



Krajowa Administracja  
Skarbowa

**Izba Administracji Skarbowej  
w Katowicach**

2401-ILZ2.261.155.2018.1  
UNP: 2401-18-174226

**Wykonawcy  
wg rozdzielnika**

**Zaproszenie do składania ofert**

Izba Administracji Skarbowej w Katowicach prowadzi rozpoznanie rynku w celu realizacji zamówienia na: „Remont dachu i miejscowo elewacji od strony frontowej budynku w Urzędzie Skarbowym w Wodzisławiu Śląskim”.

Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani złożeniem oferty uprzejmie prosimy o wypełnienie podpisanie i złożenie dołączonego Formularza oferty, stanowiącego Załącznik nr 1 do Zaproszenia wraz ze szczegółowym kosztorysem prac remontowych.

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu dachu i miejscowo elewacji od strony frontowej budynku w Urzędzie Skarbowym w Wodzisławiu Śląskim, obejmujący niżej wymieniony zakres prac:

- zajęcie pasa ruchu (chodnika przy ścianie frontowej budynku US),
- ustawienie rusztowań,
- wykonanie daszków zabezpieczających,
- przełożenie dachówki wokół okien połaciowych na szer. ok 40 cm (z częściową wymianą ok 30% powierzchni),
- założenie taśm uszczelniających wokół okien,
- dodatkowe zamocowanie dachówek wokół okien połaciowych poprzez ich przykręcenie,
- konserwacja okien połaciowych,
- malowanie części elewacji wraz z zagruntowaniem,
- poprawki malarskie przy oknach połaciowych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawiera Przedmiar robót, stanowiący Załącznik nr 2 do Zaproszenia.

Przed złożeniem oferty, Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w celu uzyskania informacji, niezbędnych do sporządzenia prawidłowej wyceny w zakresie realizacji przedmiotu

zamówienia. Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną we własnym zakresie i na własny koszt, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym terminu jej dokonania z p. Blandyną Oślisłok, tel. 32 455 31 53 wew.123.

**Uwaga:**

Praca możliwa jest w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 07:00 do 20:00 /istnieje możliwość prowadzenia prac w soboty, po uprzednim uzgodnieniu z p. Blandyną Oślisłok/.

Roboty będą prowadzone na czynnym obiekcie, wobec czego Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń, w tym w szczególności prowadzenie robót w taki sposób, aby nie zanieczyszczać terenu nie objętego robotami i nie utrudniać pracy w pozostałych częściach budynku. Prace związane z przedmiotem zamówienia muszą być odpowiednio zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych.

Prace porządkowe po prowadzonych robotach oraz wszelkie uszkodzenia powstałe w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zostaną naprawione przez Wykonawcę na jego koszt.

**MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

Urząd Skarbowy w Wodzisławiu Śląskim, ul. Głowackiego 4.

**TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie od daty zawarcia umowy do 14 grudnia 2018 r.

W przypadku braku możliwości odbioru końcowego przedmiotu zamówienia w terminie do 14 grudnia 2018 r. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w niezrealizowanej części bez roszczeń finansowych Wykonawcy z tego tytułu.

**GWARANCJA I RĘKOJMIA:**

Zamawiający wymaga, aby udzielona przez Wykonawcę gwarancja i rękojmia na wykonane prace remontowe i wykorzystane materiały, wynosiła minimum 24 miesiące. Wykonawca w Formularzu ofertowym zobowiązany jest wpisać na jaki okres udziela gwarancji i rękojmi. Jeżeli do utrzymania gwarancji lub rękojmi niezbędne jest wykonywanie przeglądów gwarancyjnych, Wykonawca jest zobowiązany do ich wykonywania w ramach zaoferowanego wynagrodzenia, przez cały okres trwania gwarancji.

**OCENA OFERT BĘDZIE OPARTA O NASTĘPUJĄCE KRYTERIA:**

**Cena oferty – waga 88%.**

**Sposób oceny kryterium – minimalizacja** (im niższa wartość brutto ceny oferty tym wyższa ilość punktów za to kryterium).

Oferta z najniższą ceną otrzyma 88 punkty (maksymalna ilość).

Punkty dla pozostałych ofert zostaną wyliczone zgodnie z poniższym wzorem:

$$P_c = \frac{\text{NOCB}}{\text{CBOB}} \times 88 \text{ pkt}$$

$P_c$  – ilość punktów uzyskanych w kryterium „Cena”

NOCB – najniższa oferowana cena brutto spośród wszystkich ofert

CBOB – cena brutto oferty badanej

**Uwaga:**

Ceny należy wyliczyć i podać w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza. Jeżeli wartość dziesiętnej grosza jest poniżej 5 to wartość zaokrągla się w dół do pełnych groszy, jeżeli wartość dziesiętnej grosza jest 5 i powyżej to wartość zaokrągla się w górę do pełnych groszy.

Cena obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

**Gwarancja i rękojmia na wykonane prace remontowe i wykorzystane materiały – waga 12%**

**Gwarancja i rękojmia musi być podana w pełnych miesiącach.**

**Sposób oceny kryterium – maksymalizacja** (im dłuższy okres gwarancji i rękojmi tym wyższa ilość punktów za to kryterium, minimalny okres wynosi 24 miesiące). W kryterium „*Gwarancja i rękojmia na wykonane prace remontowe i wykorzystane materiały*” punkty zostaną przyznane Wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji i rękojmi dłuższy niż 24 miesiące.

Zaoferowanie przez Wykonawcę minimalnej wymaganej gwarancji i rękojmi wynoszącej 24 miesiące skutkuje nie uzyskaniem przez Wykonawcę punktów w tym kryterium, natomiast zaoferowanie co najmniej 48-miesięcznej gwarancji i rękojmi skutkuje otrzymaniem przez Wykonawcę maksymalnej ilości 12 punktów w tym kryterium.

Punkty w kryterium „*Gwarancja i rękojmia na wykonane prace remontowe i wykorzystane materiały*” będą wyliczane według poniższego wzoru:

$$P_g = (\text{GOB} - 24) \times 0,5 \text{ pkt}$$

$P_g$  - ilość punktów uzyskanych w kryterium „*Gwarancja i rękojmia na wykonane prace remontowe i wykorzystane materiały*”

GOB – gwarancja i rękojmia oferty badanej .

Wybór najkorzystniejszej oferty będzie dokonany na podstawie uzyskanej oceny w oparciu o kryteria oceny oferty, na podstawie punktów wyliczonych wg poniższego wzoru:

$$P = P_c + P_g$$

gdzie:

P – suma liczby punktów uzyskanych w kryteriach „Cena” , „Gwarancja i rękojmia na wykonane prace remontowe i wykorzystane materiały”.

P<sub>c</sub> – ilość punktów uzyskanych w kryterium „Cena”.

P<sub>g</sub> – ilość punktów uzyskanych w kryterium „Gwarancja i rękojmia na wykonane prace remontowe i wykorzystane materiały”.

#### **Uwaga:**

Oferta, która otrzyma największą ilość punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Podczas oceny ofert wartości przeliczane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji po złożeniu ofert oraz do wprowadzenia dodatkowych kryteriów oceny ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zamówienia bez podania przyczyny.

#### **OBOWIĄZKI INFORMACYJNE WYNIKAJĄCE Z RODO<sup>1</sup>:**

Klauzula informacyjna wypełniająca wymagania art. 13, zamieszczona jest na stronie internetowej Izby Administracji Skarbowej w Katowicach w zakładce „ogłoszenia” – zamówienia publiczne, profil „nabywcy”.

#### **WARUNKI PŁATNOŚCI:**

1. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru końcowego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Należność za przedmiot Umowy płatna będzie przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy, wyszczególniony na fakturze, w ciągu 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, jednak nie później niż do 31 grudnia 2018 r.
3. Za datę dokonania płatności Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### **TERMIN SKŁADANIA OFERT: do dnia 9 listopada 2018 r.**

Termin zostanie dotrzymany, jeśli oferta dotrze do siedziby Zamawiającego przed jego upływem.

<sup>1</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

## **OSOBY DO KONTAKTU:**

Izba Administracji Skarbowej w Katowicach:

1. w sprawach przedmiotu zamówienia: Pan Robert Bartosiński, tel.: 32 207 61 09,
2. w sprawach formalnoprawnych: Pani Monika Maj, tel.: 32 207 63 68.

Urząd Skarbowy w Wodzisławiu Śląskim:

1. Pani Blandyna Oślisłok, tel. 32 455 31 53 wew.123

## **SKŁADANIE OFERT:**

Wymagane dokumenty można:

1. Wysłać pocztą.
2. Wysłać faksem (czynnym od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00 – (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) na numer 32 207-60-10.
3. Wysłać pocztą elektroniczną w formie pliku „pdf” lub „jpeg” na adres: [a-ZP2.ias.katowice@mf.gov.pl](mailto:a-ZP2.ias.katowice@mf.gov.pl)
4. Złożyć osobiście w pokoju numer 9 w budynku „A” Izby Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25.

Zamawiający niezwłocznie po upływie terminu do składania ofert zamieści na stronie internetowej informację o złożonych ofertach, natomiast po ich analizie – zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Informacje zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego [www.slaskie.kas.gov.pl](http://www.slaskie.kas.gov.pl) w zakładce "Ogłoszenia - Zamówienia publiczne – Zamówienia publiczne do 30 tysięcy euro".

W związku z powyższym, Zamawiający nie będzie wysyłał do Wykonawców odrębnych pism w przedmiotowym zakresie.

Po wyborze najkorzystniejszej oferty z Wykonawcą zostanie podpisana umowa w terminie ustalonym przez Zamawiającego. Podpisanie umowy będzie miało miejsce w siedzibie Zamawiającego tj. w izbie Administracji Skarbowej w Katowicach przy ul. Damrota 25, 40-022 Katowice. Zamawiający dopuszcza w uzasadnionych przypadkach możliwość przesłania uzupełnionych formularzy umowy, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do zaproszenia do Wykonawcy celem podpisania przez uprawnione osoby. Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 2 dni roboczych od otrzymania odesłać ją podpisaną do Izby Administracji Skarbowej w Katowicach,

przy czym datą podpisania umowy w tym przypadku będzie data podpisania umowy ze strony Zamawiającego przed wysyłką formularzy umów do Wykonawcy.

**UWAGA:**

Z postępowania o udzielenie zamówienia. Zamawiający może wykluczyć Wykonawców, którzy z przyczyn leżących po ich stronie, nie wykonali albo nienależycie wykonali w okresie ostatnich 3 lat umowy w sprawie zamówienia publicznego, zawartych z Zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Formularz oferty.

Załącznik nr 2 – Przedmiar robót.

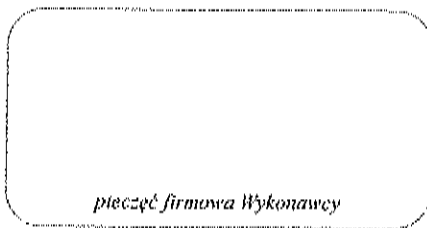
Załącznik nr 3 – Projekt umowy.

NACZELNIK WYDZIAŁU

  
dr inż. Roman Kowalówka

Sporządziła: Monika Maj, tel 32 207 63 68

2401-ILZ2.261.155.2018



## FORMULARZ OFERTY

Wykonawca:

Nazwa/Imię i nazwisko:.....

Siedziba/Adres:.....

NIP:..... REGON:.....

Nr telefonu/faksu:.....

Adres email:.....

W odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert nr 2401-ILZ2.261.155.2018 na „**Remont dachu i miejscowo elewacji od strony frontowej budynku w Urzędzie Skarbowym w Wodzisławiu Śląskim**”

- I. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w Zaproszeniu do składania ofert za niżej zaoferowaną cenę, wyliczoną w załączonym do formularza oferty, szczegółowym kosztorysie prac remontowych:

1	CAŁKOWITA WARTOŚĆ OFERTY NETTO	..... złotych  (słownie: ..... zł)
2	Stawka VAT	..... %

3	Kwota VAT	..... złotych <i>(słownie: ..... zł)</i>
4	CAŁKOWITA WARTOŚĆ OFERTY BRUTTO [calkowita wartość oferty netto + kwota Vat]	..... złotych <i>(słownie: ..... zł)</i>

Podana wyżej cena obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawierają wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia.

## **II. Gwarancja i rękojmia:**

Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi, na wykonane prace remontowe i wykorzystane materiały, przez okres ..... miesięcy.

*(Minimalny wymagany okres gwarancji i rękojmi na wykonane prace remontowe i wykorzystane materiały to 24 miesiące. Brak wpisu oznacza, że Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na wykonane prace i wykorzystane materiały na wymagany okres 24 miesięcy).*

Jeżeli do utrzymania gwarancji lub rękojmi niezbędne jest wykonywanie przeglądów gwarancyjnych, Wykonawca jest zobowiązany do ich wykonywania w ramach zaoferowanego wynagrodzenia, przez cały okres trwania gwarancji.

## **III. Termin realizacji:**

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie od daty zawarcia umowy do 14 grudnia 2018 r. W przypadku braku możliwości odbioru końcowego przedmiotu zamówienia w terminie do 14 grudnia 2018 r. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w niezrealizowanej części bez roszczeń finansowych Wykonawcy z tego tytułu.

## **IV. Warunki płatności:**

1. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez obie Strony protokół odbioru końcowego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Należność za przedmiot zlecenia płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, jednak nie później niż do 31 grudnia 2018 r.



3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**V. Oświadczamy, że:**

1. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie wskazanym w Zaproszeniu do składania ofert oraz Formularzu oferty.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny a robota budowlana będzie realizowana przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami.
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Zastosowane przez nas do wykonania prac remontowych materiały i urządzenia będą spełniać wymagania polskich Norm i posiadać wymagane certyfikaty i parametry jakościowe.
5. Oferta cenowa została opracowana zgodnie z Zaproszeniem do składania ofert, cena brutto zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty w tym m.in. transportu, materiałów.
6. Uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty oraz nie wnosimy w związku z tym żadnych zastrzeżeń.
7. Podana w ofercie cena nie będzie podlegać zmianie i waloryzacji.
8. Dane w rejestrze, w którym widniejemy (KRS/CEIDG) są aktualne i w terminie 30 dni poprzedzających złożenie oferty nie były zgłaszane do rejestru żadne zmiany.
9. Zamówione, dostarczone i wykorzystane do realizacji prac remontowych materiały będą nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych, bez jakichkolwiek śladów używania, zniszczenia.
10. Dołączony do Zaproszenia projekt Umowy, stanowiący Załącznik nr 3 do Zaproszenia, został przez nas zaakceptowany i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia Umowy na podanych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
11. Oświadczam, że oferta jest ważna i wiążąca przez okres 30 dni, licząc od dnia, w którym upływa termin do składania ofert.

**VI. Dane do kontaktów:**

**Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktu z Zamawiającym:**

nr telefonu ..... nr faksu .....

e-mail .....

Podane wyżej dane kontaktowe (nr faksu/adres poczty elektronicznej) posłużą do przekazywania informacji zarówno w niniejszym postępowaniu jak również wszelkich informacji związanych z realizacją Umowy będącego wynikiem tego postępowania. Dotyczy to również

przekazywania informacji w zakresie naliczania kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz zgłoszeń napraw gwarancyjnych. Dokumenty przesłane na ww. nr faksu/adres poczty elektronicznej uważa się za doręczone Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia ich otrzymania.

Za prawidłowe podanie danych teleadresowych odpowiada Wykonawca. W związku z powyższym Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za odbieranie na bieżąco przekazywanej poczty drogą elektroniczną, na wyżej podany nr faksu/adres poczty elektronicznej. W przypadku zaniechania odbierania poczty w ww. sposób, Wykonawca ponosi wszelkie skutki z tego wynikające a brak potwierdzenia otrzymania korespondencji nie powoduje przesunięcia terminów wskazanych w postępowaniu i postanowieniach Umowy.

**Adres do korespondencji – wypełnić, jeżeli jest inny niż na pieczęci firmowej:**

**kod** .....

**miasto** .....

**ulica nr** .....

**VII. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1</sup>.**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.<sup>2</sup>

..... dnia, .....

.....  
podpisy osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

<sup>1</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

<sup>2</sup> W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)

*Zatwierdził m. l. do zaprawy*

IAS

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Remont połaci dachowej od frontu budynku (zamocowanie dachówek przy onach połaciowych i naprawa powłok malarskich na elewacji)  
ADRES INWESTYCJI : ul. Głowackiego 4 ; Wodzisław śląski  
INWESTOR : Izba Administracji Skarbowej  
ADRES INWESTORA : ul. Damrota 25, 40-022 Katowice  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Robert Bartosiński  
DATA OPRACOWANIA : 2018-07-20

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2018-07-20

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Remont dachu</b>			
1		Oplata za zajecie pasa ruchu	m <sup>2</sup>		
d.1	kalk. własna	30,01*1,5	m <sup>2</sup>	45,015	
				RAZEM	45,015
2	KNR-W 2-02	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji ruruwej	m <sup>2</sup>		
d.1	1613-02	30,01*0,5	m <sup>2</sup>	15,005	
				RAZEM	15,005
3	KNR-W 4-01	Przełożenie pokrycia z układanej pojedynczo na sucho dachówki ceramicznej karpiówki - założono częściową wymianę ok 30 %	m <sup>2</sup>		
d.1	0504-02 analogia okno połacio- we 0,78*1,4	(1,58+2,2)*2*0,4*13	m <sup>2</sup>	39,312	
				RAZEM	39,312
4	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy uszczelniające wokół okien połacio- wych	m		
d.1	0104-01 analogia okno połacio- we 0,78*1,4	(1,58+2,2)*2*13	m	98,280	
				RAZEM	98,280
5	KNR-W 4-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu betonowym - wiercenie w dachówkach karpiówkach przy oknach połaciowych	otw.		
d.1	1009-05 analogia okno połacio- we 0,78*1,4	((1,58+2,2)*2*13)/0,4	otw.	245,700	
				RAZEM	245,700
6	KNR-W 4-03	Osadzanie kołków metalowych rozporowych o śr.do 10 mm l=60 mmw stropie - wkręt wraz z uszczelnieniem do przykrecenia dachówek do lat	szt.		
d.1	1016-05 analogia	poz.5	szt.	245,700	
				RAZEM	245,700
7	KNR-W 4-01	Jednokrotne malowanie lakierem do drewna uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła ze szczelinami o pow. szyb ponad 0,2 m2 - jednostronnie ościeżnice łącznie z czwłercwałkami - konserwacja okien połaciowych	m <sup>2</sup>		
d.1	1209-02 z. sz.4.5.4. 9914-14 z. sz.4.5.4. 9914-17 analogia	0,78*1,4*13	m <sup>2</sup>	14,196	
				RAZEM	14,196
8	KNNR 3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni - naprawa powiok malarskich przy oknach	m <sup>2</sup>		
d.1	0605-04	30,01*(1,50+0,9)	m <sup>2</sup>	72,024	
				RAZEM	72,024
9	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 16 m	m <sup>2</sup>		
d.1	1609-02	30,01*10,5	m <sup>2</sup>	315,105	
				RAZEM	315,105
10	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2,3,4,5,6,7)			
d.1	16 z.sz.5.15				
2		<b>Remont elewacji</b>			
11	KNR 9-24	Jednokrotne malowanie ocieplonych elewacji - ściany	m <sup>2</sup>		
d.2	0401-01 analogia lukarna duża szczytowa boki ponad dachem balkon lukarna mała	5,5*3,3*2 5,5*0,5*1,5 3,3*0,5*2,8*2 (5,5+1,5*2)*1,5 2,09*3,3*2*2 2,09*0,5*1,5*2 3,3*0,5*2,0*2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	36,300 4,125 9,240 12,750 27,588 3,135 13,200	
				RAZEM	106,338
12	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:11)			
d.2	16 z.sz.5.15				

**PROJEKT**  
**UMOWY nr        /2018**

zawarta w dniu ..... w Katowicach pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Izbą Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice,**

NIP 954-13-02-993, REGON 001021234

zwaną dalej **Zamawiającym,**

reprezentowaną przez

.....

a

..... z siedzibą w ....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w/dla ..... pod numerem KRS ....., o numerze NIP: .....

i numerze REGON: ....., o kapitale zakładowym w wysokości ..... zł /Panią/Panem ..... posiadającą /-cym numer PESEL: ....., przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą ..... z siedzibą w ....., ul. ...., o numerze NIP: ..... i numerze REGON: ...../

reprezentowaną /-nym przez: .....

zwaną /-nym dalej **Wykonawcą,**

a wspólnie **Stronami**

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 2401-ILZ2.261.155.2018 na „**Remont dachu i miejscowo elewacji od strony frontowej budynku w Urzędzie Skarbowym w Wodzisławiu Śląskim**” została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje na siebie zlecenie i zobowiązuje się wykonać **Remont dachu i miejscowo elewacji od strony frontowej budynku w Urzędzie Skarbowym w Wodzisławiu Śląskim**, obejmujący niżej wymieniony zakres prac:

- 1) zajęcie pasa ruchu (chodnika przy ścianie frontowej budynku US),
  - 2) ustawienie rusztowań,
  - 3) wykonanie daszków zabezpieczających,
  - 4) przełożenie dachówki wokół okien połaciowych na szer. ok 40 cm (z częściową wymianą ok 30% powierzchni),
  - 5) założenie taśm uszczelniających wokół okien,
  - 6) dodatkowe zamocowanie dachówek wokół okien połaciowych poprzez ich przykręcenie,
  - 7) konserwacja okien połaciowych,
  - 8) malowanie części elewacji wraz z zagruntowaniem,
  - 9) poprawki malarskie przy oknach połaciowych.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania określonych w § 1 ust.1 prac, zgodnie z Przedmiarem robót, stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy oraz zgodnie z ofertą złożoną w dniu ..... z najwyższą starannością, zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy technicznej i technologicznej, właściwymi normami i przepisami prawa ze szczególnym uwzględnieniem zasad i wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy, dokumentacją stanowiącą Załączniki niniejszej Umowy oraz wskazówkami Zamawiającego
3. Wykonawca w ramach niniejszej Umowy, zobowiązany jest wystąpić do właściwego organu administracji samorządowej z wnioskiem o wydanie zezwolenia na czasowe zajęcie pasa ruchu, na cele związane z prowadzeniem robót budowlanych. Wszelkie uzgodnienia związane z uzyskaniem zezwolenia są niezbędnym warunkiem wykonania robót objętych niniejszą Umową. Wszystkie koszty związane z uzyskaniem w/w zezwolenia oraz opłaty za zajęcie pasa drogowego leżą po stronie Wykonawcy i zostały uwzględnione w kosztorysie ofertowym stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy. \*
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
- 1) ewentualne nieszczęśliwe wypadki, powstałe w wyniku nienależytego wywiązywania się z warunków zawartych w niniejszej Umowie,
  - 2) przekazane przez Zamawiającego mienie,
  - 3) działania i zaniechania swoich pracowników w związku z wykonywaniem przez nich przedmiotu zamówienia i w razie powstania szkody zobowiązany jest do jej naprawienia,
  - 4) właściwe zachowanie swoich pracowników na terenie Urzędu Skarbowego.
5. Wykonanie przedmiotu Umowy, nastąpi z materiałów nabytych i dostarczonych przez Wykonawcę.
6. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed zniszczeniem oraz uszkodzeniem mienia znajdującego się na terenie, na którym wykonywane są prace remontowe.
7. Roboty będą prowadzone na czynnym obiekcie, wobec czego Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń, w tym

w szczególności prowadzenie robót w taki sposób, aby nie zanieczyszczać terenu nie objętego robotami i nie utrudniać pracy w pozostałych częściach budynku.

## § 2

### TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Umowa obowiązuje od dnia podpisania.
2. Strony zgodnie postanawiają, że przedmiot Umowy zostanie wykonany w terminie **do dnia 14 grudnia 2018 r.**
3. Termin realizacji przedmiotu Umowy o którym mowa w ust. 2, oznacza dzień podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy, chyba że przedmiot Umowy zostanie odebrany w stanie zdatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem, na podstawie protokołu odbioru przedmiotu Umowy z zastrzeżeniami. W celu dotrzymania terminu wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca winien zgłosić gotowość do odbioru końcowego uwzględniając termin określony w § 6 ust. 1 Umowy.
4. W przypadku braku możliwości odbioru końcowego przedmiotu zamówienia w terminie do 14 grudnia 2018 r. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w niezrealizowanej części bez roszczeń finansowych Wykonawcy z tego tytułu.
5. Wszelkie prace winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i P.POŻ.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na osobie lub mieniu wynikłe z nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w pełnej wysokości lub pokrycia szkody w pełnej wysokości.
8. Wykonanie przedmiotu Umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego.
9. Zastosowane do realizacji przedmiotu Umowy materiały spełniają wymagania obecnie obowiązujących norm i posiadają wymagane certyfikaty oraz parametry jakościowe.
10. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia będzie realizowany przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami.

## § 3

### CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie brutto: ..... zł (słownie brutto: ..... złotych 00/100), z zastrzeżeniem zapisów § 6 ust. 4.
2. Wykonawca oświadcza, że cena określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu Umowy i stanowi zapłatę za całość robót objętych przedmiotem Umowy, a także wszelkich dostaw związanych z realizacją przedmiotu Umowy, transportu, kosztów właściwego oznakowania i zabezpieczenia terenu, na którym będą prowadzone prace oraz kosztów porządkowych.

3. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę, będzie protokół odbioru końcowego wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Strony ustalają, że należność za przedmiot Umowy płatna będzie przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze, w ciągu 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, jednak nie później niż do 31 grudnia 2018 r.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy w całości lub części a w razie uzyskania zgody, o której mowa powyżej, ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie usługi przez osobę trzecią.
7. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
8. W czasie trwania Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy nie podlega zmianie i waloryzacji.

#### **§ 4**

#### **PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY**

1. Prace mogą odbywać się w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 20.00 /istnieje możliwość prowadzenia prac w soboty, po uprzednim uzgodnieniu z p. Blandyną Oślisłok/.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot zamówienia zgodnie z:
  - 1) warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.),
  - 2) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy, a w przypadku ich braku z aktów prawnych wyszczególnionych w art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.),
  - 3) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.).
  - 4) przedmiarem robót, stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy.
3. Przy realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) wykonywania prac w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich,
  - 2) utrzymania czystości na terenie wykonywanych prac – codziennie należy obowiązkowo sprzątnąć obszar, który uległ zabrudzeniu w wyniku wykonywanych prac.



4. Z dniem podpisania umowy Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem powstałych w toku prac odpadów czy gruzu, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 992 ze zm.), ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 1454) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.)
5. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego wywozu odpadów, gruzu oraz utrzymywania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony osób i mienia obowiązujących w Urzędzie Skarbowym w Wodzisławiu Śląskim. Przed rozpoczęciem realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu listy pracowników realizujących przedmiot Umowy.
7. W przypadku uszkodzenia urządzeń i infrastruktury podczas wykonywanych prac, koszty naprawy ponosi Wykonawca.
8. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji Umowy są:  
po stronie Zamawiającego:  
Pan Piotr Abramek, tel.: 32 207 64 90 - Izba Administracji Skarbowej w Katowicach,  
Pani Blandyna Oślisłok, tel. 32 455 31 53 wew.123 - Urząd Skarbowy w Wodzisławiu Śląskim,  
po stronie Wykonawcy:  
.....
9. Osoby wymienione w ust. 8 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej Umowy, koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

## § 5

### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi, na wykonane prace remontowe i wykorzystane materiały, przez okres ..... miesięcy, liczonych od dnia protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Jeżeli do utrzymania gwarancji niezbędne jest wykonywanie przeglądów gwarancyjnych, Wykonawca będzie je wykonywał w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, przez cały okres trwania gwarancji
3. Wszelkie reklamacje Zamawiający zgłasza w formie pisemnej na adres Wykonawcy lub na adres poczty elektronicznej Wykonawcy podany w Formularzu oferty.
4. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady lub usterki:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest w terminie 15 dni roboczych od dnia przekazania reklamacji przez Zamawiającego do bezzwłocznego usunięcia na własny koszt wad lub usterek wykrytych lub powstałych w okresie gwarancji,
- 2) w przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku usunięcia stwierdzonych wad lub usterek, Zamawiający ma prawo usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady i usterki nieusunięte przez Wykonawcę, po uprzednim jego zawiadomieniu. Kosztami usunięcia wad i usterek, w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obciąża Wykonawcę.

## § 6

### WARUNKI ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY

1. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu Umowy w ciągu 3 dni roboczych, licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu Umowy do odbioru. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu Umowy do odbioru jest zakończenie wszystkich prac, zgodnie z Umową.
2. Jeżeli w trakcie odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot zamówienia nie jest kompletny, nie został wykonany zgodnie z treścią Umowy, przedmiarem robót, kosztorysem, zasadami wiedzy technicznej, przepisami, normami lub wskazówkami Zamawiającego, a jego wady i usterki są na tyle istotne, że nie nadaje się do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru, a z dokonanych czynności sporządzony zostanie protokół nieprzyjęcia przedmiotu Umowy zawierający ustalenia, co do jakości wykonanych robót, w tym wykaz wszystkich ujawnionych wad i usterek z terminami ich usunięcia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszystkich stwierdzonych wad i usterek w terminie wskazanym w protokole nieprzyjęcia przedmiotu Umowy i ponownego pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przedmiot Umowy do odbioru, zgodnie z zapisami ust. 1.
3. Jeżeli w trakcie odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot Umowy zawiera wady i usterki, ale pomimo to jest w stanie zdatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem, zostanie sporządzony protokół odbioru przedmiotu Umowy z zastrzeżeniami zawierający wykaz wszystkich ujawnionych wad i usterek z terminami ich usunięcia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszystkich stwierdzonych wad i usterek na własny koszt, w terminie wskazanym w protokole odbioru przedmiotu Umowy z zastrzeżeniami i ponownego pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przedmiot Umowy do odbioru, zgodnie z zapisami ust. 1.
4. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w protokole odbioru przedmiotu Umowy z zastrzeżeniami, w terminie o którym mowa w ust. 3 Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie w zastępstwie Wykonawcy, po uprzednim jego zawiadomieniu, wszystkich wad i usterek nieusuniętych przez Wykonawcę, a kosztami usunięcia tych wad i usterek obciążyć Wykonawcę.

5. Protokół o którym mowa w ust. 3 staje się z dniem odbioru zlecenia/przedmiotu Umowy na usunięcie w zastępstwie i na koszt Wykonawcy stwierdzonych tam wad i usterek protokołem odbioru końcowego, a Wykonawca uchylający się od swojego obowiązku o którym mowa w ust. 3 wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego z należnego mu wynagrodzenia kosztów usunięcia w zastępstwie wad i usterek stwierdzonych w protokole odbioru przedmiotu umowy z zastrzeżeniami.
6. Jeżeli w trakcie odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot Umowy jest kompletny, został wykonany zgodnie z treścią umowy, przedmiarem robót, kosztorysem, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami oraz wskazówkami Zamawiającego, nie zawiera wad i usterek i jest w pełni zdalny do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem, zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy - podpisany przez obie strony.

## § 7

### KARY UMOWNE

1. Strony naliczą kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy, a także opóźnienie w terminie zakończenia naprawy wad lub usterek gwarancyjnych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary Umowne:
  - 1) 1,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień roboczy opóźnienia w wykonaniu całego przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 w związku z ust.1,
  - 2) 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień roboczy opóźnienia usunięcia wad lub usterek w stosunku do terminu o którym mowa w § 6 ust. 2 i 3,
  - 3) 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień roboczy opóźnienia w usunięciu wad lub usterek objętych gwarancją w stosunku do terminu określonego § 5 ust. 4 pkt 1,
  - 4) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy albo z tytułu niewykonania Umowy.
3. W przypadku, gdy wysokość kar umownych z tytułu, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 przekroczy 5% wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez prawa Wykonawcy do wynagrodzenia. W przypadku takiego rozwiązania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej, o której mowa w ust. 2 pkt 4 i nie nalicza się kary przewidzianej w ust. 2 pkt 1.
4. W przypadku przekroczenia wysokości kar umownych z tytułu, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 odpowiadających 1% wysokości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym. W przypadku takiego rozwiązania umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary

- umownej, o której mowa w ust. 2 pkt 4 i nie nalicza się kary przewidzianej w ust. 2 pkt. 2 Równocześnie wynagrodzenie zostanie pomniejszone o koszty usunięcia wad lub usterki, o których mowa w § 6 ust.4
5. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 3
  6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, z wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
  7. Gdy szkoda rzeczywista będzie wyższa niż kara umowna, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  8. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą umową, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 4.
  9. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
  10. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.).
  11. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
  12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

## § 8

### WYGASNIENIE UMOWY

1. Umowa wygasa na skutek wykonania przedmiotu Umowy oraz na skutek czynności podejmowanych przez Strony, na podstawie i w sposób wskazany w § 8 Umowy oraz w przepisach Kodeksu Cywilnego.
2. W uzasadnionych przypadkach Umowa może być rozwiązana na mocy zgodnego porozumienia Stron określającego tryb oraz konsekwencje rozwiązania Umowy.
3. W przypadku wcześniejszego rozwiązania Umowy, Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część Umowy z zastrzeżeniem zapisów § 7 ust. 3 Umowy.
4. Każda ze Stron może odstąpić od Umowy lub rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą stronę istotnych warunków Umowy lub w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym. Odstąpienie od Umowy może nastąpić po bezskutecznym upływie wyznaczonego drugiej stronie dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania.

5. Odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy, wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego nieprzestrzegania przez osoby skierowane do realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę przepisów BHP i przepisów pożarowych. W takim przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo do nałożenia kary umownej określonej w § 7 ust. 2 pkt 4.

## § 9

### USTALENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w poufności wszelkich informacji prawnie chronionych, uzyskanych w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania Umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
4. Ewentualne spory, powstające w związku z realizacją niniejszej Umowy, Strony poddają rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**

#### Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz oferty.

Załącznik nr 2 – Przedmiar robót.

Załącznik nr 3 – Kosztorys ofertowy.

Główny Wyśięgowy

\* zapis zostanie dostosowany do rozwiązania zaproponowanego przez Wykonawcę

Kierownik Działu

Mariusz Stefanek  
Mariusz Stefanek

NACZELNIK WYDZIAŁU

dr inż. Roman Kowalówka

RADCA PRAWNY

Robert Kozłowski

