewyższy wysokość kar umownych określonych w niniejszym paragrafie.
12. W przypadku **zwłoki (braku reakcji) Wykonawcy** stosownie do postanowień §4 ust. 17 Umowy **Zamawiający** uprawniony będzie do zlecenia czynności innemu projektantowi na koszt **Wykonawcy**, a **Wykonawca** zobowiązany będzie do uzgodnienia rozwiązań projektowych bez odrębnego wynagrodzenia.

## § 8 WYGAŚNIĘCIE UMOWY

1. Umowa **wygasa** na skutek wykonania przedmiotu Umowy oraz na skutek czynności podejmowanych przez **Strony** na podstawie i w sposób wskazany w § 8 umowy oraz w przepisach Kodeksu Cywilnego.
2. W uzasadnionych przypadkach Umowa może być **rozwiązana** na mocy zgodnego porozumienia **Stron** określającego tryb oraz konsekwencje rozwiązania Umowy.
3. W przypadku wcześniejszego rozwiązania Umowy **Wykonawcy** przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część Umowy, z zastrzeżeniem zapisów § 7 ust. 3 Umowy.
4. Każda ze **Stron** może **odstąpić** od Umowy lub **wypowiedzieć** Umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą stronę istotnych warunków Umowy lub w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym. Odstąpienie od Umowy może nastąpić po bezskutecznym upływie wyznaczonego drugiej stronie dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania.
5. **Odstąpienie** od Umowy **lub wypowiedzenie** Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. **Zamawiający**, poza przyczynami określonymi w Kodeksie Cywilnym, może **odstąpić** od Umowy w trybie natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - wobec **Wykonawcy** otwarto postępowanie układowe, upadłościowe lub ogłoszono jego upadłość.
  - Wykonawca** z przyczyn niezawinionych przez **Zamawiającego** zaniechał realizacji Umowy.
  - Wykonawca** nie dotrzymał istotnych warunków Umowy lub działał na szkodę **Zamawiającego**.

## § 9 PRAWA AUTORSKIE

1. Zrealizowany przedmiot Umowy będzie utworem w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. W ramach ustalonego wynagrodzenia **Wykonawca** w chwili podpisania przez Strony protokołu przekazuje na rzecz zamawiającego majątkowe prawa autorskie i zależne do wykonanych projektów.  
**Zamawiający będzie miał prawo w szczególności do:**
  - udostępnienia dokumentacji projektowej lub jej części wszystkim zainteresowanym.
  - wielokrotnego utrwalania dokumentacji w całości lub jej części.
  - zwielokrotniania dokumentacji lub jej części dowolną techniką
  - utrwalania i zwielokrotniania na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami
  - wprowadzania do pamięci komputera oraz sieci komputerowej i lub multimedialnej, w tym Internetu, rozpowszechniania formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego.



3. Wraz z przekazaniem praw majątkowych **Wykonawca** przekazuje również **Zamawiającemu** prawa do przeróbek i modyfikacji projektu oraz do jego wszelkich możliwych pól eksploatacji.

## § 10 ZACHOWANIE POUFNOŚCI

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do zachowania poufności wszelkich informacji chronionych uzyskanych w związku realizacją niniejszej umowy. **Wykonawca** zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji technicznych technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących sieci i systemów informatycznych/teleinformatycznych w szczególności ich zabezpieczenia oraz innych informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od **Zamawiającego**, w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, nie zależnie od formy ich pozyskania i źródła.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykorzystania informacji jedynie w celach określonych realizacji umowy oraz wynikających z obowiązujących uregulowań prawnych.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków dla zapewnienia, że żaden pracownik **Wykonawcy** lub osoba, którą dysponuje **Wykonawca** otrzymujący powyższe informacje nie ujawni tych informacji ani w całości lub części osobom lub firmom trzecim bez uzyskania pisemnej zgody **Zamawiającego**.
4. **Zamawiający** zobowiązuje się do ujawnienia informacji jedynie tym osobom, które będą niezbędne do wykonywania im powierzonych czynności służbowych i tylko w zakresie w jakim osoba musi mieć do nich dostęp w czasie wykonywania postanowień Umowy.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się do nie kopiowania i nie powielania ani w jakikolwiek inny sposób rozpowszechniania jakiegokolwiek części określonej informacji z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby dla celów związanych z realizacją Umowy po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody od **Zamawiającego**, którego informacja lub źródło dotyczy.
6. Obowiązek zachowania w poufności powyższych informacji obowiązuje **Wykonawcę** również po ustaniu Umowy.
7. Zachowanie poufności nie dotyczy informacji dostępnych publicznie, o których mowa w ustawie o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 roku (Dz.U. Nr 112, poz. 1198 z późniejszymi zmianami).

## § 11 USTALENIA KOŃCOWE

1. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania Umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025).
3. Ewentualne spory powstające w związku z realizacją niniejszej Umowy **Strony** poddają rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**.
5. Integralną częścią Umowy jest **Załącznik nr 1** Formularz oferty, oraz **nr 2** Opis przedmiotu zamówienia.

.....  
Zamawiający

Główny Księgowy

NACZELNIK WYDZIAŁU

dr inż. F.

RADCA PRAWNY

mgr Violetta Kraft  
Kt-1516

.....  
Wykonawca

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia.

Sporządził: Marek Burczyk, tel. 32/207 62 66