



Katowice, 2 lutego 2026 roku



UNP: 2401-26-019296

Sprawa: Roczny przegląd przewodów kominowych w 42 jednostkach podległych IAS w Katowicach oraz czyszczenie kominów spalinowych w 16 jednostkach.

Znak sprawy: **2401-ILZ.261.5.2026**

Kontakt: Ulana Krzyżanowska-Bodziony
Starszy Specjalista
tel. (32) 207-60-98
ulana.krzyzanowska-bodziony@mf.gov.pl

STRONA INTERNETOWA IAS KATOWICE

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Szanowni Państwo

Izba Administracji Skarbowej w Katowicach prowadzi rozpoznanie rynku w celu realizacji zadania pn. **„Roczny przegląd przewodów kominowych w 42 jednostkach podległych Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach oraz czyszczenie kominów spalinowych w 16 jednostkach”**.

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – art. 2 ust. 1 (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi rocznego przeglądu przewodów kominowych w 42 jednostkach podległych Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach oraz czyszczenie kominów spalinowych w 16 jednostkach na podstawie art. 62 ust 1 pkt 1 lit. c i ustawy Prawo budowlane.

Czyszczenie przewodów spalinowych i wentylacyjnych w obrębie 16 kotłowni oraz podłączeń i możliwości ich bezpiecznego użytkowania przez czas wskazany w zapisach § 34 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 822 ze zm.) dla palenisk opalanych paliwem płynnym i gazowym – co najmniej raz na 6 miesięcy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia wraz z zestawieniem informacji dotyczących kotłów c.o. w jednostkach organizacyjnych IAS Katowice.

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy.

Załączniki nr 3 i 3a – Formularze cenowe dla części 1, 2, 3 z wykazem urządzeń i adresami obiektów, w których się one znajdują oraz terminami przeglądów.

Przed złożeniem oferty Zamawiający **zaleca** przeprowadzenie wizji lokalnej w celu uzyskania informacji niezbędnych do sporządzenia oferty. Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną we własnym zakresie i na własny koszt, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu jej dokonania z pracownikiem sekretariatu w poszczególnych lokalizacjach.

UWAGA:

1. Zamawiający wymaga wykonania prac będących przedmiotem zamówienia w sposób kompletny, zgodnie z treścią umowy, opisem technicznym przedmiotu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, standardami, normami, zaleceniami i wskazówkami producenta oraz Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za nieszczęśliwe wypadki, powstałe w wyniku nienależytego wywiązania się z zamówienia, za działania i zaniechania swoich pracowników oraz ich niewłaściwe zachowanie na terenie Urzędu w związku z wykonaniem przez nich przedmiotu zamówienia, a w razie powstania szkody zobowiązany jest do jej naprawienia.

II. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Zamówienie obejmuje 42 obiekty na terenie województwa śląskiego, w których należy dokonać przeglądów przewodów kominowych i 16 jednostek w których należy wykonać czyszczenie kominów spalinowych. Adresy obiektów, w których należy wykonać ww. prace wyszczególnione są w formularzach cenowych stanowiące Załącznik nr 3 i 3a do niniejszego Zaproszenia. Zamówienie podzielone zostało na trzy części:

Część I obejmuje 8 obiektów, w których należy dokonać przeglądów przewodów kominowych i 3 obiekty, w których należy wykonać czyszczenie kominów spalinowych,

Część II obejmuje 23 obiekty, w których należy dokonać przeglądów przewodów kominowych i 9 obiektów, w których należy wykonać czyszczenie kominów spalinowych,

Część III obejmuje 11 obiektów. w których należy dokonać przeglądów przewodów kominowych i 4 obiekty, w których należy wykonać czyszczenie kominów spalinowych.

Wykonawca może składać ofertę na część I, II, III odrębnie lub na wszystkie części Zamówienia.

Dla każdej części zostanie sporządzona oddzielna umowa.

UWAGA:

1. Prace prowadzone będą w dni robocze, w godzinach pracy Urzędu, tj. w poniedziałek w godzinach 7: 00 – 18: 00 oraz od wtorku do piątku od godziny 7:00 – 15:00. Po uprzednim uzyskaniu zgody Naczelnika Urzędu prace szczególnie uciążliwe będą mogły być prowadzone po godzinach pracy Urzędu lub w sobotę.
2. Prace prowadzone będą na czynnym obiekcie, wobec czego Wykonawca musi uwzględnić wynikające stąd ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń, w tym w szczególności prowadzenie prac w taki sposób, aby nie zanieczyszczać terenu nieobjętego robotami i nie utrudniać i nie zakłócać pracy wykonywanej w pozostałych częściach budynku. Prace związane z przedmiotem zamówienia muszą być odpowiednio zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych.
3. Prace porządkowe po prowadzonych robotach oraz wszelkie uszkodzenie powstałe w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, takie jak np. uszkodzenie tynków i powłok malarskich zostaną naprawione przez Wykonawcę na jego koszt.
4. Wykonawca w trakcie realizowanych prac jest zobowiązany do ochrony przed zniszczeniem lub uszkodzeniem mienia Zamawiającego.

III. TERMIN REALIZACJI:

Przedmiot zamówienia realizowany będzie na podstawie zawartej umowy w okresie **od 20 lutego 2026 r. do 10 grudnia 2026 r.** Szczegółowe terminy wykonania przeglądów dla poszczególnych obiektów określają Załącznik nr 3 – formularze cenowe dla poszczególnych części.

IV. WARUNKI PŁATNOŚCI:

1. Płatności za wykonane usługi serwisowe będą następować raz w miesiącu po przeprowadzonych usługach serwisowych na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę oraz protokołów serwisowych.
2. Należność za przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wyszczególniony na fakturze w ciągu 21 dni od dnia dostarczenia do Izby Administracji Skarbowej prawidłowo wystawionej faktury.
3. Należność za wykonanie przedmiotu Umowy, płatna będzie zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w Formularzach cenowych stanowiących załączniki nr 3 do Umowy.
4. Termin wystawienia i dostarczenia do Zamawiającego ostatniej faktury za wykonany przegląd – do dnia 15 grudnia 2026r.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania umożliwiającej odbieranie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666).
7. Wykonawcy mogą wysyłać ustrukturyzowane faktury elektronicznie do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>, nr PEPPOL, NIP 9541302993.

V. KRYTERIA I OCENA OFERT:

Zamawiający będzie oceniał oferty (dla części 1 – 3) według jednakowych kryteriów dla każdej części określonych poniżej:

1. Cena oferty brutto – waga 100%

Ceny należy wyliczyć i podać w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza. Jeżeli wartość dziesiętnej grosza jest poniżej 5 to wartość zaokrągla się w dół do pełnych groszy, jeżeli wartość dziesiętnej grosza jest 5 i powyżej to wartość zaokrągla się w górę do pełnych groszy. Cena obejmuje wszelkie zobowiązania Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

VI. INFORMACJE DODATKOWE DOTYCZĄCE PROCEDURY:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji po złożeniu ofert oraz do wprowadzenia dodatkowych kryteriów oceny ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zamówienia bez podania przyczyny.
3. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawców, którzy z przyczyn leżących po ich stronie, nie wykonali albo nienależycie wykonali w okresie ostatnich 3 lat umowę w sprawie zamówienia publicznego, zawartą z Zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania, albo w tym samym okresie z przyczyn leżących po ich stronie, po wyłonieniu Wykonawcy nie doszło do podpisania z Zamawiającym umowy w sprawie zamówienia publicznego.

VII. SKŁADANIE OFERT:

1. Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani złożeniem oferty w niniejszym postępowaniu uprzejmie prosimy o złożenie: **Formularza oferty stanowiącego Załącznik nr 2 do Zaproszenia oraz Formularzy cenowych stanowiących Załącznik nr 3 i 3a do Zaproszenia**
Formularz oferty oraz formularze cenowe muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do złożenia oferty.
Ww. dokument osoba uprawniona może również podpisać podpisem elektronicznym (kwalifikowany podpis elektroniczny, podpis zaufany, podpis osobisty).
2. Termin składania ofert: **do 6-go lutego 2026 r.**
3. Wymagane dokumenty należy wysłać pocztą elektroniczną w formie pliku „pdf” na adres: a-zp.ias.katowice@mf.gov.pl.
4. Zamawiający niezwłocznie po upływie terminu do składania ofert zamieści na stronie internetowej www.slaskie.kas.gov.pl, zakładka Ogłoszenia - Zamówienia publiczne, informację o złożonych ofertach. Po analizie ofert Zamawiający umieści na ww. stronie zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty.
5. W związku z powyższym, Zamawiający nie będzie wysyłał do Wykonawców odrębnych pism w przedmiotowym zakresie.
6. Nie dopuszcza się do składania ofert częściowych.

VIII. UMOWA

1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie podpisana z wyłonionym Wykonawcą Umowa w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
1. Umowa zostanie podpisana z Wykonawcą w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
2. W przypadku Wykonawcy będącego spółką cywilną przed podpisaniem Umowy Zamawiający będzie wymagał przedłożenia potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy spółki cywilnej wraz ze wszystkimi aneksami.
3. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do umowy musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres – podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa, musi być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem.
4. **Podpisanie umowy nastąpi w formie określonej przez Wykonawcę w Formularzu oferty (Załącznik nr 3 do Zaproszenia).**
 - 1) **Zasady podpisania umowy jako dokument elektroniczny podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym:**
 - Zamawiający prześle do Wykonawcy jednostronnie podpisaną umowę pocztą elektroniczną,
 - Wykonawca niezwłocznie zobowiązany jest odesłać pocztą elektroniczną do Zamawiającego na adres a-zp.ias.katowice@mf.gov.pl umowę podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez uprawnione osoby,
 - datą zawarcia umowy w tym przypadku będzie data złożenia ostatniego z kwalifikowanych podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej, będąca jednocześnie datą rozpoczęcia obowiązywania umowy, o ile terminu rozpoczęcia umowy nie określono w inny sposób.

2) Zasady podpisania umowy w formie papierowej:

- a) Umowa może zostać podpisana osobiście przez uprawnione osoby w siedzibie Zamawiającego, tj. w Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach przy ul. Damrota 25, 40-022 Katowice.
- b) Umowa może zostać przesłana do Wykonawcy za pośrednictwem poczty, celem podpisania przez uprawnione osoby:
 - przed wysłaniem umowy do Wykonawcy, Zamawiający prześle pocztą elektroniczną skan jednostronnie podpisanej umowy,
 - Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie podpisać umowę i odesłać do Zamawiającego, jednocześnie wysyłając Zamawiającemu skan podpisanej obustronnie umowy pocztą elektroniczną na adres a-zp.ias.katowice@mf.gov.pl,
 - datą zawarcia umowy w tym przypadku, będzie data wysłania skanu jednostronnie podpisanej umowy - wpisana przez Zamawiającego przed wysyłką umowy do Wykonawcy. Data zawarcia umowy będzie jednocześnie datą rozpoczęcia jej obowiązywania, o ile terminu rozpoczęcia umowy nie określono w inny sposób.

IX. OBOWIĄZKI WYNIKAJĄCE Z RODO:

- 1. Klauzula informacyjna w związku z art. 13 RODO do zastosowania w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego została zawarta w Załączniku nr 5 do Zaproszenia.
- 2. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych RODO zawarte jest w Formularzu oferty, stanowiącym Załącznik nr 2 do Zaproszenia.

X. Wykluczenie z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w związku z przeciwdziałaniem wspierania agresji na Ukrainę

- 1. W związku z Ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, dalej „ustawy” (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 514), Izba Administracji Skarbowej w Katowicach – jako Zamawiający – na podstawie art. 7 ust. 1 i 9 ustawy wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
 - 1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 644 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą

od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

2. **Na podstawie art. 7 ust. 6 i 7 ustawy – osoby lub podmioty podlegające wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej w wysokości do 20 000 000 złotych.**

X. OSOBY DO KONTAKTU

1. W sprawach przedmiotu zamówienia:
Izba Administracji Skarbowej w Katowicach:
– Grzegorz Kuźniar tel.: 32 207 60 91, e-mail: grzegorz.kuzniar@mf.gov.pl
Telefony do sekretariatu konkretnego Urzędu podany na stronie <http://www.slaskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-katowicach>
2. W sprawach formalnoprawnych:
- Ulana Krzyżanowska-Bodziony, tel.: 32 207 60 98.
3. Zapytania należy kierować na adres e-mail: a-zp.ias.katowice@mf.gov.pl

Zaakceptował:

Z upoważnienia Dyrektora
Izby Administracji Skarbowej w Katowicach

Kierownik Działu
Rafał Wałek

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia dla części 1 – 3 wraz z zestawieniem informacji dotyczących kotłów c.o. w jednostkach organizacyjnych IAS Katowice.

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 i 3a – Formularze cenowe dla części 1,2,3 z wykazem obiektów wraz z adresami i terminami przeglądów

Załącznik nr 4 - Projekt umowy dla części 1 - 3

Załącznik nr 5 – Klauzula informacyjna RODO

Wszystkie wskazane powyżej załączniki do Zaproszenia o zamówienia są dostępne na stronie internetowej Zamawiającego: www.slaskie.kas.gov.pl

Korespondencję otrzymują

- 1) Wykonawcy wg Rozdzielnika
- 2) Strona internetowa IAS Katowice
- 3) aa

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [Izby Administracji Skarbowej w Katowicach](http://izby-administracji-skarbowej.w-katowicach) w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz w siedzibach organu na tablicach informacyjnych.