

| | |
|--------------------|---|
| NAZWA ZAMÓWIENIA: | Wymiana części okien w budynku Urzędu Skarbowego w Rybniku |
| ADRES OBIEKTÓW: | 44-200 Rybnik, Pl. Armii Krajowej 3 |
| TEMAT OPRACOWANIA: | Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót |
| INWESTOR: | Izba Administracji Skarbowej w Katowicach ul. Damrota 25 |
| DATA OPRACOWANIA: | Październik 2021 |
| OPRACOWAŁ: | Beata Ćwiok |

1. Wstęp

1.1 Przedmiot

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z montażem okien z PCV,

1.2 Zakres stosowania

SST jest stosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1

1.3. Zakres robót objętych

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające wykonanie poniższych czynności:

- przygotowanie dostępu do wymienianych okien,
- wyniesienie mebli i sprzętów,
- zabezpieczenie podłóg, sprzętów i mebli folią osłonową,
- demontaż istniejących żaluzji pionowych, karniszy, itp
- demontaż starego okna,
- demontaż istniejącego parapetu z lastryka,
- wywóz i utylizacja zdemontowanych materiałów,
- wyrównanie poziomu (podmurowanie i wykonanie spadków pod parapety z zaprawy)
- montaż nowego okna PCV trójdzielnego (O16, O22) i czterodzielnego (O1), podział zgodny z zamontowaną stolarką okienną, skrzydła uchylno-rozwieralne, (kolor okleiny z zewnątrz i wewnątrz biały, wkład szybowy komorowy, nawiewnik higrosterowalny montowany fabrycznie na skrzydle okna, roleta materiałowa kolor pastelowy mocowana na rynienkach przykręconych do skrzydeł. Okno o współczynniku UW=0,9),
- jw. lecz wkład szybowy oklejony folia mleczną (dla toalet)
- rolety zamocowane do skrzydeł w „rynienkach” zamontowane na skrzydłach,
- montaż parapetu z pcv z zakończeniami,
- naprawa ewentualnych uszkodzeń tynku zewnętrznego.
- obrobienie i naprawa uszkodzeń tynku w ościeżach,
- uporządkowanie pomieszczeń,
- mycie po robotach,
- wniesienie i ustawienie mebli i sprzętów,

1.4. Określenia podstawowe

Określenia w SST są zgodne z obowiązującymi normami

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót oraz zgodność z przedmiarem, specyfikacji i poleceniami Inspektora nadzoru wyznaczonego przez Inwestora. Wymiana okien będzie

prowadzona na czynnym obiekcie. Godziny pracy 7.00÷17.00 dlatego roboty powodujące hałas należy prowadzić po godzinie 17.00 lub przed godz. 7.00. Wykonawca po podpisaniu umowy i przekazaniu placu budowy przedłoży do zamawiającego listę pracowników, którzy będą wykonywać wymianę okien.

Z uwagi na prowadzenie wymiany okien w pomieszczeniach o szczególnej funkcji takich jak kancelaria tajna, kasa itp. Roboty w nich muszą być prowadzone wyłącznie w godzinach od 7.00-15.00 w obecności pracownika z tego działu.

2. Materiały

- okna z PCV - Współczynnik przenikania ciepła nie może być większy niż $UW=0,9$.
- parapety z pcv,
- lakiery bejce,

2.1. Stolarka okienna z PCV.

Zastosowano okna z modyfikowanego, wysokoudarowego PCV o konstrukcji jednoramowej:

- uchylno-rozwieralne,
- uchylne odpowiadające wymaganiom odpowiednich norm lub posiadające świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie:
- szczelność na wody opadowe – szczelne przy różnicy ciśnień 750 Pa (okna nierozszczelnione),
- infiltracja powietrza $a [m^3/(m \cdot h \cdot daPa^{2/3})]$
- 0,0147 - okna nierozszczelnione,
- okna powinny się lekko zamykać i otwierać,
- rozwierane skrzydła okienne nie mogą ocierać się w żadnym miejscu,
- zamknięte skrzydła okienne powinny dobrze dolegać do ościeżnicy,
- skrzydła okienne powinny być odporne na zwichrowania,
- szyby w skrzydłach okiennych winny być osadzone w sposób pewny i trwały,
- szyby – zestawy szybowe
- skrzydła okienne z otworami szklonymi powinny być usztywnione,
- kolor okna – biały

2.1.1 Materiał ościeżnic i skrzydeł

- kształtowniki z modyfikowanego udarnościami PCV,
- kształtowniki wzmocnione elementami ze stali ocynkowanej gr. 1,5 – 2,5 mm,
- zgrzewane w narożach,
- kształtowniki okienne winny być proste a odchyłka prostoliniowości nie powinna być większa niż 1mm/1m długości
- wykończenie kształtowników:
od strony zewnętrznej i wewnętrznej – kolor biały,

2.1.2.Konstrukcja i profile

- jednoramowa, zespolona,
- profil pięcio lub sześciokomorowy,
- powierzchnie winny być równe, gładkie niedopuszczalne jest występowanie rys, spękań, obcych wtrąceń i ubytków,
- kolor zgodny biały od wewnątrz, brązowy od zewnątrz,

2.1.3.Otwory odwadniające

- wykonane w dolnych partiach ościeży,
- kształt, wymiary i rozmieszczenie wg. wymagań przedmiotowych norm.

2.1.4.Okucia budowlane

Dobór okuć powinien zapewnić właściwe funkcjonowanie i wytrzymałość okuwanego wyrobu:

- obwiedniowe, bez możliwości mikrowentylacji przy zamkniętym skrzydle, antywłamaniowe,
- okucia do okien uchylno-rozwieralnych powinny umożliwiać rozwieranie skrzydeł o co najmniej 90° oraz uchylanie skrzydła o co najmniej 15°,
- okucia do okien uchylnych powinny umożliwiać uchylanie skrzydła o co najmniej 15°, oraz winny umożliwiać okresowe otwieranie, w celu utrzymania czystości skrzydła okiennego,
- okucia powinny uniemożliwiać otwarcie od zewnątrz o ile w opisie nie podano inaczej,
- okucia powinny umożliwiać łatwe otwieranie bądź uchylanie z poziomu podłogi oraz umożliwiać ustawienie skrzydeł otwieranych w wymaganym i pożądanym położeniu, umożliwiającym uzyskanie regulowanej wymiany powietrza w pomieszczeniu, z zapewnieniem bezpiecznego użytkowania, czyszczenia okien oraz ich naprawy.
- wykonawca robót powinien sprawdzić czy wskazane przez zleceniodawcę okucia budowlane nadają się pod względem jakości i wymiarów do ich osadzenia w przeznaczonych elementach lub segmentach oraz czy spełniają wymogi dotyczące spodziewanych obciążeń eksploatacyjnych,
- wykonawca robót powinien sprawdzić prawidłowość danych dotyczących wymiarów zawartych w opisie wykonywanych robót albo podanych na przynależnych rysunkach i tych, które mają szczególne znaczenie dla wykonywanego okucia,
- okucia wymagające okresowego smarowania powinny być tak skonstruowane, aby była możliwość ich łatwego smarowania po ich wbudowaniu,
- okucia powinny być zabezpieczone powłokami ochronno-dekoracyjnymi,

2.1.5.Okucia antywłamaniowe

Dobór okuć powinien zapewnić właściwe funkcjonowanie i wytrzymałość okuwanego wyrobu:

- obwiedniowe, bez możliwości mikrowentylacji przy zamkniętym skrzydle, antywłamaniowe typu W-2,

2.1.6.Uszczelki

- przylgowe, wciskane z EPDM, montowane w skrzydle i w ościeżnicy,
- przycięte na ukos, przylegające do siebie w narożach,
- twardość Shora min. 35-40,
- wytrzymałość na rozciąganie ok. 8,5 MPa,
- odporność na temperaturę od -30 do +80 st C,
- palność – nie powinny rozprzestrzeniać ognia,
- nasiąkliwość – nie nasiąkliwe,
- trwałość min. 20 lat.

2.1.7.Szklenie

- szybą zespoloną,
- współczynnik izolacyjności akustycznej dla szyby R_w (dB) 31-47,

2.1.8.Elementy łączące

Do mocowania okien należy używać elementów zalecanych przez producenta okien, dopuszcza się zastosowanie:

- kołków wstrzeliwanych,
- kołków rozporowych,
- kotew stalowych,

W pomieszczeniach wilgotnych i narażonych na działanie wilgoci należy stosować materiały nierdzewne. Zastosowane elementy te muszą odpowiadać wymaganiom odpowiednich norm lub posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

2.1.9.Elastyczne materiały uszczelniające.

Zastosowany elastyczny materiał uszczelniający musi być dopuszczony do stosowania przy łączeniu elementów stolarki z modyfikowanego PCV ze ścianami budynków. Uszczelnienie powinno zapewniać nie przewiewanie, nie przemarzanie, niedopuszczanie do przecieków wody opadowej oraz być odpornym na działanie wilgoci i ciepła. Zastosowany materiał uszczelniający musi odpowiadać wymaganiom odpowiednich norm lub posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

2.2. Parapety wewnętrzne

Istniejące parapety należy zdemontować i zutylizować. Nowe parapety wewnętrzne z pcv. Należy wykonać podmurówkę pod montaż nowych parapetów

3. Sprzęt

Nie ma specjalnych wymagań do sprzętu.

4. Transport

Wszystkie elementy powinny być w trakcie transportu zabezpieczone przed uszkodzeniem, przesuwaniami się i utratą stateczności. Transport materiałów może się odbywać główną klatką schodową

5. Wykonanie robót

5.1. Przygotowanie ościeży

Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża. Ościeże powinno być wykonane z dokładnością opisaną w przypadku prac murowych. Ościeże nie może być zabrudzone lub posiadać jakąkolwiek okładzinę.

Dopuszczalne odchyłki otworów pod montaż okien dla ścian murowanych:

- Szerokość +10 mm
- Wysokość + 10 mm
- Przekątna +/- 10 mm

5.2. Mocowanie ościeży okiennych

Stolarkę okienną należy montować w punktach zgodnie z następującymi wytycznymi:

- Wysokość do 250 cm
- Szerokość do 150 cm – w nadprożu i progu – nie mocuje się, na bokach – po 2 (4)
- Szerokość 150-200cm – w nadprożu i progu – po 2, na bokach po2
- Szerokość powyżej 200 cm – w nadprożu i progu – po 3, na bokach – po 2
- Wysokość powyżej 150
- Szerokość do 150 – w nadprożu i progu – nie mocuje się, po bokach po 3
- Szerokość 150-200 cm- w nadprożu i progu – po 1, po bokach po 3
- Szerokość powyżej 200 cm – w nadprożu i progu po 2, po bokach po3

Uszczelnienie ościeżnicy w murach bez węgarów wykonuje się za pomocą kitu trwale plastycznego na styku ościeżnicy i ościeży od strony zewnętrznej. Na pozostałej szerokości ościeżnicy szczeliwem termoizolacyjnym np.: **pianka poliuretanowa, lecz szerokość szczeliny, którą wypełnia pianką nie może być większa niż 2 cm. W przypadku szerszych szczelin należy wypełniać zaprawą cementową lub domurowywać.**

Ustawienie okna należy sprawdzić w pionie i poziomie oraz dokonać. Dopuszczalne odchylenie od pionu i poziomu nie powinny być większe niż 2 mm na 1m wysokości okna, jednak nie więcej niż 3 mm na całej długości elementów ościeżnicy. Odchylenie ościeżnicy od płaszczyzny pionowej nie może być większe niż 2 mm. Różnice wymiarów przekątnych nie powinny być większe niż 2 mm przy długości przekątnej do 1 m, 3 mm- do 2m, 4 mm- powyżej 2 m długości przekątnej. Po ustawieniu okna należy sprawdzić sprawność działania skrzydeł okiennych – powinny otwierać się swobodnie a okucia działać bez zahamowań i przy zamykaniu dociskać skrzydła do ościeżnicy.

Mocowanie ościeżnic należy dokonać za pomocą łączników typu zaczepów, gwintowanych haków do ościeżnic, wkrętów do drewnianych klocków w ościeży, kotew typu Z, tulei rozpieranych. Używanie gwoździ do tego celu jest zabronione.

Po osadzeniu okna należy zamontować parapety w ten sposób aby zapewnić lekki spadek w kierunku pomieszczenia.

Parapety zewnętrzne należy osadzić na kołkach ropowych, nierówności wyrównać zaprawa cementową. Ponadto blacha parapetu musi być dokładnie umocowana we wrębie progu ościeżnicy.

Okno po wykonaniu prac sadzeniowych należy dokładnie zamknąć.

6. Kontrola jakości

Badanie materiałów kompletnych wyrobów należy kontrolować na podstawie załączonych zaświadczeń o jakości wystawionych przez producenta

Badanie gotowych wyrobów obejmuje:

- Sprawdzenie wymiarów, wykończenia powierzchni, prawidłowego działania części ruchomych
- Sprawdzenie odchyłek zgodnie z pkt 2.

Badanie jakości wbudowania

- Sprawdzenie estetyki montażu
- Sprawdzenie wypionowania i wypoziomowania zgodnie z tolerancją podaną w pkt 5.
- Sprawdzenie miejsc ilości i rozmieszczenia zgodnie z pkt 5. mocowania ościeżnic
- Sprawdzenie uszczelnienia między ościeżnicą a ościeżem,
- Sprawdzenie działania części ruchomych

7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest m². Ilość robót określa się na podstawie pomiarów z natury oraz zmian zaakceptowanych przez Inwestora, Inspektora nadzoru lub projektanta i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót

Odbiór robót polega na sprawdzeniu czy wszystkie kontrolowane elementy opisane w pkt. 5 i 6 wypadły pozytywnie oraz czy zostały zamontowane zgodnie ze sztuką budowlaną. Strony dopuszczają możliwość częściowych odbiorów prac. Wykonawca dostarczy na wszystkie zabudowane materiały certyfikaty lub aprobaty techniczne.

9. Podstawa płatności

Podstawą płatności jest protokół końcowego odbioru robót zaakceptowany przez uprawnionego pracownika zamawiającego i inspektora nadzoru.

10. Rozliczenie robót podstawowych, tymczasowych i towarzyszących.

Wykonawca powinien uwzględnić w swojej kalkulacji koszt robót podstawowych, tymczasowych towarzyszących.

11. Odbiór pogwarancyjny.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym i rękojmi. Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji jest dokonywany na podstawie zewnętrznych oględzin materiałów wykończeniowych i powłok malarskich pod kątem ich normatywnego zużycia. Przed upływem okresu gwarancyjnego zamawiający winien zgłosić wykonawcy wszystkie zauważone wady.

12. Płatność za wykonane roboty.

Wszystkie płatności odbywają się zgodnie z zasadami określonymi w umowie zawartej między Wykonawcą a Zamawiającym.

13. Proponowany termin zakończenia robót : 21 tygodni od daty obowiązywania umowy

14. Przepisy związane

- PN-B-06200 Konstrukcje stalowe budowlane. Wymagania i badania.
- PN-H-84020 Stal niestopowa konstrukcyjna ogólnego przeznaczenia. Gatunki
- PN-M-02138 Tolerancje kształtu i położenia. Wartości.
- PN-M-69430 Elektrody stalowe otulone do spawania i napawania. Ogólne badania i wymagania.
- PN-M-69703 Spawalnictwo. Wady złączy spawanych. Nazwy i określenia.
- PN-90/B- 92010 „Elementy i segmenty ścienne metalowe. Drzwi i wrota. Wymiary modularne.”.
- PN-90/B-92270 „Elementy i segmenty ścienne metalowe.”
- PN-63/B-06201 „Konstrukcje stalowe z cienkościennych kształtowników profilowanych na zimno. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.”
- PN-86/B-01806 „Antykorozyjne zabezpieczenia w budownictwie. Ogólne zasady użytkowania, konserwacji i napraw.”
- PN-71/H-04651 „Ochrona przed korozją. Klasyfikacja i określenie agresywności korozyjnej środowisk.”
- PN-68/M-78010 „Transport wewnętrzny. Drogi i otwory drzwiowe. Wytyczne projektowania.”
- PN-89/B-92010 „Drzwi. Zasady ustalania wymiarów skoordynowanych modularnie.”
- PN-92/B-06087 „Metody badań drzwi. Badanie sztywności skrzydeł drzwiowych przez wielokrotne wichrowanie.”
- PN-75/M-02046 „Średnice otworów przejściowych dla śrub i wkrętów.”
- PN-75/M-82054 „Śruby ,wkręty, nakrętki”
- PN-82/B-02403 „Ogrzewnictwo. Temperatury obliczeniowe zewnętrzne”
- PN-90/B-02867 „Ochrona przeciwpożarowa budynków. Metoda badania stopnia rozprzestrzeniania ognia przez ściany”
- PN-90/B-92210 „Elementy i segmenty ścienne aluminiowe. Drzwi i segmenty z drzwiami szklane klasy O i OT. Ogólne wymagania i badania”.
- PN-82/B- 92010 „Elementy i segmenty ścienne metalowe”.
- BN-75/6821-02 „Szkło budowlane. Szyby zespolone.”
- BN-84/6824-01 „Szkło budowlane”.
- PN-EN ISO 12567-1 - Przenikalność cieplna