

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie schodów i pochylni dla niepełnosprawnych do budynku Urzędu Skarbowego w Chorzowie

I. Zakres przedmiotu zamówienia:

- a) wykonanie prac budowlanych,
- b) wykonanie dokumentacji powykonawczej.

1. Opis

Budynek urzędu jest obiektem zlokalizowanym w Chorzowie przy ulicy Armii Krajowej 5

2. Wykonanie prac:

Zakres robót remontowych:

- demontaż okładzin schodowych,
- demontaż balustrad stalowych,
- demontaż pochylni wraz z obarierowaniem,
- demontaż drzwi aluminiowych wejściowych,
- skucie betonu na podeście w celu uzyskania jednego poziomu z posadzką w wiatrołapie,
- skucie betonu na schodach,
- niezbędne rozbiórki na podeście i schodach,
- wykonanie nowej płyty betonowej zbrojonej na podeście z dostosowaniem do poziomu parteru budynku,
- wykonanie nowych stopni z betonu zbrojonego,
- naprawy murków i uzupełnienie tynków schodów,
- gruntowanie podłoża betonowego,
- obłożenie płytami z granitu płomieniowanego stopnic i podestu, granitem polerowanym podstopnic i cokołów,
- dostawa i montaż w podeście wycieraczki systemowej o wymiarach 1,90x0,60m, wraz z wykonaniem odwodnienia i uszczelnienia,
- wykonanie obróbek blacharskich na podeście schodowym z blachy cynkowo-tytanowej,
- wykonanie tynku mozaikowego na murkach przyschodowych,

- dostawa i montaż balustrady ze stali nierdzewnej,
- dostawa i montaż nowych drzwi aluminiowych -profil ciepły, lakierowany, kolor brązowy (kolor należy dostosować do koloru fasady). Drzwi otwierane na zewnątrz, szklone szkłem bezpiecznym obustronnie, mają być wyposażone w 3 zawiasy na skrzydło, w 2 zamki, ilość kluczy – po 4 szt. dla każdego zamka, wyposażone w pochwyty obustronnie w kolorze brązowym, próg do wysokości maksymalnej 2cm, samozamykacz np. GEZE. Drzwi muszą mieć co najmniej jedno skrzydło nieblokowane o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m. Drzwi stanowią część ściany aluminiowej. Wymiary stolarki należy wziąć "z natury" przed przystąpieniem do wykonania zamówienia.
- wykonanie niezbędnych robót budowlanych związanych z wymianą drzwi,
- dostawa i montaż gotowej pochylni/rampy podjazdowej dla osób niepełnosprawnych w konstrukcji stalowej zabezpieczonej antykorozyjnie poprzez cynkowanie ogniowe, bieżnia pochylni wykonana z krat antypoślizgowych, wyposażona obustronnie w podwójne poręcze znajdujące się na wysokości 700 cm i 900 cm, przy czym odstęp między nimi powinien mieścić się w granicach 1 ÷ 1,1 m. Wymiary i spadek zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Podjazd ma spełniać m.in. następujące warunki – antypoślizgowa powierzchnia, minimalna szerokość pochylni 120 cm, maksymalna długość jednego biegu 900 cm, spoczniki pomiędzy pochylniami powinny mieć minimum 140 cm, na całym obwodzie pochylni i spoczników ma być zamontowany próg/bortnica o wysokości 5–7 cm, kąt nachylenia od 6% do 15%. Zakres prac ma obejmować również wykonanie posadowienia pod konstrukcję pochylni oraz mocowanie.

- wykonanie utwardzenia terenu pod i wokół pochylni kostką betonową o gr. 6 cm,
- wywóz i utylizacja gruzu i złomu,
- uporządkowanie terenu robót.

Zakres robót opisuje również przedmiar robót.

3. Wykonanie dokumentacji powykonawczej,

Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać:

- a) oświadczenie o wykonaniu prac zgodnie z aktualnymi przepisami oraz z zasadami wiedzy technicznej,
- b) atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności zastosowanych materiałów,

Dokumentację powykonawczą należy przekazać w segregatorze/skoroszybie w jednym egzemplarzu.

II. Dodatkowe informacje:

1. Termin realizacji – 16 tygodni od dnia podpisania umowy

2. Okres gwarancji min. 36 m-cy,
3. Wynagrodzenie – za wykonane prace Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie opłacone przez Zamawiającego na podstawie:
 - faktury końcowej wystawionej po zrealizowaniu na podstawie protokołu odbioru końcowego bez uwag.
5. Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu zamówienia w ciągu 5 dni roboczych liczonych od daty otrzymania przez Zamawiającego pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru.
6. Wykonawca przekaze dokumentację powykonawczą do weryfikacji Zamawiającemu najpóźniej w dniu zgłoszenia o gotowości do odbioru robót.
7. Przed złożeniem ofert zaleca się dokonanie wizji lokalnej na obiekcie, po wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu chęci odbycia wizji.
8. Zamawiający wymaga, aby został wyznaczony z ramienia Wykonawcy koordynator sprawujący nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu.
9. Osoba kontaktowa przy realizacji zamówienia:
 - Izba Administracji Skarbowej w Katowicach:
 - Beata Ćwiok, tel. 32 207 6504
 - Robert Bartosiński , tel. 32 207 6109
 - Urząd Skarbowy w Chorzowie
 - Ewa Zimnol, tel. 32 349 74 09

Sporządziła: Beata Ćwiok