

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług w zakresie obsługi serwisowej (konserwacje, naprawy, diagnozowanie usterek, wymiany zużytych części podczas eksploatacji) dźwigów osobowych w jednostkach administracji skarbowej województwa śląskiego.

Do zadań Wykonawcy należą następujące usługi serwisowe:

Przeprowadzanie raz w miesiącu prac obejmujących następujące czynności w :

1. MASZYNOWNIA

a) Aparatura sterownicza i rozdzielcza

- Dokonać oględzin zewnętrznych
- Oczyszczyć całość aparatury
- Sprawdzić skuteczność połączeń na zaciskach aparatów
- Sprawdzić stan styków głównych styczników
- Sprawdzić funkcje sterowania

b) Układ hydrauliczny:

- Dokonać oględzin zewnętrznych
- Sprawdzić stan oleju – ewentualnie uzupełnić.
- Kontrola zaworów
- Sprawdzić siłownik
- Kontrola ciśnienia
- Kontrola czujnika temperatury oleju
- Kontrola poziomowania
- Sprawdzić pompkę ręczną
- Niezbędna regulacja powyższych elementów

c) Układ linowy:

- Dokonać oględzin zewnętrznych
- Sprawdzić stan lin i ich mocowania na kabinie i przeciwwadze
- Sprawdzić stan bębnow i kół linowych
- Sprawdzić przekładnie mechaniczne
- Sprawdzić mocowania zespołów napędowych do podłoża
- Niezbędna regulacja i dokręcenie powyższych elementów

- d) Ogranicznik prędkości
 - Dokonać oględzin zewnętrznych
 - Wykonać przegląd techniczny zgodnie z instrukcją
 - Sprawdzić działanie ogranicznika i chwytaczy
 - Niezbędna regulacja i dokręcenie powyższych elementów
- e) Sprawdzić stan instalacji elektrycznej i ochronnej w maszynowni
- f) Sprawdzić działanie wyłączników krańcowych i przejazd kabiny
- g) Sprawdzić skuteczność aparatów bezpieczeństwa zgodnie z przepisami UDT

2. KABINIE

- Dokonać oględzin ramy nośnej i pudła kabiny
 - Sprawdzić mocowanie pudła kabiny
 - Sprawdzić drzwi kabiny
 - Sprawdzić kasetę dyspozycji
 - Sprawdzić mechanizm chwytaczy wg instrukcji fabrycznych i przepisów UDT
 - Niezbędna regulacja i dokręcenie powyższych elementów
 - Umyć 2 razy szyby zewnętrzne kabiny (w miesiącu kwietniu i wrześniu)
- dźwigu o nr fabrycznym:
- H-104 w obiekcie Izby Administracji Skarbowej bud. „B”,
 - DB BE 5205 w obiekcie Delegatury Urzędu Celno-Skarbowego w Rybniku,

3. SZYBIE

- a) Przeprowadzić czynności serwisowe drzwi szybowych, kaset wezwań i sygnalizacji
 - zamka i rygla drzwi oraz regulacja: zamka, rygla, krzywki
 - amortyzatora drzwi
 - zamykanie i otwieranie drzwi
 - kontaktu drzwi i regulacje
 - kasety wezwań i sygnalizacji
- b) Sprawdzić stan instalacji elektrycznej i ochronnej szybu
- c) Sprawdzić stan lin lub łańcuchów i linki ogranicznika
- d) Sprawdzić stan przewodników kabiny i dokonać pomiarów luzu
- e) Sprawdzić stan inicjatorów i aparatów odwzorowania położenia kabiny

- f) Sprawdzić stan pozostałych aparatów w szybie
- g) Sprawdzić stan zderzaków
- h) Posmarować prowadnice
- i) Całość urządzenia oczyścić z kurzu
- j) Niezbędna regulacja i dokręcenie powyższych elementów
- k) Umyć 2 razy szyby wewnętrzne szybu (w miesiącu kwietniu i wrześniu)
dźwigu o nr fabrycznym:
 - H-104 w obiekcie Izby Administracji Skarbowej bud. „B”,
 - DB BE 5205 w obiekcie Delegatury Urzędu Celno-Skarbowego w Rybniku,

Zamawiający wymaga aby, pracownicy Wykonawcy, podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy wykonujący powyższe usługi byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę.

Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu listy pracowników zatrudnionych na umowę o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320). Do ww. listy należy dołączyć zanonimizowane kopie umów o pracę wskazanych pracowników. Zamawiający wymaga, aby lista i kopie umów pracowników zatrudnionych na umowę o pracę były na bieżąco aktualizowane.

Szczegóły w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę dotyczące wymagań, sposobu dokumentowania, kontroli i egzekwowania określa umowa.

Wykonanie czynności przewidzianych instrukcją fabryczną i przepisami UDT niezbędnymi do prawidłowej i bezpiecznej eksploatacji dźwigów.

Wykonanie potwierdzonego odrębnym protokołem resursu urządzeń dźwigowych, a w przypadku jego przekroczenia przeprowadzenie oceny stanu technicznego urządzeń. Poprzez resurs zamawiający rozumie parametry graniczne stosowane do oceny i identyfikacji stanu technicznego, określone na podstawie liczby cykli pracy i stanu obciążenia UTB w założonym okresie eksploatacji z uwzględnieniem rzeczywistych warunków użytkowania.

Wykonywanie napraw bieżących polegających na wymianie uszkodzonych drobnych części takich jak: smary, oleje, przyciski, żarówki sygnalizacyjne, nity, oporniki, diody, tranzystory, kondensatory itp. w ramach obowiązującej umowy.

Ustalanie terminów rewizji zwyczajnych i nadzwyczajnych.

Wykonywanie wymaganych pomiarów elektrycznych.

Branie udziału w badaniach okresowych Dozoru Technicznego.

W przypadku wystąpienia wypadków nagłych, w których zagrożone jest życie lub zdrowie ludzi, w tym m.in. zacięcie ludzi w dźwigu, zapewnienie całodobowej obsługi (nie wyłączając sobót, niedziel i świąt) poprzez pogotowie dźwigowe. Przyjazd pogotowia do miejsca użytkowania dźwigu musi nastąpić w ciągu 1 godziny od zgłoszenia.

Do zadań Wykonawcy należy również usuwanie wszelkich awarii dźwigów nie będących usługami serwisowymi tj.:

- naprawy lub wymiany tych części i elementów, których stopień zużycia nie gwarantuje należytego funkcjonowania dźwigu oraz części i elementów, które zostały uszkodzone/uległy awarii,
- usuwanie skutków dewastacji, kradzieży, umyślnego zniszczenia dźwigu lub jego podzespołów, które będą wykonywane przez Wykonawcę po otrzymaniu od Zamawiającego oddzielnego zlecenia, po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę kosztorysów i zaakceptowaniu ich przez Zamawiającego. Zlecenie rozliczane będzie według stawki za jedną roboczogodzinę. W przypadku konieczności zakupu części lub elementów o których mowa powyżej Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia faktury zakupu i ma prawo do kosztów brutto części i elementów, doliczyć marże.

W przypadku wystąpienia awarii Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia jej diagnozowania i usuwania w terminie 8 godzin roboczych od momentu zawiadomienia (telefonicznie, faksem lub pocztą elektroniczną).

Wykonawca musi posiadać możliwość zaopatrzenia w części zamienne do serwisowanych dźwigów tak, aby zapewnić sprawne usuwanie awarii. Zamawiający wymaga dostawy nowych części i materiałów w ciągu maksymalnie 5 dni roboczych, a w przypadku trudno osiągalnych części w ciągu 15 dni roboczych. W szczególnych okolicznościach czas ten może być wydłużony za zgodą Zamawiającego.

Wymienione zużyte części i materiały eksploatacyjne muszą być okazane Zamawiającemu, a następnie utylizowane przez Wykonawcę chyba, że Zamawiający zdecyduje inaczej.

Sporządził A. Świerczek