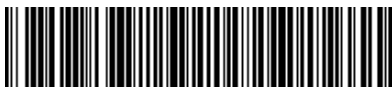




Katowice, 21 października 2025 roku



UNP: 2401-25-252657

Sprawa: Wykonanie ekspertyzy technicznej stanu
bezpieczeństwa pożarowego budynku Urzędu
Skarbowego w Raciborzu
Znak sprawy: **2401-ILZ.261.28.2025**
Kontakt: Irena Grummich
Główny specjalista
irena.grummich@mf.gov.pl

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Szanowni Państwo,

Izba Administracji Skarbowej w Katowicach prowadzi rozpoznanie rynku w celu realizacji zadania pn. **„Wykonanie ekspertyzy technicznej stanu bezpieczeństwa pożarowego budynku Urzędu Skarbowego w Raciborzu”**.

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – art. 2 ust. 1 (tj. Dz. U. 2024 r., poz. 1320 ze zm.).

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie ekspertyzy technicznej stanu bezpieczeństwa pożarowego budynku Urzędu Skarbowego w Raciborzu przy ul. Drzymały 32.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy.

Załącznik nr 3 – Projekt umowy.

Załącznik nr 5 - Decyzja PSP US Racibórz

Zamawiający **zaleca**, aby przed złożeniem oferty Wykonawca **dokonał wizji lokalnej**, w celu dokonania prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia, zapoznania się z obiektem, a także samodzielnego uzyskania (w ramach wizji lokalnej) informacji koniecznych i przydatnych do wyceny prac. **Termin przeprowadzenia wizji lokalnej należy uzgodnić z Panią Moniką Leśniewską, tel. 32 718 71 48.**

Wizję lokalną Wykonawca przeprowadza na koszt własny z jednoczesnym zapoznaniem się z materiałami źródłowymi będącymi w posiadaniu administratora budynku.

Wszelkie czynności i prace niezbędne do wykonania ekspertyzy – pomiary, odkrywki, a po wykonaniu tych czynności przywrócenie miejsc do stanu pierwotnego - Wykonawca ma wykonać we własnym zakresie i na własny koszt, o ile takie będą konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Sporządzoną ekspertyzę należy przedłożyć do aprobaty Zamawiającego, celem uzgodnienia przed przekazaniem do Komendanta Wojewódzkiej Straży Pożarnej w Katowicach w terminie wskazanym w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Ekspertyzę, dokumentację projektowo-kosztorysową należy przekazać Inwestorowi w wersji papierowej oraz elektronicznej wg. wytycznych zawartych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Wykonana dokumentacja z dniem jej przekazania Zamawiającemu przechodzi na jego własność, a Wykonawca zrzeka się praw autorskich na rzecz Zamawiającego.

UWAGA:

1. Zamawiający wymaga wykonania prac będących przedmiotem zamówienia w sposób kompletny, zgodnie z treścią umowy, opisem technicznym przedmiotu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, standardami, normami, zaleceniami i wskazówkami producenta oraz Zamawiającego.
2. Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia został wykonany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia (Zamawiający zastrzega sobie możliwość wymagania przedstawienia przez Wykonawcę skanu uprawnień).
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za nieszczęśliwe wypadki, powstałe w wyniku nienależytego wywiązania się z zamówienia, za działania i zaniechania swoich pracowników oraz ich niewłaściwe zachowanie na terenie Urzędu w związku z wykonaniem przez nich przedmiotu zamówienia, a w razie powstania szkody zobowiązany jest do jej naprawienia.

II. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Urząd Skarbowy w Raciborzu przy ul. Drzymały 32

III. TERMIN REALIZACJI:

Przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązuje się wykonać w terminie **do 29 grudnia 2025 r.** (z uwzględnieniem czasu potrzebnego na zatwierdzenie wersji roboczej ekspertyzy przez Zamawiającego).

Termin wykonania oznacza czas od dnia rozpoczęcia obowiązywania Umowy do dnia podpisania przez obie Strony protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu Umowy, którego wzór stanowi **Załącznik nr 3 do Umowy.**

IV. GWARANCJA I RĘKOJMIA

Zamawiający wymaga, aby gwarancja i rękojmia na wykonany przedmiot zamówienia wynosiła min. 24 miesiące. Wykonawca wpisuje termin udzielonej gwarancji w formularzu oferty. Udzielona gwarancja i rękojmia będzie liczona od dnia podpisania bez zastrzeżeń przez obie strony protokołu otrzymania dokumentacji. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego poprawienia wszystkich błędów występujących w dokumentacji.

V. WARUNKI PŁATNOŚCI:

1. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez obie Strony protokół odbioru końcowego wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik nr 3 do Umowy.**
2. Fakturę należy wystawić w terminie wykonania umowy, tj. w nieprzekraczalnym terminie do 29 grudnia 2025 r.

3. Należność za przedmiot Umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wyszczególniony na fakturze w ciągu 21 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Faktura powinna zostać wystawiona na Izbę Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice, NIP 9541302993.
6. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie, ani dokonywać kompensaty.
7. Zamawiający posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania umożliwiającej odbieranie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.).
8. Wykonawca może wysyłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy <https://brokerpexpert.efaktura.gov.pl>, nr PEPPOL, NIP 9541302993
9. Korzystanie z Platformy jest bezpłatne. Zapytanie w sprawie logowania na Platformie oraz spraw technicznych należy kierować na adres: brokerpexpert@hd.softing.pl lub zadzwonić pod nr. tel.: (32) 723 29 87

VI. KRYTERIA I OCENA OFERT:

Cena oferty brutto –waga 100%

Ceny należy wyliczyć i podać w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza. Jeżeli wartość dziesiętnej grosza jest poniżej 5 to wartość zaokrągla się w dół do pełnych groszy, jeżeli wartość dziesiętnej grosza jest 5 i powyżej to wartość zaokrągla się w górę do pełnych groszy. Cena obejmuje wszelkie zobowiązania Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

VII. INFORMACJE DODATKOWE DOTYCZĄCE PROCEDURY:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji po złożeniu ofert oraz do wprowadzenia dodatkowych kryteriów oceny ofert.
2. Do czasu wyboru oferty Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zamówienia bez podania przyczyny.
3. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawców, którzy z przyczyn leżących po ich stronie, nie wykonali albo nienależycie wykonali w okresie ostatnich 3 lat umowę w sprawie zamówienia publicznego, zawartą z Zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania, albo w tym samym okresie z przyczyn leżących po ich stronie, po wyłonieniu Wykonawcy nie doszło do podpisania z Zamawiającym umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VIII. SKŁADANIE OFERT:

1. Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani złożeniem oferty uprzejmie prosimy o wypełnienie i podpisanie przez Wykonawcę lub osobę/y uprawnione do reprezentowania Wykonawcy Formularza ofertowego, stanowiącego Załącznik nr 1 do Zaproszenia.
2. **Formularz oferty należy wysłać pocztą elektroniczną w formie pliku „pdf” na adres:**

a-zp.ias.katowice@mf.gov.pl

3. **Termin składania ofert: 28.10.2025r.**
4. Zamawiający niezwłocznie po upływie terminu do składania ofert zamieści na stronie internetowej www.slaskie.kas.gov.pl, zakładka Ogłoszenia - Zamówienia publiczne, informację o złożonych ofertach. Po analizie ofert Zamawiający umieści na ww. stronie zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty.
5. W związku z powyższym, Zamawiający nie będzie wysyłał do Wykonawców odrębnych pism w przedmiotowym zakresie.

IX. UMOWA

1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie podpisana z wyłonionym Wykonawcą Umowa, w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
2. W przypadku Wykonawcy będącego spółką cywilną, przed podpisaniem Umowy Zamawiający będzie wymagał przedłożenia potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy spółki cywilnej wraz ze wszystkimi aneksami.
3. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do umowy musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa, musi być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem.
4. **Podpisanie umowy nastąpi w formie określonej przez Wykonawcę w Formularzu oferty (Załącznik nr 2 do Zaproszenia).**
 - 1) **Zasady podpisania umowy jako dokument elektroniczny podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym:**
 - Zamawiający prześle do Wykonawcy jednostronnie podpisaną umowę pocztą elektroniczną,
 - Wykonawca niezwłocznie zobowiązany jest odesłać pocztą elektroniczną do Zamawiającego na adres a-zp.ias.katowice@mf.gov.pl umowę podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez uprawnione osoby,
 - datą zawarcia umowy w tym przypadku będzie data złożenia ostatniego z kwalifikowanych podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej, będąca jednocześnie datą rozpoczęcia obowiązywania umowy, o ile terminu rozpoczęcia umowy nie określono w inny sposób.
 - 2) **Zasady podpisania umowy w formie papierowej:**
 - a) Umowa może zostać podpisana osobiście przez uprawnione osoby w siedzibie Zamawiającego, tj. w Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach, przy ul. Damrota 25, 40-022 Katowice.
 - b) Umowa może zostać przesłana do Wykonawcy za pośrednictwem poczty, celem podpisania przez uprawnione osoby:
 - przed wysłaniem umowy do Wykonawcy, Zamawiający prześle pocztą elektroniczną skan jednostronnie podpisanej umowy,
 - Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie podpisać umowę i odesłać do Zamawiającego, jednocześnie wysyłając Zamawiającemu skan podpisanej obustronnie umowy pocztą elektroniczną na adres a-zp.ias.katowice@mf.gov.pl,

- datą zawarcia umowy w tym przypadku, będzie data wysłania skanu jednostronnie podpisanej umowy - wpisana przez Zamawiającego przed wysyłką umowy do Wykonawcy. Data zawarcia umowy będzie jednocześnie datą rozpoczęcia jej obowiązywania, o ile terminu rozpoczęcia umowy nie określono w inny sposób.

X. OBOWIĄZKI WYNIKAJĄCE Z RODO:

1. Klauzula informacyjna w związku z art. 13 RODO do zastosowania w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego została zawarta w Załączniku nr 4 do Zaproszenia.
2. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych RODO zawarte jest w Formularzu oferty, stanowiącym Załącznik nr 2 do Zaproszenia.

XI. Wykluczenie z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w związku z przeciwdziałaniem wspierania agresji na Ukrainę

1. W związku z Ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, dalej „ustawy” (tj. Dz.U. z 2025 r., poz. 514), Izba Administracji Skarbowej w Katowicach – jako Zamawiający – na podstawie art. 7 ust. 1 i 9 ustawy wykluczy z postępowania zmierzającego do udzielenia zamówienia publicznego oraz konkursów o wartości mniejszej niż kwoty określone w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych lub z wyłączeniem stosowania tej ustawy:
 - 1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
2. **Na podstawie art. 7 ust. 6 i 7 ustawy – osoby lub podmioty podlegające wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej w wysokości do 20 000 000 złotych.**

XII. OSOBY DO KONTAKTU

1. W sprawach przedmiotu zamówienia:

- 1) Marta Jędruszek–Samelska – tel. 32 295 91 50, e-mail: marta.jedruszek-samelska@mf.gov.pl
- 2) Agnieszka Plutecka – tel. 32 20 76 313, e-mail: agnieszka.plutecka@mf.gov.pl
2. W sprawach formalnoprawnych:
Irena Grummich, tel.: 32 207 60 14. a-zp.ias.katowice@mf.gov.pl
3. W sprawie przeprowadzenia wizji lokalnej :
Monika Leśniewska tel. 32 718 71 48
4. Zapytania należy kierować na adres e-mail: a-zp.ias.katowice@mf.gov.pl

Z wyrazami szacunku

Z upoważnienia Dyrektora
Izby Administracji Skarbowej w Katowicach
Kierownik Działu
Rafał Wałek

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy
3. Załącznik nr 3 - Projekt umowy
4. Załącznik nr 4 – Klauzula RODO
5. Załącznik nr 5 - Decyzja PSP US Racibórz

Korespondencję otrzymują:

- 1) Strona internetowa IAS Katowice
- 2) aa

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych

<https://www.slaskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-katowicach/organizacja/ochrona-danych-osobowych>