



Katowice, 19 listopada 2025 roku



UNP: 2401-25-288557

Sprawa: Wykonanie robót naprawczych po zalaniach
w 3 jedn.org. IAS Katowice (powtórnie)

Znak sprawy: **2401-ILZ.261.41.2025**

Kontakt: Piotr Kindler
Starszy specjalista
tel. (32) 207-60-44
piotr.kindler@mf.gov.pl

**WWW.SLASKIE.KAS.GOV.PL WYKONAWCY,
KTÓRZY ZŁOŻYLI OFERTĘ W
POSTĘPOWANIU
WYKONAWCY, KTÓRZY ZŁOŻYLI OFERTĘ**

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZYCH OFERT DLA CZĘŚCI I, II i III

Izba Administracji Skarbowej w Katowicach dziękuje za złożenie ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie rozpoznaniu rynku pn. „**Wykonanie robót naprawczych po zalaniach w 3 jedn.org. IAS Katowice (powtórnie)**”. Jednocześnie informujemy, że w wyznaczonym terminie do dnia 12 listopada 2025 r. wpłynęły następujące oferty:

Dla części I – wykonanie robót naprawczych po zalaniach w Pierwszym Urzędzie Skarbowym w Bielsku-Białej):

L.p.	Nazwa i adres Wykonawcy	Wartość oferty brutto	Gwarancja i rękojmia
1	LAURIUS Kamil Nowakowski ul. Górna 10C, 32-329 Ujków Nowy	17 712,00 zł	24 miesiące
2	FPHU PROGRESS Marek Adamczyk ul. Wrocławska 21, 44-100 Gliwice	9 840,00 zł	24 miesiące
3	JACBUD Usługi Remontowo Budowlane i Handel Jacek Szymański ul. Łukasieńskiego 44, 41-103 Siemianowice Śląskie	54 120,00 zł	24 miesiące
4	Zakład Remontowo Budowlany „RENOS” Jacek Buczyński ul. Zielona, 29-100 Włoszczowa	9 840,00 zł	24 miesiące

Dla części II – wykonanie robót naprawczych po zalaniach w Drugim Urzędzie Skarbowym w Bielsku-Białej):

L.p.	Nazwa i adres Wykonawcy	Wartość oferty brutto	Gwarancja i rękojmia
1	BUDAMEX Sp. z o.o. ul. Katowicka 174A, 43-346 Bielsko-Biała	11 685,00 zł	24 miesiące
2	LAURIUS Kamil Nowakowski ul. Górna 10C, 32-329 Ujków Nowy	4 305,00 zł	24 miesiące
3	FPHU PROGRESS Marek Adamczyk ul. Wrocławska 21, 44-100 Gliwice	738,00 zł	24 miesiące

4	JACBUD Usługi Remontowo Budowlane i Handel Jacek Szymański ul. Łukasińskiego 44, 41-103 Siemianowice Śląskie	7 933,50 zł	24 miesiące
5	Zakład Remontowo Budowlany „RENOS” Jacek Buczyński ul. Zielona, 29-100 Włoszczowa	2 460,00 zł	24 miesiące

Dla części III – wykonanie robót naprawczych po zalaniach w Urzędzie Skarbowym w Myszkowie:

L.p.	Nazwa i adres Wykonawcy	Wartość oferty brutto	Gwarancja i rękojmia
1	LAURIUS Kamil Nowakowski ul. Górna 10C, 32-329 Ujków Nowy	13 284,00 zł	24 miesiące
2	FPHU PROGRESS Marek Adamczyk ul. Wrocławska 21, 44-100 Gliwice	6 150,00 zł	24 miesiące
3	JACBUD Usługi Remontowo Budowlane i Handel Jacek Szymański ul. Łukasińskiego 44, 41-103 Siemianowice Śląskie	49 815,00 zł	24 miesiące
4	Zakład Remontowo Budowlany „RENOS” Jacek Buczyński ul. Zielona, 29-100 Włoszczowa	6 765,00 zł	24 miesiące

Ponieważ w zakresie części I prowadzonego postępowania uzyskano dwie najkorzystniejsze cenowo oferty w tej samej kwocie **9 840,00 zł brutto**, dlatego zgodnie z pkt. VII ppkt. 1 Zaprośzenia do składania ofert, Zamawiający przeprowadził z Wykonawcami tj. FPHU PROGRESS Marek Adamczyk oraz Zakład Remontowo Budowlany „RENOS” Jacek Buczyński negocjacje cenowe. Ponieważ w ofercie FPHU PROGRESS Marek Adamczyk stwierdzono oczywistą omyłkę rachunkową, którą Zamawiający poprawił, zwrócono się do Wykonawcy z Informacją o dokonanej poprawce omyłki wraz z informacją, że brak sprzeciwu spowoduje, że jeżeli poprawiona oferta Wykonawcy złożona w ramach negocjacji cenowych okaże się najkorzystniejsza, to umowa na wykonanie robót naprawczych po zalaniach w Pierwszym Urzędzie Skarbowym w Bielsku-Białej zawarta będzie na poprawioną, a nie błędną kwotę brutto. Ponieważ Wykonawca we wskazanym terminie przesłał bez słowa komentarza kolejną ofertę, tym razem z prawidłową kwotą netto i kwotą brutto, którą należało uznać jako kolejną, mniej korzystną dla Zamawiającego i zgłoszoną po wyznaczonym terminie, odpowiedź Wykonawcy należało potraktować jako sprzeciw wobec dokonanej przez Zamawiającego poprawy oczywistej omyłki rachunkowej, skutkujący odrzuceniem jego oferty w tej części.

W związku z powyższym zestawienie ofert dla części I po negocjacjach cenowych wygląda następująco:
Części I – wykonanie robót naprawczych po zalaniach w Pierwszym Urzędzie Skarbowym w Bielsku-Białej):

L.p.	Nazwa i adres Wykonawcy	Wartość oferty brutto	Gwarancja i rękojmia	Uwagi
1	LAURIUS Kamil Nowakowski ul. Górna 10C, 32-329 Ujków Nowy	17 712,00 zł	24 miesiące	
2	FPHU PROGRESS Marek Adamczyk ul. Wrocławska 21, 44-100 Gliwice	Oferta odrzucona	24 miesiące	8 751,20 zł (odrzucona wobec sprzeciwu Wykonawcy na poprawienie omyłki rachunkowej); 9 240,00 zł (złożona po terminie)
3	JACBUD Usługi Remontowo Budowlane i Handel Jacek Szymański ul. Łukasińskiego 44, 41-103 Siemianowice Śląskie	54 120,00 zł	24 miesiące	
4	Zakład Remontowo Budowlany „RENOS” Jacek Buczyński ul. Zielona, 29-100 Włoszczowa	9 409,50 zł	24 miesiące	

Wszystkie oferty zostały złożone w terminie drogą elektroniczną. Oferty zostały prawidłowo wypełnione, uzupełnione i podpisane.

Oferta nr 1 firmy BUDAMEX Sp. z o.o. zawierała omyłkę pisarską w słownym zapisie zaoferowanej za wykonanie dla części II prac kwoty netto (zamiast „dziewięć tysięcy” powinno być „dziewięć tysięcy pięćset”).

Oferta nr 3 firmy FPHU PROGRESS Marek Adamczyk w zakresie części I z uwagi na sprzeciw wobec dokonanej przez Zamawiającego poprawy oczywistej omyłki rachunkowej i zgłoszenie po terminie, nowej poprawionej i mniej korzystnej dla Zamawiającego oferty podlegała odrzuceniu dla części I.

Wszystkich wykonawców sprawdzono w spisie w Centralnym Rejestrze Beneficjentów Rzeczywistych (na stronie: <https://crbr.podatki.gov.pl/adcrbr/#/wyszukaj>) oraz na liście osób i podmiotów objętych sankcjami <https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetych-sankcjami>. Na dzień 18 listopada 2025 roku stwierdzono, że Wykonawcy nie występują w spisie oraz na liście podmiotów objętych sankcjami.

Po analizie złożonych ofert, na podstawie przyjętego kryterium wyboru wskazanego w Zaproszeniu do składania ofert (Cena oferty brutto. Za najkorzystniejszą ofertę dla danej części uznana zostanie oferta z najniższą ceną) oraz w wyniku przeprowadzonych negocjacji cenowych Zamawiający dokonał wyboru:

- **dla części I** tj. wykonanie robót naprawczych po zalaniach w Pierwszym Urzędzie Skarbowym w Bielsku-Białej oferty **Zakładu Remontowo Budowlanego „RENOS” Jacek Buczyński, ul. Zielona 3, 29-100 Włoszczowa** – na zaproponowaną w trakcie negocjacji cenowych kwotę **9 409,50 zł brutto**.
- **dla części II** tj. – wykonanie robót naprawczych po zalaniach w Drugim Urzędzie Skarbowym w Bielsku-Białej oferty **„FPHU PROGRESS Marek Adamczyk, ul. Wrocławska 21, 44-100 Gliwice** – na kwotę **738,00 zł brutto**.
- **dla części III** tj. wykonanie robót naprawczych po zalaniach w Urzędzie Skarbowym w Myszkowie oferty **„FPHU PROGRESS Marek Adamczyk, ul. Wrocławska 21, 44-100 Gliwice** – na kwotę **6 150,00 zł brutto**

Obaj Wykonawcy zaoferowali gwarancję na cały przedmiot zamówienia przez okres 24 miesięcy. Oferta **Zakładu Remontowo Budowlanego „RENOS” Jacek Buczyński, ul. Zielona 3, 29-100 Włoszczowa** dla części I, jak i oferta **„FPHU PROGRESS Marek Adamczyk, ul. Wrocławska 21, 44-100 Gliwice** dla części II i III spełniają wymogi formalne Zamawiającego, są ofertami odpowiednio dla części I, jak i II oraz III najkorzystniejszymi cenowo oraz po negocjacjach cenowych mieszczą się w ramach środków zabezpieczonych na ten cel przez Zamawiającego.

Zatwierdził:

Z upoważnienia Dyrektora

Izby Administracji Skarbowej w Katowicach

Kierownik Działu

Rafał Wałek

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Korespondencję otrzymują:

- 1) strona internetowa IAS Katowice
- 2) Wykonawcy, którzy złożyli ofertę w postępowaniu

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [Izby Administracji Skarbowej w Katowicach](#) w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz w siedzibach organu na tablicach informacyjnych.