



Krajowa Administracja  
Skarbowa

Katowice, dnia 11 maja 2018 r.

**Izba Administracji Skarbowej  
w Katowicach**

2401-ILZ2.261.62.2018.1

UNP: 2401-18-038608

Wykonawcy  
wg rozdzielnika

**Zaproszenie do składania ofert**

Izba Administracji Skarbowej w Katowicach prowadzi rozpoznanie rynku w celu realizacji zamówienia polegającego na „**Remoncie odcinka kanalizacji w budynku Urzędu Skarbowego w Dąbrowie Górniczej**”.

Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani złożeniem oferty uprzejmie prosimy o wypełnienie, podpisanie i złożenie dołączonego formularza oferty stanowiącego Załącznik nr 1 do Zaproszenia.

**Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest remont odcinka kanalizacji wraz z odtworzeniem pomieszczeń archiwum do stanu pierwotnego w siedzibie Urzędu Skarbowego w Dąbrowie Górniczej, przy ul. Krasińskiego 33A w zakresie:

- zabezpieczenie (wydzielenie) terenu prowadzonych prac i zabezpieczenie folią,
- wyniesienie i ponowne wniesienie akt, regałów itp. kolidujących z robotami,
- demontaż torów jezdnych dla regałów kolidujących z prowadzonymi robotami,
- rozebranie nawierzchni z płytek wraz z podbudową i warstwami podkładowymi,
- wykonanie niezbędnych przebiegów przez mury,
- wykopy, wywóz i utylizacja nadmiaru ziemi,
- demontaż uszkodzonych poziomów kanalizacyjnych,
- wywóz i utylizacja zdemontowanych materiałów i gruzu,
- zamontowanie nowych rurociągów (f1 200, f1 160, f1 50), podłączenie do studzienki oraz podejść do pionów,
- wykonanie prób szczelności wodnych itp.,

- zasypanie wykopów, odtworzenie nawierzchni z płytek, zamurowanie i uszczelnienie przejść przez ściany,
- odtworzenie powłok malarskich,
- ponowny montaż zdemontowanych torów jezdnych dla regałów,
- odtworzenie elementów zewnętrznych, korytka odwadniające betonowe, wpusty ściekowe itp.

Roboty będą prowadzone na czynnym obiekcie, wobec czego **Wykonawca** musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń, w tym w szczególności prowadzenie robót w taki sposób aby nie zanieczyszczać terenu nie objętego robotami i nie utrudniać pracy w pozostałych częściach budynku. Roboty muszą być odpowiednio zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych.

Prace mogą być prowadzone w godzinach od godz. 07:00 do godz. 18:00, od poniedziałku do piątku. Istnieje możliwość prowadzenia prac w dni wolne od pracy po uprzednim ustaleniu z przedstawicielem Urzędu

Szczegółowy opis określony jest w Przedmiocie Zamówienia, który stanowi Przedmiar - Załącznik nr 2 do Zaproszenia.

**Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w celu ustalenia pełnego zakresu prac związanych z realizacją zamówienia. Wykonawca przed opracowaniem oferty, dokonuje we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich obmiarów, uzgadniając każdorazowo telefonicznie termin dokonania wizji lokalnej.**

**Informacji na temat przedmiotu zamówienia udziela:**

- Monika Czekaj tel.: 691413934 – sekretariat US w Dąbrowie Górniczej,
- Robert Bartosiński tel.: 32 207 61 09 – Izba Administracji Skarbowej w Katowicach.

**Miejsce realizacji zamówienia:** Urząd Skarbowy w Dąbrowie Górniczej ul. Krasieńskiego 33A, 41-300 Dąbrowa Górnicza.

***UWAGA:***

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawców, którzy z przyczyn leżących po ich stronie, nie wykonali albo nienależycie wykonali w okresie ostatnich 3 lat umowy w sprawie zamówienia publicznego, zawartych z Zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.

**Termin realizacji:**

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie 75 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.

**Gwarancja:**

Zamawiający wymaga, aby gwarancja i rękojmia wynosiła minimum 24 miesiące. Wykonawca w formularzu ofertowym jest zobowiązany wpisać na jaki okres udziela gwarancji i rękojmi. Udzielona gwarancja i rękojmia na wykonane prace oraz zainstalowane elementy będzie liczona od dnia podpisania bez zastrzeżeń przez obie strony protokołu odbioru wykonania przedmiotu zamówienia.

**Ocena ofert będzie oparta o następujące kryteria:****Cena oferty – waga 82%**

**Sposób oceny kryterium – minimalizacja** (im niższa wartość brutto ceny oferty tym wyższa ilość punktów za to kryterium).

Oferta z najniższą ceną otrzyma 80 punktów (maksymalna ilość).

Punkty dla pozostałych ofert zostaną wyliczone zgodnie z poniższym wzorem:

$$P_c = \frac{NOCB}{CBOB} \times 82 \text{ pkt}$$

P<sub>c</sub> – ilość punktów uzyskanych w kryterium „Cena”

NOCB – najniższa oferowana cena brutto spośród wszystkich ofert

CBOB – cena brutto oferty badanej

**Gwarancja i rękojmia – waga 18 %**

**Gwarancja i rękojmia musi być podana w pełnych miesiącach.**

**Sposób oceny kryterium – maksymalizacja** (im dłuższy okres gwarancji i rękojmi tym wyższa ilość punktów za to kryterium, minimalny okres wynosi 24 miesiące). W kryterium „Gwarancja i rękojmia” punkty zostaną przyznane Wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji i rękojmi dłuższy niż 24 miesiące.

Zaoferowanie przez Wykonawcę minimalnej wymaganej gwarancji i rękojmi wynoszącej 24 miesiące skutkuje nie uzyskaniem przez Wykonawcę punktów w tym kryterium, natomiast zaoferowanie co najmniej 48-miesięcznej gwarancji i rękojmi skutkuje otrzymaniem przez Wykonawcę maksymalnej ilości punktów w tym kryterium.

Za każdy miesiąc gwarancji i rękojmi powyżej 24 miesięcy Wykonawca otrzyma 0,75 punktu.

Wykonawca może uzyskać maksymalnie 18 pkt z tego kryterium.

Punkty w kryterium „*Gwarancja i rękojmia*” będą wyliczane według poniższego wzoru:

$$Pg = (Gw - 24) \times 0,75$$

Pg - liczba punktów uzyskanych w kryterium „*Gwarancja i rękojmia*”

Gw – gwarancja i rękojnia zaoferowana przez Wykonawcę podana w pełnych miesiącach.

Wybór najkorzystniejszej oferty będzie dokonany na podstawie uzyskanej oceny w oparciu o kryteria oceny oferty, na podstawie punktów wyliczonych wg poniższego wzoru:

$$P = Pc + Pg$$

gdzie:

P – suma liczby punktów uzyskanych w kryteriach „*Cena*” i „*Gwarancja i rękojmia*”

Pc – liczba punktów uzyskanych w kryterium „*Cena*”

Pg – liczba punktów uzyskanych w kryterium „*Gwarancja i rękojmia*”

#### **UWAGA:**

Oferta, która otrzyma największą ilość punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Podczas oceny ofert wartości przeliczane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Ceny należy wyliczyć i podać w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza. Jeżeli wartość dziesiętnej grosza jest poniżej 5 to wartość zaokrągla się w dół do pełnych groszy, jeżeli wartość dziesiętnej grosza jest 5 i powyżej to wartość zaokrągla się w górę do pełnych groszy.

Cena obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji po złożeniu ofert oraz do wprowadzenia dodatkowych kryteriów oceny ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zamówienia bez podania przyczyny.

#### **Klauzule społeczne:**

Zamawiający w niniejszym postępowaniu stosuje klauzule społeczne. Zamawiający wymaga, aby wszyscy pracownicy wykonujący bezpośrednio na obiekcie roboty budowlane będące przedmiotem zaproszenia, którzy będą wykonywać czynności zgodnie z art. 22 par.1 ustawy z 26 czerwca 1997 r. Kodeks Pracy ( tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 108), związane z realizacją niniejszego zamówienia, byli zatrudnieni przez Wykonawcę na umowę o pracę. W celu potwierdzenia powyższego, w trakcie realizacji zamówienia, na życzenie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę osoby wykonującej w trakcie realizacji niniejszego zamówienia czynności związane z realizacją niniejszego zamówienia. Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający

ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 922) o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. W razie ustania stosunku pracy osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, Wykonawca uzupełnia stan osób realizujących przedmiot zamówienia o inną osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę oraz informuje o tym Zamawiającego, przedkładając na żądanie Zamawiającego, odpowiednie dokumenty. Brak spełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracownika na umowę o pracę, co wiąże się z zapłatą kar umownych, o których mowa w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do Zaproszenia. Powyższy zapis nie dotyczy Wykonawców prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą oraz spółek cywilnych i jawnych nie zatrudniających żadnych pracowników (dotyczy zarówno umów cywilnoprawnych tzn. umów zlecenia, jak i umów o pracę).

#### **Warunki płatności:**

1. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony protokół odbioru wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Należność za przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wyszczególniony na fakturze, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego podpisanego protokołu odbioru wykonania przedmiotu zamówienia oraz prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za datę dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### **Składanie ofert:**

Wymagane dokumenty można:

1. Wysłać pocztą,
2. Wysłać faksem (czynnym od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00 – za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) na numer 32 207-60-10,
3. Wysłać pocztą elektroniczną w formie pliku „pdf” na adres: [zp2@sl.mofnet.gov.pl](mailto:zp2@sl.mofnet.gov.pl)
4. Złożyć osobiście w pokoju numer 8 w budynku „A” Izby Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, w terminie **do dnia 22.05.2018 r.**

**Termin zostanie dotrzymany, jeśli oferta dotrze do siedziby Zamawiającego przed jego upływem.**

*Zamawiający niezwłocznie po upływie terminu składania ofert zamieści na stronie internetowej [www.slaskie.kas.gov.pl](http://www.slaskie.kas.gov.pl), zakładka „Ogłoszenia - Zamówienia publiczne”, informację o złożonych ofertach. Po analizie ofert Zamawiający umieści na w/w stronie również zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty.*

*W związku z powyższym, Zamawiający nie będzie wysyłał do Wykonawców odrębnych pism w/w zakresie. Po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie podpisana umowa w terminie ustalonym przez Zamawiającego*

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – opis przedmiotu zamówienia (przedmiar robót)

Załącznik nr 3 – projekt umowy

NACZELNIK WYDZIAŁU  
  
dr inż. Roman Kowalówka

pieczęć firmowa Wykonawcy

## FORMULARZ OFERTY

Wykonawca:

Nazwa: .....

Siedziba: .....

NIP: ..... REGON: .....

Nr telefonu/ faksu: .....

Adres e-mail: .....

W odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert nr 2401-ILZ2.261.62.2018 na „**Remont odcinka kanalizacji w budynku Urzędu Skarbowego w Dąbrowie Górniczej**”.

**I.** Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w Zaproszeniu do składania ofert za niżej określoną cenę:

|   |                                                                                        |                                      |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | CALKOWITA WARTOŚĆ OFERTY NETTO                                                         | ..... złotych<br>(słownie: ..... zł) |
| 2 | Stawka VAT                                                                             | .....%                               |
| 3 | Kwota VAT                                                                              | ..... złotych<br>(słownie: ..... zł) |
| 4 | <b>CALKOWITA WARTOŚĆ OFERTY BRUTTO</b><br>[Calkowita wartość oferty netto + Kwota Vat] | ..... złotych<br>(słownie: ..... zł) |

Podane wyżej wartości obejmują wszelkie zobowiązania Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego i zawierają wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia. Wartość oferty należy przeliczyć z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

**II. Gwarancja:** Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na okres ..... miesięcy.  
(Wymagany okres gwarancji minimum 24 miesiące)

Udzielona gwarancja i rękojmia na wykonane roboty budowlane i zainstalowane elementy, liczona jest od dnia podpisania bez zastrzeżeń przez obie strony protokołu odbioru wykonania przedmiotu zamówienia.

**III. Miejsce realizacji:** Urząd Skarbowy w Dąbrowie Górniczej, ul. Krasińskiego 33A,

41-300 Dąbrowa Górnicza

**IV. Termin realizacji:** Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie do 75 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.

**V. Warunki płatności:**

1. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony protokół odbioru wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Należność za przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wyszczególniony na fakturze, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego podpisanego protokołu odbioru wykonania przedmiotu zamówienia oraz prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**VI. Oświadczamy, że:**

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności określonej w przedmiocie zamówienia.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do jego wykonania.
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Oferta cenowa została opracowana zgodnie z otrzymanym opisem przedmiotu zamówienia, cena brutto zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty, w tym m.in. transportu, materiałów.
5. Uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty oraz nie wnosimy w związku z tym żadnych zastrzeżeń.
6. Zastosowane przez nas do wykonania usługi materiały i urządzenia będą spełniać wymagania Polskich Norm i posiadać wymagane certyfikaty i parametry jakościowe.
7. Dołączony do zaproszenia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na podanych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Podane w ofercie ceny nie będą podlegać zmianie i waloryzacji.

**VII. Oświadczamy, że:**

|                                                                                                                                                                                                                              |                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| W przypadku wyboru naszej oferty przy realizacji przedmiotu zamówienia wszyscy pracownicy wykonujący bezpośrednio na obiekcie roboty budowlane związane z przedmiotem zamówienia będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę | <input type="checkbox"/> *) |
| Prowadzę jednoosobową działalność gospodarczą i nie zatrudniam żadnych pracowników (dotyczy zarówno umów cywilnoprawnych tzn. umów zlecenia, jak i umów o pracę)                                                             | <input type="checkbox"/> *) |

Prowadzimy działalność gospodarczą w postaci spółki cywilnej / jawnej i nie zatrudniamy żadnych pracowników (dotyczy zarówno umów cywilnoprawnych tzn. umów zlecenia, jak i umów o pracę)

☐\*)

### VIII. Oświadczamy, że:

- ☐ przedmiot zamówienia zrealizujemy sami w całości \*)
- ☐ realizację przedmiotu zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom w wymienionym poniżej zakresie\*):

.....

.....\*\*)

**Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktu z Zamawiającym:**

nr telefonu ..... nr faksu .....

e-mail .....

Podane wyżej dane kontaktowe (nr faksu/adres poczty elektronicznej) posłużą do przekazywania informacji zarówno w niniejszym postępowaniu jak również wszelkich informacji związanych z realizacją umowy będącej wynikiem tego postępowania. Dotyczy to również przekazywania informacji w zakresie naliczania kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz zgłoszeń napraw gwarancyjnych. Dokumenty przesłane na ww. nr faksu/adres poczty elektronicznej uważa się za doręczone Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia ich otrzymania.

Za prawidłowe podanie danych teleadresowych odpowiada Wykonawca. W związku z powyższym Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za odbieranie na bieżąco przekazywanej poczty drogą elektroniczną na wyżej podany nr faksu/adres poczty elektronicznej. W przypadku zaniechania odbierania poczty w ww. sposób Wykonawca ponosi wszelkie skutki z tego wynikające, a brak potwierdzenia otrzymania korespondencji nie powoduje przesunięcia terminów wskazanych w postępowaniu i postanowieniach umowy.

**Adres do korespondencji – wypełnić, jeżeli jest inny niż na pieczęci firmowej:**

**kod** ..... **miasto** .....

**ulica nr** .....

..... dnia, .....

.....  
podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

\*zaznaczyć właściwe



IAS

zatrzymanie nr 2.

### PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont odcinka kanalizacji wraz z odtworzeniem pomieszczeń archiwum do stanu pierwotnego  
ADRES INWESTYCJI : ul. Krasieńskiego 33A, 41-300 Dąbrowa Górnicza  
INWESTOR : Izba Administracji Skarbowej  
ADRES INWESTORA : ul. Damrota 25, 40-022 Katowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Robert Bartosiński  
DATA OPRACOWANIA : Luty 2018



WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Luty 2018

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa     | Opis i wyliczenia                                                            | j.m.           | Poszcz. | Razem  |
|-----|--------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|--------|
| 1   |              | Rozbiórki i roboty ziemne                                                    |                |         |        |
| 1   |              | Wymieszenie i ponowne niesienie akt z regałów kolidujących z prowadzonymi    | r-g            |         |        |
| d.1 | kalk. własna | pracami                                                                      |                |         |        |
|     | C 1,25       | 3                                                                            | r-g            | 3,000   |        |
|     | C 1,19       | 0                                                                            | r-g            | 0,000   |        |
|     | C 1,13       | 3                                                                            | r-g            | 3,000   |        |
|     | C 1,12       | 5                                                                            | r-g            | 5,000   |        |
|     | C 1,11       | 5                                                                            | r-g            | 5,000   |        |
|     |              |                                                                              |                | RAZEM   | 16,000 |
| 2   | KNR-W 2-02   | Ostony regałów i wejść do pomieszczeń archiwum folią polietylenową           | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1 | 0923-01      |                                                                              |                |         |        |
|     | analogia     |                                                                              |                |         |        |
|     | C 1,25       | 3,36*3,0                                                                     | m <sup>2</sup> | 10,080  |        |
|     |              | 3,0*3,0                                                                      | m <sup>2</sup> | 9,000   |        |
|     | C 1,19       | 2,13*3,0*2                                                                   | m <sup>2</sup> | 12,780  |        |
|     | C 1,13       | 1,61*3,0                                                                     | m <sup>2</sup> | 4,830   |        |
|     | C 1,12       | 1,0*2,0*2                                                                    | m <sup>2</sup> | 4,000   |        |
|     |              | (4,7+3,38)*3,0                                                               | m <sup>2</sup> | 24,240  |        |
|     | C 1,11       | 2,27*3,0                                                                     | m <sup>2</sup> | 6,810   |        |
|     |              |                                                                              |                | RAZEM   | 71,740 |
| 3   |              | Demontaż i ponowny montaż fragmentów 2x1,5 m torów dla regałów jezdnych z    | kpl.           |         |        |
| d.1 | kalk. własna | zabezpieczeniem pozostawionych regałów na czas prowadzenia robót             |                |         |        |
|     |              | 2                                                                            | kpl.           | 2,000   |        |
|     |              |                                                                              |                | RAZEM   | 2,000  |
| 4   | KNR-W 4-01   | Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju                             | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1 | 0812-05      |                                                                              |                |         |        |
|     | C 1,25       | 1,0*1,51                                                                     | m <sup>2</sup> | 1,510   |        |
|     | C 1,19       | 1,0*2,13                                                                     | m <sup>2</sup> | 2,130   |        |
|     | C 1,13       | 1,0*1,61                                                                     | m <sup>2</sup> | 1,610   |        |
|     | C 1,12       | 1,0*4,70                                                                     | m <sup>2</sup> | 4,700   |        |
|     | C 1,11       | 2,27*1,0                                                                     | m <sup>2</sup> | 2,270   |        |
|     |              |                                                                              |                | RAZEM   | 12,220 |
| 5   | KNR-W 4-01   | Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o       | m <sup>3</sup> |         |        |
| d.1 | 0212-04      | grubości ponad 15 cm - rozbiórka posadzki i rozbiórki dla dostępu do podejść |                |         |        |
|     |              | do pionów                                                                    |                |         |        |
|     | C 1,25       | 1,0*1,51*0,3                                                                 | m <sup>3</sup> | 0,453   |        |
|     | C 1,19       | 1,0*2,13*0,3                                                                 | m <sup>3</sup> | 0,639   |        |
|     | C 1,13       | 1,0*1,61*0,3                                                                 | m <sup>3</sup> | 0,483   |        |
|     |              | 0,5*0,5*0,5                                                                  | m <sup>3</sup> | 0,125   |        |
|     | C 1,12       | 1,0*4,70*0,3                                                                 | m <sup>3</sup> | 1,410   |        |
|     |              | 0,5*0,5*0,5                                                                  | m <sup>3</sup> | 0,125   |        |
|     | C 1,11       | 2,27*1,0*0,3                                                                 | m <sup>3</sup> | 0,681   |        |
|     |              | 0,5*0,5*0,5                                                                  | m <sup>3</sup> | 0,125   |        |
|     |              |                                                                              |                | RAZEM   | 4,041  |
| 6   | KNR 2-31     | Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm - fragment betonu     | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1 | 0801-01      | między budynkiem a odwodnieniem z profili betonowych                         |                |         |        |
|     | analogia     |                                                                              |                |         |        |
|     |              | 1,0*0,2                                                                      | m <sup>2</sup> | 0,200   |        |
|     |              |                                                                              |                | RAZEM   | 0,200  |
| 7   | KNR 2-31     | Rozebranie ścieków z elementów betonowych o grubości 10 cm na podsypce       | m              |         |        |
| d.1 | 0817-01      | piaskowej                                                                    |                |         |        |
|     |              | 1                                                                            | m              | 1,000   |        |
|     |              |                                                                              |                | RAZEM   | 1,000  |
| 8   | KNR 4-051    | Demontaż studzienek ściekowych ulicznych betonowych o śr. 500 mm z osad-     | kpl.           |         |        |
| d.1 | 0411-01      | nikami i syfonem - demontaż do ponownego podłączenia montaż wpustu ulicz-    |                |         |        |
|     | analogia     | nego żeliwnego                                                               |                |         |        |
|     |              | 1                                                                            | kpl.           | 1,000   |        |
|     |              |                                                                              |                | RAZEM   | 1,000  |
| 9   | KNR 7-28     | Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 300 mm w        | otw.           |         |        |
| d.1 | 0204-12      | ścianach betonowych o grubości do 20 cm - dla demontażu rurociągu dn 200     |                |         |        |
|     | analogia     | mm do wymiany                                                                |                |         |        |
|     |              | 6                                                                            | otw.           | 6,000   |        |
|     |              |                                                                              |                | RAZEM   | 6,000  |
| 10  | KNR-W 4-01   | Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku         | m <sup>3</sup> |         |        |
| d.1 | 0106-01      | z odrzuceniem na odległość do 3 m                                            |                |         |        |
|     | C 1,25       | 1,0*1,51*1,2                                                                 | m <sup>3</sup> | 1,812   |        |
|     | C 1,19       | 1,0*2,13*1,2                                                                 | m <sup>3</sup> | 2,556   |        |
|     | C 1,13       | 1,0*1,61*1,2                                                                 | m <sup>3</sup> | 1,932   |        |
|     | C 1,12       | 1,0*4,70*1,2                                                                 | m <sup>3</sup> | 5,640   |        |
|     |              |                                                                              |                | RAZEM   | 11,940 |
| 11  | KNR-W 4-01   | Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m     | m <sup>3</sup> |         |        |
| d.1 | 0105-03      | i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV                               |                |         |        |
|     |              | poz.10                                                                       | m <sup>3</sup> | 11,940  |        |
|     |              | -poz.21                                                                      | m <sup>3</sup> | -2,992  |        |
|     |              | -poz.22                                                                      | m <sup>3</sup> | -5,948  |        |
|     |              |                                                                              |                | RAZEM   | 3,000  |

| Lp. | Podstawa                         | Opis i wyliczenia                                                                                                             | j.m.           | Poszcz. | Razem  |
|-----|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|--------|
| 12  | KNR-W 4-01                       | Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. IV | m <sup>3</sup> |         |        |
| d.1 | 0102-03                          | 6,8*1,0*1,5                                                                                                                   | m <sup>3</sup> | 10,200  |        |
|     | odcinek zewnętrzny do studzienki |                                                                                                                               |                |         |        |
|     |                                  |                                                                                                                               |                | RAZEM   | 10,200 |
| 13  | KNR-W 4-02                       | Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 200 mm - w wykopie                                                         | m              |         |        |
| d.1 | 0229-03                          |                                                                                                                               | m              | 0,600   |        |
|     | C 1,25                           | 0,6                                                                                                                           | m              | 2,730   |        |
|     | C 1,19                           | 2,73                                                                                                                          | m              | 1,610   |        |
|     | C 1,13                           | 1,61                                                                                                                          | m              | 0,800   |        |
|     |                                  | 0,8                                                                                                                           | m              | 4,700   |        |
|     | C 1,12                           | 4,7                                                                                                                           | m              | 6,800   |        |
|     | odcinek zewnętrzny do studzienki | 6,8                                                                                                                           |                |         |        |
|     |                                  |                                                                                                                               |                | RAZEM   | 17,240 |
| 14  | KNR-W 4-02                       | Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - w wykopie                                                      | m              |         |        |
| d.1 | 0229-01                          |                                                                                                                               | m              | 2,700   |        |
|     | C 1,11                           | 2,7                                                                                                                           |                |         |        |
|     |                                  |                                                                                                                               |                | RAZEM   | 2,700  |
| 15  | KNR-W 4-02                       | Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 200 mm - na ścianach budynku                                               | m              |         |        |
| d.1 | 0229-06                          |                                                                                                                               | m              | 0,500   |        |
|     | C 1,25                           | 0,5                                                                                                                           | m              | 0,000   |        |
|     | C 1,19                           | 0                                                                                                                             | m              | 0,000   |        |
|     | C 1,13                           | 0                                                                                                                             | m              | 2,200   |        |
|     | C 1,12                           | 2,2                                                                                                                           | m              | 0,000   |        |
|     | odcinek zewnętrzny do studzienki | 0                                                                                                                             |                |         |        |
|     |                                  |                                                                                                                               |                | RAZEM   | 2,700  |
| 16  | KNR 4-04                         | Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km               | m <sup>3</sup> |         |        |
| d.1 | 1101-02                          |                                                                                                                               | m <sup>3</sup> | 0,244   |        |
|     | 1101-05                          | poz.4*0,02                                                                                                                    | m <sup>3</sup> | 4,041   |        |
|     |                                  | poz.5                                                                                                                         | m <sup>3</sup> | 0,216   |        |
|     |                                  | poz.9*0,4*0,3*0,3                                                                                                             |                |         |        |
|     |                                  | A (suma częściowa)                                                                                                            | m <sup>3</sup> | 4,501   |        |
|     |                                  | poz.13*0,1*0,1*3,14                                                                                                           | m <sup>3</sup> | 0,541   |        |
|     |                                  | poz.14*0,05*0,05*3,14                                                                                                         | m <sup>3</sup> | 0,021   |        |
|     |                                  | poz.15*0,1*0,1*3,14                                                                                                           | m <sup>3</sup> | 0,085   |        |
|     |                                  | B (suma częściowa)                                                                                                            | m <sup>3</sup> | 0,647   |        |
|     |                                  |                                                                                                                               |                | RAZEM   | 5,148  |
| 17  | KNR-W 4-01                       | Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km (grunt kat. IV)                                                       | m <sup>3</sup> |         |        |
| d.1 | 0109-03                          |                                                                                                                               | m <sup>3</sup> | 10,200  |        |
|     | 0109-04                          | poz.12                                                                                                                        | m <sup>3</sup> | -3,000  |        |
|     |                                  | -poz.11                                                                                                                       |                |         |        |
|     |                                  |                                                                                                                               |                | RAZEM   | 7,200  |
| 18  |                                  | Oplata za utylizację gruzu                                                                                                    | m <sup>3</sup> |         |        |
| d.1 | kalk. własna                     | poz.17                                                                                                                        | m <sup>3</sup> | 7,200   |        |
|     |                                  |                                                                                                                               |                | RAZEM   | 7,200  |
| 19  |                                  | Oplata za utylizację gruzu                                                                                                    | m <sup>3</sup> |         |        |
| d.1 | kalk. własna                     | poz.16A                                                                                                                       | m <sup>3</sup> | 4,501   |        |
|     |                                  |                                                                                                                               |                | RAZEM   | 4,501  |
| 20  |                                  | Oplata za utylizację żeliwa (rur kanalizacyjnych)                                                                             | m <sup>3</sup> |         |        |
| d.1 | kalk. własna                     | poz.16B                                                                                                                       | m <sup>3</sup> | 0,647   |        |
|     |                                  |                                                                                                                               |                | RAZEM   | 0,647  |
| 2   |                                  | <b>Roboty montażowe</b>                                                                                                       |                |         |        |
| 21  | KNR-W 2-18                       | Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 15 cm                                                                   | m <sup>3</sup> |         |        |
| d.2 | 0511-02                          |                                                                                                                               | m <sup>3</sup> | 0,090   |        |
|     | C 1,25                           | 0,6*1,0*0,15                                                                                                                  | m <sup>3</sup> | 0,410   |        |
|     | C 1,19                           | 2,73*1,0*0,15                                                                                                                 | m <sup>3</sup> | 0,242   |        |
|     | C 1,13                           | 1,61*1,0*0,15                                                                                                                 | m <sup>3</sup> | 0,120   |        |
|     |                                  | 0,8*1,0*0,15                                                                                                                  | m <sup>3</sup> | 0,705   |        |
|     | C 1,12                           | 4,7*1,0*0,15                                                                                                                  | m <sup>3</sup> | 1,020   |        |
|     | odcinek zewnętrzny do studzienki | 6,8*1,0*0,15                                                                                                                  |                |         |        |
|     | C 1,11                           | 2,7*1,0*0,15                                                                                                                  | m <sup>3</sup> | 0,405   |        |
|     |                                  |                                                                                                                               |                | RAZEM   | 2,992  |

| Lp. | Podstawa                                | Opis i wyliczenia                                                                                                                                           | j.m.             | Poszcz. | Razem  |
|-----|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|--------|
| 22  | KNR-W 2-18                              | Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 15 cm - obsypka i nad-                                                                                | m <sup>3</sup>   |         |        |
| d.2 | 0511-02                                 | syпка piaskowa                                                                                                                                              | m <sup>3</sup>   | 0,225   |        |
|     | C 1,25                                  | 0,6*1,0*0,375                                                                                                                                               | m <sup>3</sup>   | -0,029  |        |
|     |                                         | -0,6*0,125*0,125*3,14                                                                                                                                       | m <sup>3</sup>   | 1,024   |        |
|     | C 1,19                                  | 2,73*1,0*0,375                                                                                                                                              | m <sup>3</sup>   | -0,134  |        |
|     |                                         | -2,73*0,125*0,125*3,14                                                                                                                                      | m <sup>3</sup>   | 0,564   |        |
|     | C 1,13                                  | 1,61*1,0*0,35                                                                                                                                               | m <sup>3</sup>   | -0,079  |        |
|     |                                         | -1,6*0,125*0,125*3,14                                                                                                                                       | m <sup>3</sup>   | 0,280   |        |
|     |                                         | 0,8*1,0*0,35                                                                                                                                                | m <sup>3</sup>   | -0,039  |        |
|     |                                         | -0,8*0,125*0,125*3,14                                                                                                                                       | m <sup>3</sup>   | 1,645   |        |
|     | C 1,12                                  | 4,7*1,0*0,35                                                                                                                                                | m <sup>3</sup>   | -0,231  |        |
|     |                                         | -4,7*0,125*0,125*3,14                                                                                                                                       | m <sup>3</sup>   | 2,380   |        |
|     |                                         | 6,8*1,0*0,35                                                                                                                                                | m <sup>3</sup>   |         |        |
|     | odcinek ze-<br>nętrzny do<br>studzienki |                                                                                                                                                             |                  |         |        |
|     |                                         | -6,8*0,125*0,125*3,14                                                                                                                                       | m <sup>3</sup>   | -0,334  |        |
|     | C 1,11                                  | 2,7*1,0*0,26                                                                                                                                                | m <sup>3</sup>   | 0,702   |        |
|     |                                         | -2,7*0,055*0,055*3,14                                                                                                                                       | m <sup>3</sup>   | -0,026  |        |
|     |                                         |                                                                                                                                                             |                  | RAZEM   | 5,948  |
| 23  | KNR-W 2-15                              | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 225 mm w gotowych wykopach, wewnątrz                                                                                    | m                |         |        |
| d.2 | 0203-05                                 | budynków o połączeniach wciskowych                                                                                                                          | m                | 0,600   |        |
|     | C 1,25                                  | 0,6                                                                                                                                                         | m                | 2,730   |        |
|     | C 1,19                                  | 2,73                                                                                                                                                        | m                | 1,610   |        |
|     | C 1,13                                  | 1,61                                                                                                                                                        | m                | 0,800   |        |
|     |                                         | 0,8                                                                                                                                                         | m                | 4,700   |        |
|     | C 1,12                                  | 4,7                                                                                                                                                         | m                | 6,800   |        |
|     | odcinek ze-<br>nętrzny do<br>studzienki | 6,8                                                                                                                                                         | m                |         |        |
|     |                                         |                                                                                                                                                             |                  | RAZEM   | 17,240 |
| 24  |                                         | Uszczelnienie przejść rur kanalizacyjnych przez ścianę zewnętrzną                                                                                           | kpl.             |         |        |
| d.2 | kalk. własna                            | 1                                                                                                                                                           | kpl.             | 1,000   |        |
|     |                                         |                                                                                                                                                             |                  | RAZEM   | 1,000  |
| 25  | KNR-W 2-15                              | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz                                                                                    | m                |         |        |
| d.2 | 0203-03                                 | budynków o połączeniach wciskowych                                                                                                                          | m                | 2,700   |        |
|     | C 1,11                                  | 2,7                                                                                                                                                         |                  | RAZEM   | 2,700  |
| 26  | KNR-W 2-15                              | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm na ścianach w budynkach nie-<br>mieszkalnych o połączeniach wciskowych                                           | m                |         |        |
| d.2 | 0208-04                                 |                                                                                                                                                             | m                | 2,600   |        |
|     | C 1,12                                  | 2,6                                                                                                                                                         |                  | RAZEM   | 2,600  |
| 27  | KNR-W 2-18                              | Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej 200 mm                                                                                             | odc. -1<br>prób. |         |        |
| d.2 | 0706-02                                 | 1                                                                                                                                                           | odc. -1<br>prób. | 1,000   |        |
|     |                                         |                                                                                                                                                             |                  | RAZEM   | 1,000  |
| 28  | KNR-W 2-18                              | Studzienki ściekowe uliczne betonowe o śr. 500 mm z osadnikiem i syfonem -<br>montaż zdemotowanego wpustu ulicznego z odtworzeniem wszystkich połą-<br>czeń | szt.             |         |        |
| d.2 | 0524-01                                 | 1                                                                                                                                                           | szt.             | 1,000   |        |
|     | analogia                                |                                                                                                                                                             |                  | RAZEM   | 1,000  |
| 29  |                                         | Podłączenie i uszczelnienie podejść do pionów oraz studni kanalizacyjnej                                                                                    | kpl.             |         |        |
| d.2 | kalk. własna                            | 3                                                                                                                                                           | kpl.             | 3,000   |        |
|     |                                         |                                                                                                                                                             |                  | RAZEM   | 3,000  |
| 30  | KNR-W 2-18                              | Wykonanie otuliny betonowej kanałów - podłączenie i uszczelnienie wejścia do<br>studzienki                                                                  | m <sup>3</sup>   |         |        |
| d.2 | 0512-02                                 |                                                                                                                                                             | m <sup>3</sup>   | 0,057   |        |
|     | analogia                                | 0,2*3,14*0,3*0,3                                                                                                                                            |                  | RAZEM   | 0,057  |
| 31  | KNR-W 2-18                              | Podłoża betonowe o grubości 10 cm                                                                                                                           | m <sup>3</sup>   |         |        |
| d.2 | 0510-02                                 |                                                                                                                                                             | m <sup>3</sup>   | 0,060   |        |
|     | analogia                                | 0,6*1,0*0,1                                                                                                                                                 | m <sup>3</sup>   | 0,273   |        |
|     | C 1,25                                  | 2,73*1,0*0,1                                                                                                                                                | m <sup>3</sup>   | 0,161   |        |
|     | C 1,19                                  | 1,61*1,0*0,1                                                                                                                                                | m <sup>3</sup>   | 0,080   |        |
|     | C 1,13                                  | 0,8*1,0*0,1                                                                                                                                                 | m <sup>3</sup>   | 0,470   |        |
|     |                                         | 4,7*1,0*0,1                                                                                                                                                 | m <sup>3</sup>   | 0,680   |        |
|     | C 1,12                                  | 6,8*1,0*0,1                                                                                                                                                 | m <sup>3</sup>   |         |        |
|     | odcinek ze-<br>nętrzny do<br>studzienki |                                                                                                                                                             |                  |         |        |
|     |                                         | 2,7*1,0*0,1                                                                                                                                                 | m <sup>3</sup>   | 0,270   |        |
|     | C 1,11                                  |                                                                                                                                                             |                  | RAZEM   | 1,994  |
| 32  | NNRNKB                                  | (z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o<br>pow.do 5 m2                                                                      | m <sup>2</sup>   |         |        |
| d.2 | 202 0618-02                             |                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>   | 0,600   |        |
|     | C 1,25                                  | 0,6*1,0                                                                                                                                                     |                  |         |        |

| Lp. | Podstawa                         | Opis i wyliczenia                                                                                                 | j.m.           | Poszcz. | Razem   |
|-----|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|---------|
|     | C 1,19                           | 2,73*1,0                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 2,730   |         |
|     | C 1,13                           | 1,61*1,0                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 1,610   |         |
|     |                                  | 0,8*1,0                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 0,800   |         |
|     | C 1,12                           | 4,7*1,0                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 4,700   |         |
|     | odcinek zewnętrzny do studzienki | 6,8*1,0                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 6,800   |         |
|     | C 1,11                           | 2,7*1,0                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 2,700   |         |
|     |                                  |                                                                                                                   |                | RAZEM   | 19,940  |
| 33  | KNR-W 2-02                       | Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej                                          | m <sup>3</sup> |         |         |
| d.2 | 1101-01                          | z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym - warstwa grub 20 cm z betonu B 20                        |                |         |         |
|     | C 1,25                           | 0,6*1,0*0,2                                                                                                       | m <sup>3</sup> | 0,120   |         |
|     | C 1,19                           | 2,73*1,0*0,2                                                                                                      | m <sup>3</sup> | 0,546   |         |
|     | C 1,13                           | 1,61*1,0*0,2                                                                                                      | m <sup>3</sup> | 0,322   |         |
|     |                                  | 0,8*1,0*0,2                                                                                                       | m <sup>3</sup> | 0,160   |         |
|     | C 1,12                           | 4,7*1,0*0,2                                                                                                       | m <sup>3</sup> | 0,940   |         |
|     | odcinek zewnętrzny do studzienki | 6,8*1,0*0,2                                                                                                       | m <sup>3</sup> | 1,360   |         |
|     | C 1,11                           | 2,7*1,0*0,2                                                                                                       | m <sup>3</sup> | 0,540   |         |
|     |                                  |                                                                                                                   |                | RAZEM   | 3,988   |
| 34  | KNR 2-31                         | Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce piaskowej -                                        | m              |         |         |
| d.2 | 0606-01                          | odtworzenie zdemotowanego odcinka odwodnienia - zdemotowane elementy                                              |                |         |         |
|     | analogia                         | 1                                                                                                                 | m              | 1,000   |         |
|     |                                  |                                                                                                                   |                | RAZEM   | 1,000   |
| 35  | KNR-W 2-02                       | Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.2 | 1111-03                          |                                                                                                                   |                |         |         |
|     | C 1,25                           | 1,0*1,51                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 1,510   |         |
|     | C 1,19                           | 1,0*2,13                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 2,130   |         |
|     | C 1,13                           | 1,0*1,61                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 1,610   |         |
|     | C 1,12                           | 1,0*4,70                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 4,700   |         |
|     | C 1,11                           | 2,27*1,0                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 2,270   |         |
|     |                                  |                                                                                                                   |                | RAZEM   | 12,220  |
| 36  | KNR-W 4-01                       | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów                                       | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.2 | 1204-01                          |                                                                                                                   |                |         |         |
|     | C 1,25                           | 7,10*3,36                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 23,856  |         |
|     | C 1,19                           | 17,88*2,13                                                                                                        | m <sup>2</sup> | 38,084  |         |
|     | C 1,13                           | 1,61*3,38                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 5,442   |         |
|     | C 1,12                           | 4,70*3,38                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 15,886  |         |
|     | C 1,11                           | 7,10*2,27                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 16,117  |         |
|     |                                  |                                                                                                                   |                | RAZEM   | 99,385  |
| 37  | KNR-W 4-01                       | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian                                         | m <sup>2</sup> |         |         |
| d.2 | 1204-02                          |                                                                                                                   |                |         |         |
|     | C 1,25                           | (7,10+3,36)*2*3,0                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 62,760  |         |
|     | C 1,19                           | (17,88+2,13)*2*3,0                                                                                                | m <sup>2</sup> | 120,060 |         |
|     | C 1,13                           | (1,61+3,38)*2*3,0                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 29,940  |         |
|     |                                  | (1,61+3,38)*2*3,0                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 29,940  |         |
|     | C 1,12                           | (4,70+3,38)*2*3,0                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 48,480  |         |
|     | C 1,11                           | (7,10+2,27)*2*3,0                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 56,220  |         |
|     |                                  |                                                                                                                   |                | RAZEM   | 347,400 |



**PROJEKT****UMOWY nr ...../2018**

zawarta w dniu ..... w Katowicach pomiędzy

**Izbą Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice,**

NIP 954-13-02-993, REGON 001021234

zwaną dalej **Zamawiającym**,

reprezentowaną przez .....

a

.....  
NIP ....., REGON .....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

reprezentowanym przez .....

W wyniku przeprowadzonego rozpoznania rynku nr 2401-ILZ2.261.62.2018 na „**Remont odcinka kanalizacji w budynku Urzędu Skarbowego w Dąbrowie Górniczej**”.

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest **remont odcinka kanalizacji w budynku Urzędu Skarbowego w Dąbrowie Górniczej** polegający na:

- zabezpieczenie (wydzielenie) terenu prowadzonych prac i zabezpieczenie folią,
- wyniesienie i ponowne wniesienie akt, regałów itp. Kolidujących z robotami,
- demontaż torów jezdnych dla regałów kolidujących z prowadzonymi robotami,
- rozebranie nawierzchni z płytek wraz z podbudową i warstwami podkładowymi,
- wykonanie niezbędnych przebić przez mury,
- wykopy, wywóz i utylizacja nadmiaru ziemi,
- demontaż uszkodzonych poziomów kanalizacyjnych,
- wywóz i utylizacja zdemontowanych materiałów i gruzu,
- zamontowanie nowych rurociągów (fi 200, fi 160, fi50), podłączenie do studzienki oraz podejść do pionów,
- wykonanie prób szczelności wodnych itp.,
- zasypanie wykopów, odtworzenie nawierzchni z płytek, zamurowanie i uszczelnienie przejść przez ściany,

- odtworzenie powłok malarskich.
  - ponowny montaż zdemontowanych torów jezdnych dla regałów,
  - odtworzenie elementów zewnętrznych, korytka odwadniające betonowe, wpusty ściekowe itp.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania określonych w § 1 ust. 1 prac zgodnie z przedmiarem stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy oraz zgodnie z ofertą złożoną w dniu ..... z najwyższą starannością, zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej oraz wskazówkami Zamawiającego.
  3. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed zniszczeniem, uszkodzeniem mienia znajdującego się na terenie, na którym wykonywane są prace budowlane.
  4. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z materiałów nabytych przez Wykonawcę.

## § 2

### TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie do 75 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy. Termin realizacji oznacza czas od dnia podpisania umowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy bez uwag. W celu dotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca winien zgłosić gotowość do odbioru końcowego, uwzględniając terminy określone w § 6 niniejszej umowy.
2. Wszelkie prace winny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i P.POŻ.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na osobie lub mieniu wynikłe z nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru, podpisanym bez zastrzeżeń przez obie strony.
5. Zastosowane do realizacji przedmiotu umowy materiały i urządzenia spełniają wymagania obecnie obowiązujących norm i posiadają wymagane certyfikaty oraz parametry jakościowe.
6. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie realizowany przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami. Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji niniejszej umowy do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich pracowników wykonujących bezpośrednio na obiekcie roboty budowlane będące przedmiotem zaproszenia, którzy będą wykonywać czynności zgodnie z art. 22 par.1 ustawy z 26 czerwca 1997 r. Kodeks Pracy ( tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 108), związane z realizacją niniejszego zamówienia. Osoby te muszą być zatrudnione przez cały okres wykonywania zamówienia i bezpośrednio zaangażowane w realizację przedmiotu umowy.\*

7. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedkłada kopię umowy o pracę osoby, o której mowa w ust. 6, która winna być zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych - w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 922). Informacje takie jak: imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Nie przedstawienie odpowiednich dokumentów w wyznaczonym terminie traktowane będzie jako brak spełnienia powyższego warunku za co zostanie naliczona kara umowna o której mowa w § 7 ust.2 lit. d).\*

### **§ 3**

#### **PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) udostępnienia pomieszczeń, w których będą wykonywane prace;
  - b) protokolarnego przekazania placu budowy w terminie do 5 dni roboczych od daty podpisania umowy;
  - c) zapewnienia dostępu do mediów na czas realizacji umowy;
  - d) odbioru należycie wykonanego (bez wad) przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapewnia: dostawę kompletu materiałów i sprzętu do realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie wraz z jej załącznikami oraz zgodnie z warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332);
4. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) stosowania jedynie wyrobów nieużywanych, posiadających aktualny okres ważności, wolnych od wad fizycznych i prawnych, dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu prawa budowlanego. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z obowiązującymi normami,
  - b) zachowania w czasie wykonywania robót warunków BHP i P. POŻ.,
  - c) wykonywania robót budowlanych w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich:
    - prace mogą być prowadzone w godzinach od godz. 07:00 do godz. 18:00, od poniedziałku do piątku. Możliwość prowadzenia prac w dni wolne od pracy oraz inne sprawy związane z prowadzonym remontem należy ustalać z pracownikiem Sekretariatu Urzędu Skarbowego w Dąbrowie Górniczej – Panią Moniką Czekaj, tel. 691413934,
    - utrzymywania czystości na terenie wykonywanych prac, w tym codziennie należy: obowiązkowo umyć obszar, który uległ zabrudzeniu w wyniku wykonywanych prac (łącznie z korytarzami i klatką schodową), uprzątnąć drogi prowadzące do wejść do budynku,

- po wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do całkowitego uporządkowania na swój koszt całego terenu, na którym prowadzone były prace,
  - d) przestrzegania poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego,
  - e) udostępnienia terenu budowy innym wykonawcom realizującym prace na rzecz Zamawiającego. Wykonanie robót przez innych wykonawców (podmioty trzecie realizujące inne zadania nie objęte niniejszą umową) nie może utrudniać, ani w żaden sposób ograniczać wykonywania zobowiązań umownych przez Wykonawcę.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przedmiot umowy od dnia protokolarnego przekazania terenu robót do dnia przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, po zakończeniu czynności odbioru końcowego bez uwag.
  6. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania na bieżąco odpadów powstałych w toku wykonywanych prac oraz odpowiedzialny jest za właściwy sposób postępowania z odpadami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 21 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2017, poz. 1289 z późn. zm.).
  7. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
  8. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony mienia i osób, obowiązujących w jednostce.
  9. Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć teren, na którym realizowane są prace remontowe. W przypadku uszkodzenia urządzeń, wyposażenia bądź elementów stałych budynku na skutek prowadzonych prac remontowych, koszty konserwacji, naprawy bądź wymiany uszkodzonych elementów ponosi Wykonawca.
  10. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:
    - a) po stronie Zamawiającego:  
Robert Bartosiński, tel. 32 207 61 09,
    - b) po stronie Wykonawcy:  
.....,
  11. Osoby wymienione w ust. 12 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy, koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

## § 4

### CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej kwocie brutto: ..... zł (słownie:..... zł) netto:..... zł (słownie:..... zł).
2. Określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia obejmuje wszelkie zobowiązania Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy. Powyższa kwota stanowi zapłatę za całość robót objętych przedmiotem umowy, a także wszelkich dostaw oraz transportu związanego z realizacją przedmiotu umowy, w tym m.in. robót tymczasowych i towarzyszących, koszty właściwego oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy, koszty robót porządkowych.
3. Wszelkie prace lub czynności nieuwzględnione w zaproszeniu do składania ofert oraz w opisie przedmiotu zamówienia, a niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu umowy traktowane są jako oczywiste i zostały uwzględnione w wynagrodzeniu podanym przez Wykonawcę w Formularzu oferty.
4. Strony ustalają, że należność za przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego podpisanego bez zastrzeżeń protokołu odbioru dotyczącego wykonania całości zamówienia i prawidłowo wystawionej faktury.
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie zakończenie wszystkich prac objętych niniejszą umową wraz z podpisaniem protokołu końcowego bez uwag.
6. W przypadku odstąpienia stron od umowy, wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość robót, od których odstąpiono, zgodnie z kosztorysem wykonawczym przedstawionym przez Wykonawcę, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
7. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani dokonywać kompensaty.

## § 5

### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres ..... miesięcy, liczonych od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem odbioru wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wszelkie reklamacje Zamawiający zgłasza w formie pisemnej na adres Wykonawcy lub na adres poczty elektronicznej Wykonawcy podany w formularzu ofertowym.
3. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego usunięcia na własny koszt wad wykrytych lub powstałych w okresie gwarancji, nie później niż w terminie 14 dni roboczych, od przekazania reklamacji przez Zamawiającego.
- b) W przypadku uchylenia się Wykonawcy od obowiązku usunięcia stwierdzonych wad Zamawiający ma prawo usunąć w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt wady nieusunięte przez Wykonawcę, po uprzednim jego zawiadomieniu. Kosztami związanymi z usunięciem wad i usterek, w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obciąży Wykonawcę.

## **§ 6**

### **WARUNKI ODBIORU PRAC**

- 1. Do odbioru końcowego Zamawiający przystąpi maksymalnie w ciągu 5 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru jest faktyczne wykonanie prac, zgodnie z umową.
- 2. Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu umowy maksymalnie w ciągu 3 dni roboczych liczonych od dnia rozpoczęcia odbioru.
- 3. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego usunięcia powstałych wad na własny koszt, nie później niż w terminie 5 dni roboczych.
- 4. W przypadku stwierdzenia wad, które uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może zażądać rozebrania elementów objętych wadami na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz ponownego ich wykonania bez wad, bez dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy. W tym przypadku Zamawiający wyznaczy dodatkowy termin do prawidłowego i ponownego wykonania elementów, co do których stwierdzono wady.
- 5. Z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru – podpisany przez obie strony.

## **§ 7**

### **KARY UMOWNE**

- 1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, a także opóźnienie w terminie zakończenia naprawy usterek gwarancyjnych.
- 2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) 1,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu całego przedmiotu umowy, do 20% wartości określonej w § 4 ust.1. Po przekroczeniu wysokości kar umownych z tego tytułu odpowiadających 20% wartości z § 3 ust. 1

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym z zastrzeżeniem ust. 2 lit c.

- b) 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad objętych gwarancją.
  - c) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy albo z tytułu niewykonania umowy,
  - d) w wysokości 2.000,00 zł za każde stwierdzenie braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, pracowników wykonujących roboty budowlane bezpośrednio na obiekcie. Kara naliczana będzie jednorazowo za każdego pracownika oddzielnie.\*
- 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, z wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  - 4. Gdy szkoda rzeczywista będzie wyższa niż kara umowna, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  - 5. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą umową z wyłączeniem § 7 ust.2. lit. c.
  - 6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni kalendarzowych od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
  - 7. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2017 poz. 459).
  - 8. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
  - 9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

## **§ 8**

### **ROZWIĄZANIE UMOWY**

- 1. Każda ze Stron może odstąpić od umowy lub rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy lub w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
- 2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego nieprzestrzegania przepisów BHP przez osoby skierowane

do realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę. W takim przypadku Zamawiającemu przysługuje prawo do nałożenia kary umownej określonej w § 7 ust. 2 lit. c.

3. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W uzasadnionych przypadkach umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.
5. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część umowy.

## § 9

### USTALENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w poufności wszelkich informacji prawnie chronionych, uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Opis przedmiotu zamówienia, kosztorys wykonawczy oraz formularz oferty stanowią integralną część umowy.
4. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (tj. Dz.U. z 2017 r., poz. 459).
5. Ewentualne spory powstające w związku z realizacją niniejszej umowy Strony poddają rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**

#### Załączniki:

Załącznik nr 1 – kserokopia formularza oferty

Załącznik nr 2 – kosztorys wykonawczy

Załącznik nr 3 – opis przedmiotu zamówienia (przedmiar robót)

Główny Księgowy

Syldwia Szot

\*) zapis zostanie dostosowany do Wykonawcy po wyborze oferty – w przypadku Wykonawcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą i nie zatrudniającego pracowników ten punkt umowy zostanie usunięty.

dr inż. Roman Kowalczyk  
MACZELNIK WYDZIAŁU

K1-1728 RADCA PRAWNY  
mgr Teresa Mallna  
P.05.18