

UMOWA nr/2020

Dla części 1

zawarta w dniu pomiędzy

Skarbem Państwa – Izbą Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice, NIP 954-13-02-993, REGON 001021234, reprezentowaną

przez:.....

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w/dla pod numerem KRS, o numerze NIP:i numerze REGON:, o kapitale zakładowym w wysokości zł

*/Panią/Panem, przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą z siedzibą w, ul., o numerze NIP: i numerze REGON:/ **

(W przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej Wykonawca w celu podpisania Umowy zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy spółki wraz ze wszystkimi aneksami).

reprezentowaną /-nym przez:*

zwaną /-nym dalej **Wykonawcą**,

a wspólnie **Stronami**

PREAMBUŁA

W wyniku postępowania nr ZKP-26/2020 o udzieleniu zamówienia publicznego na „**Serwisowanie dźwigów osobowych w jednostkach organizacyjnych Izby Administracji Skarbowej w Katowicach**” została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem Umowy jest usługa serwisowania dźwigów osobowych dla części 1 – zgodnie z ofertą złożoną na Formularzu ofertowym w dniu 2020 r. i stanowiącą **Załącznik nr 1** do Umowy, szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy oraz wykazem lokalizacji i dźwigów osobowych dla części 1 stanowiącym **Załącznik nr 3** do Umowy.

§ 2

TERMIN I WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia 02 stycznia 2021 r. do 30 listopada 2021 r.**
2. W czasie trwania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania 11 usług serwisowych tj. jednej w każdym miesiącu kalendarzowym, zrealizowanej w odstępach co najmniej 15 dni dla wszystkich dźwigów wymienionych w wykazie dźwigów osobowych dla części 1 stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy.
3. Przedmiot Umowy obejmuje m.in. wykonanie resursu urządzeń dźwigowych, a w przypadku jego przekroczenia przeprowadzenie oceny stanu technicznego urządzeń. Poprzez resurs zamawiający rozumie parametry graniczne stosowane do oceny i identyfikacji stanu technicznego, określone na podstawie liczby cykli pracy i stanu obciążenia UTB w założonym okresie eksploatacji z uwzględnieniem rzeczywistych warunków użytkowania. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawiera Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 2 do Umowy
4. Podczas przeglądów prowadzonych przez Urząd Dozoru Technicznego obecny powinien być pracownik Wykonawcy, który w trakcie przeglądu reprezentuje Zamawiającego przed organami UDT odpowiadając za sprawy techniczne dotyczące dźwigów.
5. Wszystkie prace objęte przedmiotem Umowy prowadzone będą w dni robocze, w godzinach pracy Urzędu tj. od poniedziałku do piątku od godziny 07:00 do 15:00. Po uprzednim uzyskaniu zgody Naczelnika Urzędu po godzinach pracy Urzędu lub w sobotę będą mogły być prowadzone prace tego wymagające albo szczególnie uciążliwe.
6. Usługi będące przedmiotem zamówienia wykonywane będą przez Wykonawcę w sposób kompletny, zgodnie z treścią Umowy, opisem technicznym przedmiotu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, standardami, normami, zaleceniami i wskazówkami producenta, Urzędu Dozoru Technicznego i Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że zastosowane części i elementy będą spełniać wymagania Polskich Norm i posiadać wymagane certyfikaty i parametry jakościowe.
8. Wykonawca w przypadku wystąpienia wypadków nagłych, w których zagrożone jest życie lub zdrowie ludzi, w tym m.in. zacięcie ludzi w dźwigu, zapewnia całodobową obsługę (nie wyłączając sobót, niedziel, świąt) poprzez pogotowie dźwigowe. Przyjazd pogotowia do miejsca użytkowania dźwigu musi nastąpić w ciągu **1 godziny** od zgłoszenia.
9. W przypadku wystąpienia awarii dźwigu, czas przystąpienia Wykonawcy do diagnozowania usterki wynosi maksimum **8 godzin** od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego.
10. Do zadań Wykonawcy należy również, usuwanie wszelkich awarii dźwigów niebędących usługami serwisowymi wymienionymi w opisie przedmiotu zamówienia tj.:

- naprawy lub wymiany tych części i elementów, których stopień zużycia nie gwarantuje należytego funkcjonowania dźwigu oraz części i elementów, które zostały uszkodzone/uległy awarii,

- usuwanie skutków dewastacji, kradzieży, umyślnego zniszczenia dźwigu lub jego podzespołów,

Według stawki za jedną roboczogodzinę określoną w § 3 ust. 2 w przypadku konieczności zakupu części lub elementów o których mowa powyżej Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia faktury zakupu i ma prawo do kosztów brutto części i elementów, doliczyć marżę określoną w § 3 ust. 3 Umowy.

11. Stawka za jedną roboczogodzinę zawiera wszelkie inne koszty w tym koszty dojazdu.
12. Awaryjne naprawy dźwigów nie będące usługami serwisowymi realizowane będą na podstawie oddzielnego zlecenia, po uprzednim przedstawieniu kosztorysów i zaakceptowaniu ich przez Zamawiającego.
13. Wykonawca musi posiadać możliwość zaopatrzenia w części zamienne do serwisowanych dźwigów tak, aby zapewnić sprawne usuwanie awarii. Zamawiający wymaga dostawy nowych części i elementów w ciągu maksymalnie 5 dni roboczych, a w przypadku trudno osiągalnych części w ciągu 15 dni roboczych. W szczególnych okolicznościach czas ten może być wydłużony za zgodą Zamawiającego.
14. Wymienione zużyte części i elementy muszą być okazane Zamawiającemu, a następnie utylizowane przez Wykonawcę chyba, że Zamawiający zdecyduje inaczej.
15. Awarie będą zgłaszane:
Na adres e-mail:, nr faksu:....., nr telefonu:.....
16. Jeżeli przepisy tego wymagają Zamawiający pokrywa opłaty związane z dodatkowymi badaniami przeprowadzanymi przez Urząd Dozoru Technicznego po usunięciu awarii.
17. Opłaty za badania UDT z wynikiem negatywnym obciążają Wykonawcę.
18. W przypadku zastrzeżeń do stanu technicznego dźwigu, Zamawiający ma prawo zażądać nadzwyczajnego badania przez Urząd Dozoru Technicznego. W przypadku potwierdzenia przez Urząd Dozoru Technicznego zastrzeżeń Zamawiającego, koszty badania obciążają Wykonawcę.
19. Wykonawca w czasie wyłączenia dźwigu z eksploatacji przez cały miesiąc kalendarzowy nie wykonuje usług serwisowych określonych w Umowie.
20. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zlecić usunięcie awarii innemu Wykonawcy

§ 3

CENY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Z tytułu wykonania całości przedmiotu Umowy, czyli wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia usług serwisowych dla części 1 przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie

w kwocie.....zł netto(słownie:), zł brutto (słownie:), w tym VAT w wysokości zł (słownie:)

Powyższe wynagrodzenie stanowi sumę miesięcznych wartości brutto usług serwisowych dla poszczególnych dźwigów we wszystkich lokalizacjach wskazanych dla części 1 przez cały okres obowiązywania Umowy.

2. Należność za wykonywanie prac nie wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia, związanych z usuwaniem awarii rozliczana będzie według stawki za 1 (jedną) roboczogodzinę brutto: zł,(słownie:) razy liczba roboczogodzin.
3. Wysokość marży Wykonawcy dodana do wartości części i elementów dostarczonych do usuwania awarii dźwigów wynosi %
4. Płatności za wykonane zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia usługi serwisowe będą następować raz w miesiącu kalendarzowym po przeprowadzonych usługach serwisowych, za wynagrodzeniem ustalonym zgodnie z cenami zawartymi w formularzu oferty, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę oraz protokołów serwisowych.
5. Wykonawca do faktury za dany miesiąc załączy kopie protokołów z wykonanych usług serwisowych i szczegółowy wykaz dźwigów osobowych z podziałem na obiekty, których faktura dotyczy oraz cen brutto miesięcznej usługi serwisowej danego dźwigu w każdej lokalizacji.
6. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będą podpisane przez obie strony protokoły z wykonanych usług serwisowych (jeden w miesiącu dla każdego dźwigu) sporządzone oddzielnie dla poszczególnych jednostek organizacyjnych IAS Katowice woj. śląskiego.
7. Faktura powinna zostać wystawiona na Izbę Administracji Skarbowej w Katowicach, ul. Damrota 25, 40-022 Katowice, NIP: 9541302993.
8. Zamawiający posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania umożliwiające odbieranie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666).
9. Wykonawcy mogą wysłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl>, nr PEPPOL, NIP 9541302993.
10. Korzystanie z Platformy jest bezpłatne.
11. Zapytania w sprawie logowania na Platformie oraz spraw technicznych należy kierować na Infolinię: +48 81 828 45 00 oraz +48 507 413 712.
12. Strony ustalają, że należność za przedmiot Umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w ciągu 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego podpisanych protokołów serwisowych oraz faktury. W przypadku wystawienia nieprawidłowej faktury przez Wykonawcę, termin zapłaty będzie liczony od dnia doręczenia prawidłowej faktury.

13. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. W czasie trwania Umowy wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy nie podlega zmianie i waloryzacji.
15. Wykonawcy nie przysługuje miesięczne wynagrodzenie w przypadku nie wykonania w danym miesiącu kalendarzowym usługi serwisowej dla danego dźwigu, z wyjątkiem sytuacji, w której w danym miesiącu był wzywany przez zamawiającego do diagnozowania i usuwania awarii.
16. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść na osobę trzecią, praw i obowiązków wynikających z Umowy, w całości lub części, a w razie uzyskania zgody, o której mowa powyżej, ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie umowy przez osobę trzecią.

§ 4

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Na Wykonawcy spoczywają w całości obowiązki w zakresie wykonywania prac zgodnie z przepisami BHP i p.poż.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na osobie lub mieniu wynikłe z nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia na każde żądanie Zamawiającego wszelkich wiadomości o przebiegu realizacji Umowy i umożliwienia Zamawiającemu dokonywania kontroli prawidłowości jej wykonania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1, w przeciwnym wypadku, poza karami określonymi w §6, Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich strat z tego tytułu, jeżeli wystąpią po stronie Zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu listy pracowników realizujących przedmiot umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia będzie realizowany przez pracowników dysponujących odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami.
7. Jeżeli Wykonawca przewiduje realizację części zamówienia przez podwykonawcę, obowiązany jest zgłosić ten fakt Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wraz z podaniem zakresu prac realizowanych przez podwykonawcę.
8. Zamawiający wymaga, aby co najmniej dwie osoby realizujące bezpośrednio zamówienie, których czynności polegają na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320), były zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę dotyczy całego okresu wykonywania zamówienia i osoby bezpośrednio zaangażowanej w realizację przedmiotu Umowy. Przez okres wykonywania zamówienia Zamawiający rozumie czas od dnia jej zawarcia Umowy do dnia jej zakończenia.

9. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy lub podwykonawcy, przed podpisaniem Umowy, jak również w każdym momencie jej trwania, przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę. Na życzenie Zamawiającego, w terminie 5 dni roboczych od dnia przesłania stosownego pisma, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę. Kopia umowy, po spełnieniu przez Wykonawcę obowiązków informacyjnych, o których mowa w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 2016.119.1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio Wykonawca pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie którego zostanie zawarta umowa, powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, tj. w szczególności¹ bez adresu, nr PESEL pracownika. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
10. W razie ustania stosunku pracy osoby zatrudnionej na podstawie umowy o pracę, Wykonawca uzupełnia stan osób realizujących przedmiot zamówienia o inną osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę oraz informuje o tym Zamawiającego, przedkładając na żądanie Zamawiającego odpowiednie dokumenty. Brak spełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracownika na podstawie umowy o pracę, co wiąże się z zapłatą kar umownych.
11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
12. Zapisy ust. 5-11 nie dotyczą Wykonawców prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą lub spółek cywilnych lub spółkę jawną, nie zatrudniających żadnych pracowników (dotyczy zarówno umów cywilnoprawnych tzn. w szczególności umów zlecenia jak i umów o pracę).
13. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania swoich pracowników z INFORMACJĄ O ZAGROŻENIACH stanowiącą **Załącznik nr 4 do Umowy** oraz sporządzenia WYKAZU OSÓB stanowiącego **Załącznik nr 5 do Umowy**, które zostały poinformowane o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia.
14. Dokumenty określone w ust. 13, w szczególności WYKAZ OSÓB (Załącznik nr 5 do Umowy), pozostają w siedzibie Wykonawcy, a ich okazanie następuje na żądanie Zamawiającego.

¹ Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 119 z 04.05.2016 r.). Zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. rozporządzenia.

15. Pracownikiem Wykonawcy w rozumieniu Umowy jest osoba zatrudniona przez Wykonawcę, realizująca przedmiot zamówienia.

§5

ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy swobodny dostęp do dźwigów i pomieszczeń, w którym znajdują się urządzenia lub jego zespoły.
2. Zamawiający zapewni naprawy lub wymiany instalacji elektrycznej zasilającej urządzenia oraz instalacji elektrycznej oświetleniowej na odcinku od tablicy rozdzielczej w budynku do wyłącznika głównego dźwigu w przypadku ich niesprawności.
3. Zamawiający w razie potrzeby wykona niezbędne roboty budowlane w otoczeniu dźwigu.
4. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Wykonawcy o dostrzeżonych brakach w wyposażeniu lub nieprawidłowościach w pracy oraz przestojach dźwigów.
5. Zamawiający pokrywa opłatę roczną za dozór techniczny wynikający z Ustawy o dozorze technicznym.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy, a także opóźnienie w terminie zakończenia naprawy usterek gwarancyjnych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) 30 % wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego dla danego dźwigu w formularzu oferty, za niewykonanie usługi serwisowej dźwigu w danym miesiącu, kara naliczana dla każdego dźwigu oddzielnie; kara nie ma zastosowania w przypadku wyłączenia dźwigu z eksploatacji o którym mowa w § 2 ust. 19,
 - b) 30 % miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego dla danego dźwigu w formularzu ofert, za odmowę Wykonawcy usunięcia danej awarii dźwigu nie będącej usługami serwisowymi określonymi w opisie przedmiotu zamówienia,
 - c) 5 % miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego dla danego dźwigu w formularzu oferty, za każdą rozpoczętą godzinę roboczą opóźnienia w przystąpieniu przez Wykonawcę do diagnozowania i usuwania awarii w stosunku do terminu określonego w § 2 ust.8 i 9; kara naliczana będzie dla każdego przypadku oddzielnie,
 - d) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, albo niewykonania Umowy,
 - e) w wysokości 200,00 zł od 1 pracownika za każdy miesiąc kalendarzowy, w którym stwierdzono brak pracownika realizującego przedmiot Umowy zatrudnionego na podstawie umowy o pracę,

- f) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
3. Każdej ze Stron odstępującej od Umowy przysługuje prawo obciążenia drugiej Strony – w przypadkach opisanych w § 7 ust. 4, a Zamawiającemu także w przypadku określonym w § 7 ust. 6 - karą umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
 4. Gdy szkoda rzeczywista będzie wyższa niż kara umowna, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 5. Uiszczanie powyższych kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizowania obowiązków określonych Umową, za wyjątkiem z ust. 2 lit. d i ust. 3.
 6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni kalendarzowych od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
 7. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie zgodnie z art. 481 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740).
 8. Jeżeli Wykonawca nie zapłaci kary w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zawiadomienia o obciążeniu karą umowną, kara ta może zostać potrącona z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
 9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 7

WYGAŚNIĘCIE, Odstąpienie, Rozwiązanie Umowy

1. Umowa wygasa na skutek czynności podejmowanych przez Strony na podstawie i w sposób wskazany w Umowie oraz w przepisach Kodeksu Cywilnego.
2. W uzasadnionych przypadkach Umowa może być rozwiązana na mocy zgodnego porozumienia Stron, określającego tryb oraz konsekwencje rozwiązania Umowy.
3. W przypadku wcześniejszego rozwiązania Umowy, Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za faktycznie zrealizowaną część Umowy.
4. Każda ze Stron może odstąpić od Umowy w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą stronę istotnych warunków Umowy. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 7 dni po bezskutecznym upływie wyznaczonego drugiej stronie dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania lub zaprzestania naruszeń.
5. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej.

6. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego nieprzestrzegania przez pracowników Wykonawcy przepisów BHP oraz przepisów przeciw pożarowych i kontynuowania pracy z naruszeniem tych przepisów po zwróceniu uwagi na takie naruszenie. Przedstawiciel Zamawiającego sporządzi notatkę ze stwierdzenia w/w naruszeń wskazując osoby i okoliczności ich popełnienia, a następnie notatkę o kontynuowaniu w/w naruszeń.
7. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 145 ustawy Pzp.

§ 8

USTALENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w poufności wszelkich informacji prawnie chronionych uzyskanych w związku z realizacją Umowy.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany treści w Umowie zgodnie z Kodeksem Cywilnym i art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Każda zmiana warunków, w trakcie obowiązywania Umowy, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W kwestiach nieuregulowanych Umową w pierwszej kolejności obowiązują przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1740).
5. Strony zastrzegają, że będą stosować przepisy – jakie ewentualnie wejdą w życie w trakcie trwania Umowy – dotyczące przypadków wystąpienia okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, które wpłyną lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie Umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz art. 15r z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1842).
6. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy jest lub stanie się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. W miejscu postanowień nieważny Strony niezwłocznie uzgodnią takie postanowienia, które będą odpowiadać znaczeniu i celowi postanowień nieważnych.
7. Załączniki stanowią integralną część Umowy
8. Strony Umowy będą dążyć do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów w sposób polubowny w drodze negocjacji. W przypadku braku polubownego załatwienia, spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający
.....

.....
Wykonawca
.....

Data

Data

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Kopia oferty Wykonawcy

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu umowy dla części 1 – 3

Załącznik nr 3 – Wykaz dźwigów osobowych dla części 1

Załącznik nr 4 – Informacja o zagrożeniach

Załącznik nr 5 – Wykaz osób

** Zamawiający odpowiednio dostosuje zapisy umowy po wyborze najkorzystniejszej oferty w danej części*