



**IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ
W KATOWICACH**

UNP: 2401-22-149278

Katowice, 4 lipca 2022 roku

Sprawa:	Sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej budynków
Nr sprawy:	2401-ILZ.261.39.2022.3
Kontakt:	Piotr KINDLER Starszy Specjalista tel.: (32) 207 60 44 email: a-zp2.ias.katowice@mf.gov.pl

<https://www.slaskie.kas.gov.pl>

**Wykonawcy
według rozdzielnika**

Zaproszenie do składania ofert

Szanowni Państwo,

Izba Administracji Skarbowej w Katowicach prowadzi rozpoznanie rynku w celu realizacji zamówienia pn. **"Sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej budynków"**.

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej budynków będących w trwałym zarządzie Izby Administracji Skarbowej w Katowicach wskazanych w **Wykazie budynków**, zgodnie z zapisami **Formularza oferty** stanowiącego Załącznik nr 1 do Zaproszenia, **Formularza cenowego** stanowiącego Załącznik nr 2/I – 2/III do Zaproszenia, **Opisem Przedmiotu Zamówienia**, stanowiącym Załącznik nr 3 do Zaproszenia, **Wykazem budynków** stanowiącym Załącznik nr 4 do Zaproszenia oraz **projektem Umowy** stanowiącym Załącznik nr 5 do Zaproszenia.

Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 części:

- część I obejmuje sporządzenie świadectw dla **11** budynków będących w trwałym zarządzie Izby Administracji Skarbowej w Katowicach wg Załącznika nr 2/I - Formularz cenowy dla części I
- część II obejmuje sporządzenie świadectw dla **10** budynków będących w trwałym zarządzie Izby Administracji Skarbowej w Katowicach wg Załącznika nr 2/II - Formularz cenowy dla części II
- część III obejmuje sporządzenie świadectw dla **8** budynków będących w trwałym zarządzie Izby Administracji Skarbowej w Katowicach wg Załącznika nr 2/III - Formularz cenowy dla części III

Uwaga:

Zamawiający nie ogranicza ilości części, dla jakich Wykonawca może złożyć oferty.

Wykonawca zostanie wyłoniony dla każdej części i dla każdej części zawarta zostanie odrębna umowa.

Przed sporządzeniem oferty zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej budynków. Wspólne dla wszystkich zainteresowanych Wykonawców terminy wizji lokalnych poszczególnych budynków połączone z możliwością zapoznania się z dokumentacją danego obiektu, określa **Harmonogram wizji obiektów** stanowiący Załącznik nr 7 do Zaproszenia.

Wskazane w Harmonogramie dodatkowe terminy, to terminy wizji lokalnych zarezerwowane do wyznaczenia przez Zamawiającego, gdyby to z przyczyn zaistniałych po jego stronie nie doszło do wizji w terminie zaplanowanym i wynikającym z Harmonogramu.

Zamawiający za prawidłowo złożoną ofertę uzna tylko ofertę obejmującą swym zakresem sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej dla wszystkich budynków wykazanych w danej części.

Jeżeli Wykonawca na podstawie dokonanej wizytacji obiektów oraz zapoznania się z ich dokumentacją uzna, że nie jest możliwe sporządzenie na tej podstawie świadectwa dla co najmniej jednego budynku nie powinien składać oferty, gdyż ta w takiej postaci nie zostanie przez Zamawiającego uwzględniona jako prawidłowo złożona. Jednocześnie nieuczestniczenie w wizji lokalnej połączonej z wyłożeniem przez Zamawiającego do wglądu posiadanej dla poszczególnych lokalizacji dokumentacji nie zwalnia Wykonawcę po złożeniu oferty z obowiązku sporządzenia świadectwa, a niewywiązanie się z przedmiotu zamówienia skutkować będzie naliczeniem kar umownych z tego tytułu.

II. MIEJSCE REALIZACJI:

Budynki będące w trwałym zarządzie Izby Administracji Skarbowej w Katowicach wskazane w **Wykazie** stanowiącym Załącznik nr 3 do Zaproszenia.

III. TERMIN REALIZACJI:

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **14 tygodni** od dnia rozpoczęcia obowiązywania zawartej umowy.

IV. WARUNKI PŁATNOŚCI:

1. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony protokół odbioru wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający na podstawie art. 4 ust 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.) wyłącza możliwość stosowania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
5. W czasie trwania umowy wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania umowy nie podlega zmianie i waloryzacji.
6. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani dokonywać kompensaty.

V. GWARANCJA I RĘKOJMIA

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, obowiązującej od momentu jego protokolarnego przekazania przez cały okres ważności świadectwa charakterystyki, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dacie sporządzenia świadectwa.

VI. KRYTERIA OCENY OFERT:

Cena oferty brutto – waga 100%

Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta z najniższą ceną.

Uwaga:

Ceny należy wyliczyć i podać w złotych polskich z dokładnością do 1 grosza. Jeżeli wartość dziesiątej grosza jest poniżej 5 to wartość zaokrągla się w dół do pełnych groszy, jeżeli wartość dziesiątej grosza jest 5 i powyżej to wartość zaokrągla się w górę do pełnych groszy.

Cena obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia.

VII. INFORMACJE DODATKOWE DOTYCZĄCE PROCEDURY:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji po złożeniu ofert oraz do wprowadzenia dodatkowych kryteriów oceny ofert.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zamówienia bez podania przyczyny.
3. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawców, którzy z przyczyn leżących po ich stronie, nie wykonali albo nienależycie wykonali w okresie ostatnich 3 lat umowę w sprawie zamówienia publicznego, zawartą z Zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania, albo w tym samym okresie z przyczyn leżących po ich stronie, po wyłonieniu Wykonawcy nie doszło do podpisania z Zamawiającym umowy w sprawie zamówienia publicznego.

VIII. SKŁADANIE OFERT (TERMIN / SPOSÓB / WYMAGANE DOKUMENTY):

1. Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani złożeniem oferty uprzejmie prosimy o wypełnienie i podpisanie przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy (podpis czytelny osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy lub podpis nieczytelny osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy z pieczęcią imienną) **Formularza ofertowego - Załącznik nr 1 do Zaproszenia**.
2. Termin składania ofert: **do dnia 25 lipca 2022 r.**
3. Wymagane dokumenty można:
 - wysłać pocztą / kurierem,
 - wysłać pocztą elektroniczną w formie pliku „pdf” na adres: a-zp2.ias.katowice@mf.gov.pl
 - złożyć osobiście w kancelarii w pokoju numer 2, w budynku „A” Izby Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25.

Uwaga:

Wykonawca, swoją ofertę przesłaną tradycyjną pocztą lub dostarczoną osobiście do siedziby Zamawiającego, może przekazać w zamkniętej kopercie opisanej zastrzeżeniem, że nie należy jej otwierać przed upływem terminu składania ofert. Koperta powinna być opisana zgodnie z poniższym wzorem:

<p>Wykonawca</p> <p style="text-align: right;"><i>Izba Administracji Skarbowej w Katowicach ul. Damrota 25 40-022 Katowice</i></p> <p style="text-align: center;">2401-ILZ.261.39.2022 – „Sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej budynków” Część ...</p> <p style="text-align: center;"><i>NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM SKŁADANIA OFERT</i></p>
--

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za otwarcie oferty przed terminem w przypadku nieprawidłowego oznaczenia oferty lub złożenia w innym miejscu niż wskazane powyżej.

4. Termin zostanie dotrzymany, jeśli oferta dotrze do siedziby Zamawiającego przed jego upływem.
5. Zamawiający niezwłocznie po upływie terminu do składania ofert zamieści na stronie internetowej www.slaskie.kas.gov.pl, zakładka Ogłoszenia - Zamówienia publiczne, informację o złożonych ofertach. Po analizie ofert Zamawiający umieści na ww. stronie zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty. W związku z powyższym, Zamawiający nie będzie wysyłał do Wykonawców odrębnych pism w przedmiotowym zakresie.

IX. UMOWA

1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty dla każdej części zostanie podpisana z wyłonionym Wykonawcą Umowa w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
2. W przypadku Wykonawcy będącego spółką cywilną przed podpisaniem Umowy Zamawiający będzie wymagał przedłożenia potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy spółki wraz ze wszystkimi aneksami

3. Podpisanie Umowy będzie miało miejsce w siedzibie Zamawiającego tj. w Izbie Administracji Skarbowej w Katowicach przy ul. Damrota 25, 40-022 Katowice. Datą zawarcia i rozpoczęcia obowiązywania umowy będzie data złożenia podpisu pod Umową przez drugą ze stron.
4. Zamawiający dopuszcza w uzasadnionych przypadkach możliwość przesłania uzupełnionych formularzy Umowy do Wykonawcy celem podpisania przez uprawnione osoby. Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 2 dni roboczych od otrzymania Umowy odesłać ją podpisaną do Zamawiającego, jednocześnie wysyłając Zamawiającemu scan podpisanej przez siebie Umowy mailem,
5. Datą zawarcia Umowy w przypadku o którym mowa w ust. 5, będzie data złożenia podpisu pod Umową przez Zamawiającego, a datą rozpoczęcia obowiązywania umowy będzie wpisana przez Zamawiającego, przed wysyłką formularzy Umów do Wykonawcy, data wysłania scanu jednostronnie podpisanej umowy.
6. W dniu wysłania do Wykonawcy Umowy w formie papierowej Zamawiający prześle do Wykonawcy scan jednostronnie podpisanej Umowy mailem

X. OBOWIĄZKI INFORMACYJNE WYNIKAJĄCE Z RODO

1. Klauzula informacyjna w związku z art. 13 RODO do zastosowania w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego stanowi Załącznik nr 6 do Zaproszenia.
2. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych RODO zawarte jest w Formularzu oferty stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaproszenia.

XI. WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO W ZWIĄZKU Z PRZECIWDZIAŁANIEM WSPIERANIA AGRESJI NA UKRAINĘ

1. Na podstawie art. 7 ust. 9 w związku z ust. 1 i n. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą” (Dz.U. z 2021 r., poz. 835), Izba Administracji Skarbowej w Katowicach – jako Zamawiający – wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia:
 - 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
2. Osoby lub podmioty podlegające wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają na podstawie art. 7 ust. 6 i 7 ustawy – karze pieniężnej w wysokości do 20 000 000 złotych.

XII. OSOBY DO KONTAKTU:

1. w sprawach przedmiotu zamówienia oraz harmonogramu wizji lokalnej:
Pan Andrzej Świerczek, tel. (32) 207 63 17, e-mail: andrzej.swierczek@mf.gov.pl; Izba Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice
2. w sprawach formalnoprawnych dotyczących prowadzonego rozpoznania:

Pan Piotr M. Kindler, nr tel.: (32) 207 60 44, e-mail: a-zp2.ias.katowice@mf.gov.pl , Izba Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Formularz cenowy 2I – 2III
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Wykaz budynków dla 3 części
5. Projekt umowy
6. Klauzula informacyjna RODO
7. Harmonogram wizji lokalnych obiektów

Wszystkie wskazane powyżej załączniki do Zaproszenia o zamówieniu są dostępne na stronie internetowej Zamawiającego: www.slaskie.kas.gov.pl

Podstawa prawna

Do niniejszego postępowania na podstawie art. 2 ust. 1 nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021, poz. 1129 ze zm.).

Zatwierdziła w zastępstwie
Naczelnika Wydziału
Beata Rudzka
/dokument podpisany podpisem elektronicznym/

Korespondencję otrzymują

- 1) adresat
- 2) aa

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [Izby Administracji Skarbowej w Katowicach](http://izby-administracji-skarbowej-w-katowicach.pl) w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz w siedzibach organu na tablicach informacyjnych.