

UMOWY nr 2401-ILZ[1].023.1.XX.2025

PROJEKT

zawarta w Katowicach w dniu / w postaci elektronicznej z chwilą złożenia ostatniego z kwalifikowanych podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej^{*)}, pomiędzy:

**) Zamawiający odpowiednio dostosuje zapisy umowy po wyborze najkorzystniejszej oferty (w zależności od formy podpisania umowy wybranej przez Wykonawcę)*

Skarbem Państwa – Izba Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40 - 022 Katowice, NIP 954-13-02-993, REGON 001021234 reprezentowaną przez:

..... –

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, o numerze NIP: i numerze REGON:^{*)}

/Panią/Panem, przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą z siedzibą w, ul., o numerze NIP: i numerze REGON:

reprezentowaną /-nym przez:^{*)}

zwaną /-nym dalej **Wykonawcą**,

a wspólnie **Stronami**

(W przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia Zamawiającemu umowy spółki wraz ze wszystkimi aneksami).

PREAMBUŁA

W wyniku postępowania nr 2401-ILZ.261.28.2025 o udzielenie zamówienia publicznego na „**Wykonanie ekspertyzy technicznej stanu bezpieczeństwa pożarowego dla budynku US w Raciborzu**”, została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie i zobowiązuje się wykonać zamówienie, którego przedmiotem jest wykonanie ekspertyzy technicznej stanu bezpieczeństwa pożarowego dla **Urzędu Skarbowego w Raciborzu**, zgodnie z ofertą złożoną na Formularzu ofertowym, który stanowi **Załącznik nr 1 do Umowy**.
2. **Ekspertyza techniczna stanu bezpieczeństwa pożarowego będzie zawierać** analizę stanu bezpieczeństwa przeciwpożarowego w obiekcie w aspekcie zgodności z wymogami zawartymi w obowiązujących przepisach przeciwpożarowych wraz z niezbędnymi wytycznymi dotyczącymi poprawy stanu bezpieczeństwa przeciwpożarowego i dostosowania do obowiązujących przepisów prawa oraz do opisu przedmiotu zamówienia.

3. **W ramach przedmiotu zamówienia należy również wykonać inwentaryzację architektoniczno-budowlaną istniejących rozwiązań konstrukcyjnych i instalacji budynku oraz istniejącego terenu zewnętrznego w obrębie budynku.**
4. Dokumentacja powinna zostać zaopiniowana przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz rzeczoznawcę budowlanego zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.).
5. Podstawowe elementy wykonania dokumentacji zawiera Opis przedmiotu zamówienia, który stanowi **Załącznik nr 2 do Umowy**.
6. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia ekspertyzy z Komendą Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach. Przed przekazaniem opracowanej ekspertyzy do w/w Komendy, Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu - w terminie 7 dni od dnia obowiązywania Umowy - jej wersję roboczą, w celu aprobaty.
7. Przedmiot Umowy należy wykonać w szczególności zgodnie z:
 - 1) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - 2) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 822),
 - 3) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).

§ 2

STATUS PRAWNY WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, wymagane uprawnienia, niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a usługa zostanie zrealizowana z najwyższą starannością i dokładnością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i aktualnie obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia zostanie wykonany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia, a kopię uprawnień przedstawi na żądanie Zamawiającego.

§ 3

TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać w terminie **do 29 grudnia 2025 r.**
2. Umowa obowiązuje od dnia zawarcia.

3. Termin wykonania oznacza czas od dnia rozpoczęcia obowiązywania Umowy do dnia podpisania przez obie Strony protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu Umowy, którego wzór stanowi **Załącznik nr 3 do Umowy**. Wykonawca wraz z protokołem przekazania dokumentacji złoży pisemne oświadczenie, iż jest ona kompletna, kompleksowa, uzgodniona między branżami i w pełni wystarcza do realizacji przedmiotowego zadania.
4. Termin określony w ust. 1 jest ostateczny i Wykonawca zobowiązany jest w tym terminie uwzględnić wszelkie uzgodnienia i zatwierdzenia wynikające z przepisów prawa. W przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający naliczy karę umowną zgodnie z §11 ust. 2 lit. a.
5. Ekspertyzę zatwierdzoną przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej oraz elektronicznej:
 - Ekspertyza w formie papierowej: 4 egz.
 - Ekspertyza w formie elektronicznej: 2 egz. płyta DVD lub CD - część opisowa winna być dostarczona w formacie .doc; schematy, plany, rysunki winny być dostarczone w standardzie plików .pdf i .dwg. Rozmiar pojedynczych plików nie powinien być większy niż 10 MB.
5. Dokumentację w wersji roboczej jak i ostatecznej należy dostarczyć do Izby Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice, budynek A pok. 110 lub pok. 105.

§ 4

WARTOŚĆ UMOWY I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Strony zgodnie ustalają, że z tytułu wykonania przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługiwać będzie podane przez niego w Formularzu oferty wynagrodzenie w wysokości **zł brutto** (słownie: 00/100 zł), , w tym od VAT w wysokości zł (słownie: 00/100 zł) tj. **zł netto** (słownie: 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest ostateczne i nie będzie podlegało zmianom lub waloryzacji, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących okoliczności zmian warunków Umowy w niej określonych.
3. Wykonawca oświadcza, że cena określona w ust. 1 zawiera wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją prac objętych przedmiotem Umowy. Podana cena zawiera wszelkie koszty poniesione w celu należytego wykonania zamówienia, w tym w szczególności: koszty wykonania wszelkich czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, koszty uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i wymaganych zatwierdzeń, koszty poprawienia wszystkich błędów występujących w dokumentacji w okresie rękojmi i gwarancji, przeniesienia na Zamawiającego autorskich prawa majątkowych do całości przedmiotu wykonanego w ramach niniejszego zamówienia oraz inne opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu Umowy, w tym ubezpieczenia i wszelkie podatki.
4. Wszelkie prace lub czynności nieopisane w dokumentacji postępowania, a niezbędne

do właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu Umowy, traktowane są jako oczywiste i zostały uwzględnione w cenie podanej przez Wykonawcę w Formularzu oferty, stanowiącym **Załącznik nr 1 do Umowy**.

5. Zamawiający dokona zapłaty po zrealizowaniu całego przedmiotu zamówienia objętego niniejszą Umową.
6. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez obie Strony protokół odbioru końcowego wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik nr 3 do Umowy**.
7. Należność za przedmiot Umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wyszczególniony na fakturze w ciągu 21 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Faktura powinna zostać wystawiona na Izbę Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice, NIP 9541302993. **Fakturę należy wystawić w terminie wykonania umowy, tj. w nieprzekraczalnym terminie do 29 grudnia 2025 r.**
10. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie, ani dokonywać kompensaty.
11. Zamawiający posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania umożliwiającej odbieranie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.).
12. Wykonawca może wysłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy <https://www.brokerpexpert.efaktura.gov.pl>, nr PEPPOL, NIP 9541302993.
13. Korzystanie z Platformy jest bezpłatne. Zapytanie w sprawie logowania na Platformie oraz spraw technicznych należy kierować na adres: brokerpexp@hd.softing.pl lub zadzwonić pod nr. tel.: (32) 723 29 87.
14. Strony wyrażają zgodę na przysyłanie faktur, faktur korygujących oraz not korygujących na adres poczty elektronicznej:
 - Zamawiającego: kancelaria.ias.katowice@mf.gov.pl
 - Wykonawcy:

§ 5

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

1. Wykonawca użyje najlepszej wiedzy i umiejętności oraz dochowa należytej staranności dla wypełnienia swoich obowiązków przewidzianych Umową.
2. Wykonawca zapewnia opracowanie przedmiotu Umowy z najwyższą starannością i dokładnością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.

3. Wykonawca na każdym etapie wykonania zobowiązany jest na bieżąco konsultować z Zamawiającym przedmiot zamówienia w ramach spotkań roboczych, jeżeli zajdzie taka konieczność.
4. Strony deklarują ścisłą współpracę w zakresie wypełniania wzajemnych świadczeń w trakcie realizacji Umowy oraz zobowiązane są informować się wzajemnie na piśmie, z wykorzystaniem formy elektronicznej o zaistniałych przeszkodach w ich wypełnianiu. Strony, każda w swoim zakresie, zobowiązują się podjąć odpowiednie starania w celu usunięcia rzeczonych przeszkód.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania swoich pracowników z INFORMACJĄ O ZAGROŻENIACH stanowiącą Załącznik nr 4 do Umowy oraz sporządzenia WYKAZU OSÓB stanowiącego Załącznik nr 5 do Umowy, które zostały poinformowane o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia.
7. Pracownikami Wykonawcy w rozumieniu Umowy są osoby realizujące przedmiot Umowy z ramienia Wykonawcy.
8. Dokumenty określone w ust. 6, w szczególności WYKAZ OSÓB (Załącznik nr 5 do Umowy), pozostają w siedzibie Wykonawcy, a ich okazanie następuje na żądanie Zamawiającego.
9. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji Umowy są:
po stronie Zamawiającego:
..... tel.:, e-mail.....
..... tel.:, e-mail.....
po stronie Wykonawcy:
..... tel.:, e-mail.....
..... tel.:, e-mail.....
10. Osoby wymienione w ust. 9 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z Umowy koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 7

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonaną ekspertyzę przez okres **miesiące**.
2. Gwarancja jakości i okres rękojmi za wady fizyczne i prawne wykonania ekspertyzy liczona jest od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 3.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego poprawienia wszystkich wad lub usterek występujących w dokumentacji, jeżeli zajdzie taka konieczność - w terminie 7 dni roboczych od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 8

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że ekspertyza stanowiąca przedmiot niniejszej Umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a Wykonawcy przysługują wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i wyników prac, o których mowa § 1 ust. 1 Umowy, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz, że nie udzielił on żadnych licencji na korzystanie z dzieła stanowiącego przedmiot Umowy.
2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należyłą ochronę Zamawiającemu przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego, czy też w przypadku braku takiej możliwości, przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej Umowy.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości przedmiotu wykonanego w ramach Umowy, w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jej wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, czyli z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 3, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu: wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono:
 - a) sprzedaż lub użyczenie oryginału dokumentacji albo egzemplarzy, na których dokumentację utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem dokumentacji, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w

- następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
- b) wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt. 2 lit. a,
 - c) zapisywanie dokumentacji lub jej części na nośnikach przenośnej pamięci Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt. 2 lit. a w dowolnej ilości,
 - d) zamieszczanie dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu wykonywania obowiązków wynikających z ustawy Pzp, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.
- 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 2: publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 4) korzystania na własny użytek,
 - 5) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
- 4. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu Umowy Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, a Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu Umowy powstałego w wykonaniu niniejszej Umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w Umowie.
 - 5. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w Umowie oraz przeniesienia własności wszystkich egzemplarzy dokumentacji.
 - 6. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 3 i 4, następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.
 - 7. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
 - 8. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie Umowy i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu Umowy w jakikolwiek sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw. Jednocześnie Wykonawca upoważnia innego wybranego przez Zamawiającego Wykonawcę do wykonywania przysługujących mu autorskich praw osobistych w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, adaptacji oraz opracowań, w tym w zakresie usuwania wad dokumentacji, jeżeli Wykonawca odmówi Zamawiającemu ich wykonania.

9. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu Umowy, bez odrębnego wynagrodzenia.
10. W przypadku wcześniejszego rozwiązania/ustania Umowy na Zamawiającego przechodzą prawa autorskie do ukończonej dokumentacji, pomimo nie dokonania protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności niezbędnych dla przejścia tych praw na Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca upoważnia wybranego przez Zamawiającego innego Wykonawcę do wykonywania przysługujących mu autorskich praw osobistych w zakresie usunięcia jej ewentualnych wad, a także w zakresie dokonywania nadzoru autorskiego.
11. Zamawiający posiada prawo zbycia praw autorskich w przypadku zbycia obiektu.

§ 9

ZASADY ZACHOWANIA POUFNOŚCI

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych, oraz innych informacji Zamawiającego i Jednostek uzyskanych w trakcie wykonywania Umowy niezależnie od formy pozyskania tych informacji i ich źródła.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania informacji jedynie w celach określonych postanowieniami Umowy oraz wynikającymi z obowiązujących uregulowań prawnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ujawnienia informacji dotyczących Przedmiotu Umowy, w tym informacji technicznych, technologicznych i organizacyjnych jedynie tym osobom, którym będą one niezbędne do wykonywania powierzonych im czynności i tylko w zakresie, w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla celów realizacji zadania wynikającego z tytułu realizacji Umowy.
4. Wykonawcę zobowiązuje się do niekopiowania, niepowielania, a także do nierozpowszechniania jakiegokolwiek części informacji związanych z realizacją Umowy, z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów związanych z realizacją Umowy, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego, którego informacja lub źródło informacji dotyczy.
5. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu Umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną tajemnic prawnie chronionych.
6. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a szczególności na żądanie sądów, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych, a także informacji dostępnych publicznie, o których mowa w ustawie z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
7. Nie będą uważane za chronione informacje, które:

- 1) wcześniej stały się informacją publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego Umowę przez którąkolwiek ze Stron;
 - 2) zostały przekazane Stronie otrzymującej przez osobę trzecią niebędącą Stroną Umowy zgodnie z prawem i bez ograniczeń;
 - 3) były zatwierdzone do rozpowszechniania na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Strony, której dotyczą.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie w poufności informacji przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkich innych osób, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu Umowy.
9. Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne kroki dla zapewnienia, że żaden pracownik Wykonawcy lub inna osoba, o której mowa w ust. 8, otrzymujący powyższe informacje, nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części podmiotom trzecim bez uzyskania uprzednio wyraźnej pisemnej zgody Zamawiającego, którego informacja lub źródło informacji dotyczy.
10. Obowiązek zachowania w poufności informacji przez Wykonawcę i osoby, o których mowa w ust. 8, obowiązuje także po ustaniu Umowy.
11. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu lub Jednostce przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego lub Jednostki, wbrew postanowieniom Umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu Przedmiotu Umowy, jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu, bez względu na przyczynę.
12. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) znana jest mu treść przepisów w zakresie ochrony informacji i tajemnic prawnie chronionych tj.:
 - a) ustawa z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny,
 - b) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”),
 - c) ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych,
 - a także, że będzie ich przestrzegał zarówno w czasie realizacji Umowy jak i po jej zakończeniu;
 - 2) każda z osób uczestniczących w realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązała się wobec niego jako Wykonawcy, nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapozna się podczas wykonywania czynności zleconych do realizacji oraz zapoznała się z treścią ww. przepisów i zobowiązała się do ich przestrzegania, zarówno w czasie realizacji Umowy, jak i po jej zakończeniu.
13. Wykonawca i osoby, o których mowa w ust. 8, zobowiązani są do zapoznania się z treścią Polityki Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów stosowanej przez Zamawiającego i przestrzegania jej postanowień. Zamawiający udostępnia Wykonawcy Politykę Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów i inne dokumenty z nią powiązane niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy. Dodatkowo Zamawiający

informuje, że treść Polityki Bezpieczeństwa Informacji jest opublikowana w Dz. Urz. Min. Fin. z 2022 r. poz. 80 /adres internetowy do publikacji: <https://www.gov.pl/web/finanse/du-mffipr/>.

14. Wykonawca i osoby, o których mowa w ust. 8, są obowiązani do złożenia podpisanego oświadczenia o zapoznaniu się z treścią Polityki, o której mowa w ust. 13, przed rozpoczęciem wykonywania Umowy. Oświadczenie może być złożone w formie elektronicznej. Wzór oświadczenia o zapoznaniu się z Polityką Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów określa **Załącznik nr 6 do Umowy**.

§ 10

WSPÓŁPRACA NA ETAPIE WYŁANIANIA WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca w trakcie ogłoszonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych związanych z realizacją zadań uwzględnionych w dokumentacji objętej Umową oraz w trakcie realizacji tych prac, zobowiązany będzie do współpracy z Zamawiającym poprzez:

- 1) udzielanie odpowiedzi w uzgodnionym przez Strony terminie, jeżeli w trakcie prowadzonego przez Zamawiającego postępowania wpłyną pytania dotyczące dokumentacji,
- 2) udzielanie wskazówek w zakresie wykonania robót budowlanych określonych w dokumentacji.

§ 11

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - a) 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1,
 - b) 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za nieprzystąpienie do realizacji Umowy lub zaprzestania jej wykonywania z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
 - c) za zwłokę w udzieleniu odpowiedzi, o której mowa w § 10 pkt 1 - w wysokości 200,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w udzieleniu odpowiedzi,
 - d) 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad lub usterek, o których mowa w § 7 ust. 3.
3. Każdej ze Stron wypowiadającej Umowę w przypadkach opisanych w § 12 ust. 4 przysługuje prawo obciążenia drugiej Strony karą umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1. Odstąpienie nastąpi z chwilą złożenia Wykonawcy oświadczenia przez Zamawiającego.

5. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają łączeniu, z wyjątkiem kar, o których mowa w ust. 2 lit. b) i ust. 3.
6. Maksymalna łączna kwota kar umownych jakie mogą zostać naliczone Wykonawcy na podstawie Umowy nie przewyższy 30% wartości Umowy określonej w § 4 ust. 1.
7. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych niniejszą Umową z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w ust. 2 lit. b) oraz ust. 3.
8. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
9. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny(tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.).
10. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym do wysokości poniesionej szkody, w przypadku gdy szkoda wyrządzona Zamawiającemu, w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę, przewyższy wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę.

§ 12

WYGAŚNIĘCIE, ODSZKODOWANIE, ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Umowa wygasa na skutek zdarzeń i czynności podejmowanych przez Strony na podstawie i w sposób wskazany w Umowie oraz w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. W uzasadnionych przypadkach Umowa może być rozwiązana na mocy zgodnego porozumienia Stron, określającego tryb oraz konsekwencje rozwiązania Umowy.
3. W przypadku wcześniejszego rozwiązania Umowy, Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część Umowy.
4. Każda ze Stron może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym z powodu naruszenia przez drugą Stronę istotnych warunków Umowy lub w przypadku zwłoki drugiej Strony w wykonaniu zobowiązania. Wypowiedzenie Umowy może nastąpić w terminie 7 dni po bezskutecznym upływie wyznaczonego drugiej Stronie dodatkowego terminu do zaprzestania wskazanych naruszeń Umowy lub do wykonania zobowiązania.
5. Odstąpienie od Umowy lub wypowiedzenie Umowy wymaga formy odpowiadającej formie w której Umowa została zawarta.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie danych i stanu faktycznego mających wpływ na realizację Umowy.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zmiany Umowy nie stanowią w szczególności zmiany: nazw/określeń Stron, siedziby Stron, jak również danych osób uprawnionych do reprezentowania Stron.
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy jest lub stanie się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. W miejsce postanowień nieważnych Strony niezwłocznie uzgodnią takie postanowienia, których skutek w największym stopniu będzie odpowiadać woli Stron.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszego zamówienia, zarówno w trakcie trwania Umowy jak i po jej wygaśnięciu.
6. W kwestiach nieuregulowanych Umową w pierwszej kolejności obowiązują przepisy ustawy Kodeks cywilny.
7. Udostępnione przez Zamawiającego adresy e-mail Wykonawca może wykorzystywać wyłącznie w celu realizacji Umowy.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na przesyłanie za pomocą środków komunikacji elektronicznej informacji handlowych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j.: Dz. U. z 2024 roku poz. 1513 ze zm.), w tym na prowadzenie marketingu bezpośredniego. Brak zgody Zamawiającego jest nieodwołalny, a udostępnienie adresu elektronicznego nie oznacza wyrażenia takiej zgody.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na rozpowszechnianie wskazanych w dokumentacji przetargowej adresów e-mail.
10. Strony Umowy będą czynić wszystko, aby rozstrzygnąć ewentualne spory w sposób polubowny w drodze negocjacji. W przypadku braku polubownego załatwienia, spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
11. Umowa została zawarta w postaci elektronicznej *[Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron].*)*
12. Integralną część Umowy stanowią Załączniki tj.:
 - Załącznik nr 1 – Formularz oferty
 - Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia
 - Załącznik nr 3 – Wzór protokołu odbioru końcowego
 - Załącznik nr 4 – Informacja o zagrożeniach
 - Załącznik nr 5 – Wykaz osób
 - Załącznik nr 6 – Oświadczenie o zapoznaniu się z Polityką Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów

.....
Zamawiający
.....

.....
Wykonawca
.....

DATA

DATA

**) Zamawiający odpowiednio dostosuje zapisy Umowy po wyborze najkorzystniejszej oferty*

2401-ILZ.261.28.2025

Załącznik nr 3 do Umowy

WZÓR**PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO**

sporządzony w dniu

Zamawiający

Skarb Państwa – Izba Administracji Skarbowej w Katowicach**40-022 Katowice, ul. Damrota 25****NIP: 9541302993**

Wykonawca

.....

.....

Zgodnie zawartą umowę Nr z dnia 2025 roku
wykonano ekspertyzę techniczną stanu bezpieczeństwa pożarowego dla Urzędu
Skarbowego w Raciborzu.

Dostarczona dokumentacja:

☐*) jest zgodna z Umową☐*) jest niezgodna z Umową (opisać zastrzeżenia):

.....

.....

.....

Uwagi:

.....

.....

.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Wykonawca:

(imię, nazwisko i czytelny podpis)

Zamawiający:

(imię, nazwisko i czytelny podpis)

INFORMACJA O ZAGROŻENIACH**dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących podczas pracy na terenie jednostek organizacyjnych Izby Administracji Skarbowej w Katowicach**

Podczas przebywania i wykonywania prac na terenie jednostek organizacyjnych Izby Administracji Skarbowej w Katowicach objętych umową, osoby zatrudnione u innego pracodawcy powinny zwrócić szczególną uwagę na zagrożenia, z którymi mogą się spotkać, m.in. w sytuacjach:

- 1) przemieszczania się na terenie obiektów (ciągi komunikacyjne wewnątrz i na zewnątrz budynków, parkingi, place manewrowe, rampy rozładunkowe itp.), możliwość poślizgnięcia, potknięcia, upadku z wysokości, potrącenia przez poruszające się środki transportu;
- 2) korzystania z dźwigów osobowych szczególnie podczas wsiadania lub wysiadania – m.in. możliwość upadku z wysokości;
- 3) korzystania z maszyn, urządzeń i narzędzi – możliwość doznania urazu w wyniku używania niesprawnego lub uszkodzonego sprzętu;
- 4) kontaktu z uszkodzonymi przewodami, przełącznikami, gniaздkami itp. – możliwość porażenia prądem elektrycznym;
- 5) wykonywania pracy na wysokości – możliwość upadku, doznania urazu np. z powodu używania niesprawnego sprzętu, nieużywania lub nieprawidłowego używania przez pracowników środków ochrony indywidualnej;
- 6) pożaru – możliwość poparzenia, zatrucia.

Działania ochronne i zapobiegawcze, które winny być podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia ww. zagrożeń:

- 1) przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych;
- 2) stosowanie środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego;
- 3) korzystanie z maszyn, urządzeń i narzędzi tylko przez osoby do tego upoważnione, posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje;
- 4) zakaz spożywania na terenie Urzędu napojów alkoholowych, narkotyków i innych środków odurzających;
- 5) zakaz wchodzenia i przebywania na terenie Urzędu po spożyciu napojów alkoholowych, narkotyków i innych środków odurzających;
- 6) zakaz palenia wyrobów tytoniowych – także e-papierosów we wszystkich obiektach zakładu pracy. Palenie wyrobów tytoniowych w obrębie budynku dopuszczalne jest wyłącznie w odpowiednio zorganizowanych palarniach lub na zewnątrz budynku;
- 7) zakaz używania otwartego ognia;
- 8) poinformowanie osób zatrudnionych u innego pracodawcy o osobach

wyznaczonych do udzielania pierwszej pomocy oraz lokalizacji apteczek na terenie danego obiektu;

- 9) zapoznanie osób zatrudnionych u innego pracodawcy z Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego danego obiektu oraz przekazanie informacji o pracownikach wyznaczonych do wykonywania działań w zakresie zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników;
- 10) każde zauważone zagrożenie, incydent lub wypadek należy zgłosić koordynatorowi sprawującemu nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy.

TELEFONY ALARMOWE

Pogotowie ratunkowe 999

Straż Pożarna 998

Policja 997

Uwaga:

Uzyskanie powyższych informacji potwierdza się podpisem w „WYKAZIE OSÓB”, stanowiącym Załącznik nr 5 do Umowy.

WYKAZ OSÓB

wykonujących pracę na terenie jednostek organizacyjnych Izby Administracji Skarbowej w Katowicach,
będących pracownikami innego pracodawcy, którzy zostali poinformowani o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia

Zostałem/am poinformowany/a o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących na terenie jednostki organizacyjnej Izby Administracji Skarbowej w Katowicach objętej Umową Nr, co potwierdzam podpisem:

Lp.	Nazwa i adres pracodawcy	Imię i nazwisko pracownika	Data i czytelny podpis pracownika	Imię i nazwisko oraz podpis informującego o zagrożeniach	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.

Podstawa prawna:

§ 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 roku w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 180, poz. 1860 z późn. zm.)

2401-ILZ.261.28.2025

Załącznik nr 6 do Umowy Nr

.....
(miejscowość i data).....
(Nazwisko i Imię)

.....

(Nazwa podmiotu zewnętrznego realizującego
usługi na rzecz Resortu Finansów).....
(Stanowisko/funkcja)

OŚWIADCZENIE
o zapoznaniu się z Polityką Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów

W związku z realizacją zobowiązań z tytułu Umowy / ~~Porozumienia~~¹ Nr..... z dnia
..... oświadczam, że zapoznałam/em się z treścią Polityki Bezpieczeństwa
Informacji Resortu Finansów¹.

.....
(czytelny podpis)

¹ Niepotrzebne skreślić

² Zarządzenie Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2022 r. zmieniające zarządzenie w sprawie Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji i Polityki Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów (Dz. Urz. Min. Fin. poz. 80).