

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia: Świadczenie nw. usług:

1. przeglądy i usuwanie awarii trzech stałych urządzeń gaśniczych gazowych oraz test szczelności pomieszczeń, w których zainstalowane są stałe urządzenia gaśnicze gazowe w nw. jednostkach:

- Pierwszy Urząd Skarbowy w Częstochowie, ul. Filomatów 18/20 (jedno urządzenie),
- Śląski Urząd Celno - Skarbowy w Katowicach, ul. Słoneczna 34 (dwa urządzenia);

2. przeglądy i usuwanie awarii systemu wczesnej detekcji dymu zainstalowanego w Śląskim Urzędzie Celno - Skarbowym w Katowicach przy ul. Słonecznej 34.

1. Zakres prac dot. trzech stałych urządzeń gaśniczych (SUG) :

1) Centrale i podcentrale sygnalizacji pożaru wraz z ich podstawowym i rezerwowym źródłem zasilania:

- przeprowadzenie testów wskaźników optycznych w centralach i podcentralach,
- sprawdzenie stanu i ewentualna naprawa lub wymiana przycisków, szybek, manipulatorów, bezpieczników, żarówek (nieodpłatnie, w ramach umowy),
- przeprowadzenie wszystkich innych prób sprawdzających stan i parametry techniczne określone przez producenta w DTR,
- sprawdzenie współdziałania z systemem wczesnej detekcji dymu.

2) Awaryjne źródło zasilania:

- sprawdzenie stanu technicznego baterii akumulatorów bezobsługowych, wartości napięcia prądu, ładowania,
- sprawdzenie automatycznego przełączenia na zasilanie awaryjne w przypadku zaniku napięcia sieci 230V,
- sprawdzanie stanu zabezpieczeń,
- czyszczenie akumulatorów, sprawdzenie podłączeń elektrycznych.

3) Linie dozorowe i sygnalizacyjne:

- sprawdzanie stanu technicznego przewodów linii dozorowych, sygnalizacyjnych, zamocowania uchwyty, obejm podtrzymujących linki nośne,
- usunięcie zauważonych uszkodzeń linii dozorowych i sygnałowych powstałych w czasie ich normalnej eksploatacji (nieodpłatnie, w ramach umowy),
- sprawdzenie zadziałania każdej linii dozorowej poprzez co najmniej jeden losowo wybrany

sygnalizator pożaru za pomocą imitatora dymu, płomienia, temperatury, a w przypadku przycisku, poprzez uruchomienie ręczne, w celu sprawdzenia czy CSP prawidłowo odbiera i wyświetla określone sygnały, uruchamia wszystkie inne urządzenia alarmowe i pomocnicze.

4) Ręczne i automatyczne sygnalizatory alarmu pożaru:

- sprawdzenie stanu technicznego i zamocowania sygnalizatorów pożaru (czujek, przycisków, wskaźników zadziałania, syrenek alarmowych),
- sprawdzenie poprawności działania wszystkich czujek, sygnalizatorów, wskaźników zadziałania,
- usunięcie zanieczyszczeń, sprawdzenie na testerze serwisowym.

5) Urządzenia dodatkowe:

- sprawdzenie działania zewnętrznych urządzeń sygnalizacyjnych (dzwonków, głośników, syrenek, buczków), a także innych urządzeń dodatkowych, jeśli takie występują i są objęte przeglądem zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

6) Dla części hydraulicznej SUG:

- sprawdzenie stanu technicznego zbiorników oraz instalacji pod względem zewnętrznych uszkodzeń mechanicznych,
- sprawdzenie elastyczności węży pneumatycznych, adapterów i części wyzwalaczy,
- sprawdzenie głowic sterujących pod względem uszkodzeń mechanicznych,
- sprawdzenie stanu obejm mocujących zbiorniki i uchwytów w całej instalacji urządzenia gaśniczego,
- sprawdzenie i wyczyszczenie dysz wyjściowych,
- sprawdzenie przycisków ręcznego wyzwolenia gazu,
- w cyklu półrocznym dokonania testów czujników,
- sprawdzenie pod względem szczelności zbiorników ciśnieniowych i zamontowanych w nich zaworów.

7) Dla systemu klap odcinających i odciążających:

- optyczna kontrola urządzeń centrali,
- sprawdzenie działania centrali sterowniczej,
- sprawdzenie działania siłownika z poziomu centrali sterującej,

- sprawdzenie poprawności działania kłapy,
- sprawdzenie mocowania przegrody.

Zakres czynności wymieniony powyżej jest częściowy, pozostałe czynności należy wykonać w oparciu o Polskie Norm, zalecenia producenta zainstalowanych urządzeń oraz pozostałe obowiązujące przepisy dotyczące fluorowanych gazów cieplarnianych.

2. W skład jednego systemu SIEX zainstalowanego w Pierwszym Urzędzie Skarbowym w Częstochowie, ul. Filomatów 18/20 wchodzi następujące elementy:

- centrala do automatycznego gaszenia Polon Alfa IGNIS 1520M,
- czujki optyczne DOR-40 - 8 szt.,
- przycisk start - gaszenie - 2 szt.,
- przycisk stop - gaszenie - 2 szt.,
- sygnalizator akustyczno - optyczny,
- sygnalizator drzwiowy SW-1,
- sygnalizator optyczny SE-1,
- butla zawierająca gaz SM 200 (HFC-227 ea) o masie 63 kg,
- kanał wentylacyjny Mercor z klapą odciążającą FID S/Mp/P

System jest połączony z systemem sygnalizacji pożaru Schrack Seconet zainstalowanym w obiekcie.

3. W skład dwóch systemów TA - 200 zainstalowanych w Śląskim Urzędzie Celno - Skarbowym w Katowicach, ul. Słoneczna 34 (zlokalizowanych w osobnych pomieszczeniach) wchodzi następujące elementy:

- centrala do automatycznego gaszenia Polon Alfa IGNIS 1520M - 2 szt.,
- czujki optyczne DOR - 25 szt.,
- przycisk start - gaszenie - 3 szt.,
- przycisk stop - gaszenie - 3 szt.,
- sygnalizator akustyczno - optyczny - 3 szt.,
- sygnalizator drzwiowy SW-1 - 3 szt.,
- sygnalizator optyczny SE-1 - 3 szt.,
- butla zawierająca gaz SM 200 (HFC-227ea) o masie 86 kg,
- butla zawierająca gaz SM 200 (HFC-227 ea) o masie 143 kg,

- butla zawierająca gaz SM 200 (HFC-227 ea) o masie 48,5 kg,
- kanał wentylacyjny Mercor z klapą odciążającą FID S/Mp/P - 3 szt.

Systemy są połączone z systemem sygnalizacji pożaru POLON - ALFA 4900 zainstalowanym w obiekcie. W jednym z pomieszczeń SUG, zainstalowano również system wczesnej detekcji dymu. Informacje dotyczące ww. elementów mają charakter poglądowy i mogą różnić się od stanu faktycznego.

4. W skład dwóch systemów wczesnej detekcji dymu w Śląskim Urzędzie Celno - Skarbowym w Katowicach przy ul. Słonecznej 34, wchodzi następujące elementy:

- dwa urządzenia Securiton ASD 535,
- cztery instalacje zasysające,
- zasilacz.

5. Zakres prac dot. systemu wczesnej detekcji dymu zainstalowanego w Śląskim Urzędzie Celno – Skarbowym w Katowicach, ul. Słoneczna 34 obejmuje:

- czyszczenie detektora i orurowania oraz udrożnienie otworów próbujących,
- czyszczenie kratek zabezpieczających,
- odczyt, zapis i porównanie historii zdarzeń,
- odczyt parametrów elektrycznych napięcia zasilania,
- odczyt wartości przepływu powietrza,
- wymiana 4 mat filtrujących,
- test działania przekaźników do systemu SAP,
- odczyt wartości zabrudzenia,
- testowanie napięcia wyjściowego zasilacza oraz pomiar pojemności akumulatorów,
- test działania przekaźnika uszkodzenia ogólnego zasilacza.

Zakres czynności wymienionych powyżej jest częściowy, pozostałe czynności należy wykonać w oparciu o Polskie Normy oraz zalecenia producenta zainstalowanych urządzeń.

6. Harmonogram okresowych przeglądów stałych urządzeń gaśniczych (raz na kwartał):

- I kwartał (od 10 grudnia 2021 – do 28 lutego 2022 r.) - pierwszy przegląd,
- II kwartał (marzec – maj 2022 r.) - drugi przegląd,
- III kwartał (czerwiec– sierpień 2022 r.) - trzeci przegląd,

- IV kwartał (wrzesień - do 9 grudnia 2022 r.) - czwarty przegląd,

7. Harmonogram okresowego przeglądu systemu wczesnej detekcji dymu w Śląskim Urzędzie Celno - Skarbowym w Katowicach - raz w roku, w trakcie przeglądu stałych urządzeń gaśniczych:

- I kwartał roku 2022 (marzec 2022 r.).

8. Harmonogram testu szczelności pomieszczenia w Pierwszym Urzędzie Skarbowym w Częstochowie oraz Śląskim Urzędzie Celno – Skarbowym: raz w roku, w trakcie przeglądu stałych urządzeń gaśniczych:

- III kwartał roku 2022 (wrzesień 2022 r.)

Przeglądy powinny być wykonywane w dni robocze, w godzinach pracy Zamawiającego, tj.: w poniedziałek w godzinach od 7:00 do 18:00, a od wtorku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00, za wyjątkiem dni wolnych od pracy.

W uzasadnionych przypadkach czas ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o dacie przeglądu na 5 dni przed jego planowanym terminem.

9. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia stałego nadzoru polegającego na zapewnieniu dostępności telefonicznej i gotowości konserwatora do podjęcia działań mających na celu usunięcie awarii, w czasie nie dłuższym niż 24 godziny od jej zgłoszenia (7 dni w tygodniu, również w dni wolne od pracy) – wynagrodzenie za usługę stałego nadzoru płatne będzie w ramach wynagrodzenia za realizację niniejszego przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie przewiduje finansowania przedmiotowych usług ze środków finansowych innych niż wynagrodzenie Wykonawcy określone w złożonej ofercie oraz zawartej umowie.

10. Naprawa lub wymiana elementów realizowana będzie na podstawie oddzielnego zlecenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do dowodu zakupu elementów wykorzystanych do naprawy, jak również prawo do zakupu na własny koszt i we własnym zakresie elementów niezbędnych do naprawy systemu oraz zlecenia naprawy innemu Wykonawcy. Czas naprawy lub wymiany elementów systemu na nowe wynosi do 7 dni roboczych od momentu przesłania przez Zamawiającego zlecenia, a w przypadku części trudno osiągalnych czas ten nie może przekroczyć 14 dni roboczych. W szczególnych przypadkach czas ten może zostać przedłużony za zgodą

Zamawiającego.

Jeżeli awaria wystąpi w trakcie przeglądu, Wykonawca ma obowiązek natychmiast ją usunąć.

W przypadku wystąpienia awarii wymagających wymiany podzespołów, Wykonawca ma obowiązek podjęcia działań mających na celu zminimalizowanie negatywnych skutków awarii w terminach wskazanym powyżej oraz przedstawienie kosztorysu naprawy w czasie nie dłuższym niż 2 dni robocze. Kosztorys należy przesłać drogą elektroniczną na adres e-mail: izabela.felska@mf.gov.pl, wojciech.wrona@mf.gov.pl.

Na wykonane naprawy i wykorzystane części Wykonawca udzieli co najmniej 24 miesięcznej gwarancji.

Po usunięciu awarii Wykonawca ma obowiązek sporządzenia protokołu i przekazania go Zamawiającemu. W protokole należy wskazać rodzaj awarii, z jakiej przyczyny doszło do awarii, jakie działania zostały podjęte.

11. Wykonawca każdorazowo po wykonaniu przeglądu zobowiązany jest do dokonania wpisu w Centralnym Rejestrze Operatorów Urządzeń, który podczas przeglądu udostępni Zamawiający.

12. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu - w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia przeprowadzenia przeglądu - protokołu, w którym należy szczegółowo opisać zakres wykonanych prac oraz stan i sprawność poszczególnych elementów systemu.

13. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia w ramach umowy szkoleń dla 4 pracowników wskazanych przez Zamawiającego, z zakresu bezpiecznej eksploatacji zainstalowanych w budynkach urządzeń.

14. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał certyfikat wydany przez UDT FGAZ-P/.... Natomiast osoba wykonująca czynności powinna posiadać certyfikat wydany przez UDT, rozpoczynający się numerem F-GAZ-0/...

15. Prace należy przeprowadzić w oparciu o przepisy:

- Ustawa o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991r.,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,
- Polskie Normy oraz zalecenia producenta zainstalowanych urządzeń.

16. Osoby upoważnione do kontaktu:

- Izabela Felska, tel.: (34) 369-77-05, 784-991-201, e-mail: izabela.felska@mf.gov.pl,
w sprawach dotyczących Pierwszego Urzędu Skarbowego w Częstochowie,
- Wojciech Wrona, tel.: (32) 207-64-81, e-mail: wojciech.wrona@mf.gov.pl.
w sprawach dotyczących Śląskiego Urzędu Celno - Skarbowego w Katowicach.